



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1560 del 09/09/2020

Classifica: 005.05.01.01

Anno 2020

(7211655)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO A NUOVA TECNOTRE DI PANICHI MARCO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO CATASTALE PER L'INSERIMENTO IN MAPPA DEL TUNNEL DI COLLEGAMENTO TRA I DUE EDIFICI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO SUPERIORE ELSA MORANTE NEL COMUNE DI FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 951,60 (COMPRESI ONERI CONTRIBUTIVI AL 4% E IVA AL 22%) - CIG: Z4A2DD053B - CUP: B57E16000110005
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	030
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub...//226	2020	19306	.	€ 951,60

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- con determina dirigenziale n. 1619 del 25/10/2017, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione del 2° Lotto della Scuola Secondaria

Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana, 23 – Firenze ed indetto procedura di gara per l'affidamento dei lavori dell'importo complessivo di €4.500.000,00 di cui € 3.845.357,14 per lavori a base di gara (compresi oneri per la sicurezza € 197.582,90);

- con determina dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017, l'esecuzione dei lavori è stata aggiudicata all'Impresa C.M.S.A. Società Cooperativa; per l'importo di € 2.878.105,70 al netto del ribasso d'asta del 26,516209 % oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a € 197.582,90;

- in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto di cui sopra e i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 14/06/2018, prevedendo una durata contrattuale di 787 giorni decorrenti dalla data di consegna;

- con determinazione dirigenziale n. 940 del 17/5/2019 è stata approvata perizia di variante n. 1 e con Determinazione dirigenziale n. 1322 del 30/7/2020 è stata approvata la perizia di variante n. 2 con la quale il termine per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato al 28/10/2020;

RITENUTO pertanto, in vista della conclusione dei lavori, attivare le necessarie procedure per l'accatastamento dell'immobile;

CONSIDERATO che:

- ogni cambiamento nello stato di terreni, avvenuto per edificazione, ampliamento, demolizione, anche parziale, di unità immobiliari o per frazionamento di una particella di terreno, di norma ai fini di un passaggio di proprietà, deve essere dichiarato in Catasto;

- nella sopra citata data del 28/10/2020 saranno terminati i lavori di realizzazione del secondo lotto relativo all'Istituto in oggetto, ivi inclusa la realizzazione del tunnel di collegamento tra i due edifici scolastici dell'Istituto Superiore Elsa Morante nel Comune di Firenze;

- nel foglio di mappa 140 part. 2922 sono rappresentati i due edifici scolastici, ma non il tunnel di collegamento tra i due corpi di fabbrica.

DATO ATTO che in data 15/07/2020, si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

RICHIAMATA la nota prot. docin n. 1759/2020 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente comunica che:

- occorre procedere ad un aggiornamento predisposto da un professionista tecnico abilitato;
- si rende necessario affidare il relativo servizio di aggiornamento cartografico catastale (pratica pregeo) per l'inserimento in mappa del tunnel di collegamento tra

i due edifici scolastici dell'Istituto Superiore Elsa Morante nel Comune di Firenze;

- ha individuato quale affidatario del servizio Nuova Tecnotre di Marco Panichi con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA: 02332130513

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”.

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

VISTO l'Art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “*450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.*”

CONSIDERATO che il Geom. Marco Panichi ha presentato un preventivo di euro 750,00 oltre euro 30,00 di CIPAG al 4% ed euro 171,60 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro 951,60 ritenuto congruo dal sottoscritto.

PRECISATO che il preventivo è altresì supportato dall'idoneità del curriculum professionale e dalla convenienza in termini di durata di svolgimento del servizio.

PRECISATO che il servizio si concluderà entro 60 (sessanta) giorni dal verbale di consegna del servizio previsto presumibilmente entro il 15/9/2020

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte del suddetto Professionista:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 28/07/2020 la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni
- acquisito il certificato di regolarità contributiva CIPAG con prot. n. 000871477 del 28/07/2020 dal quale la posizione del Professionista risulta regolare.

DATO ATTO che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte dell'Impresa, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dal Geom. Marco Panichi per il servizio in oggetto ammonta a euro **750,00** oltre euro 30,00 di CIPAG al 4% ed euro 171,60 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **951,60** come di seguito evidenziato:

- Importo	€	750,00
- CIPAG 4%	€	30,00
- IVA 22%	€	171,60
- Totale	€	951,60

ATTESO che il costo del servizio trova copertura nel capitolo 19306 imp. 226 del Bilancio 2020 e che il Quadro Economico risulta aggiornato come segue:

VOCI	QE approvato con Det.1322/2020	Nuovi Importi	Variazioni	capitolo e impegno	precedenti	2018	2019	2020	2021
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 3.647.774,24	€ 3.647.774,24	€ 0,00						
Oneri sicurezza	€ 197.582,90	€ 197.582,90	€ 0,00						
Totale a base d'appalto	€ 3.845.357,14	€ 3.845.357,14	€ 0,00						
Ribasso del 26,516209%	€ 967.251,44	€ 967.251,44	€ 0,00						
Economia di gara quota stazione appaltante	€ 537.361,91	€ 537.361,91	€ 0,00						
Economia di gara quota statale	€ 429.889,53	€ 429.889,53	€ 0,00						
	€ 2.878.105,70	€ 2.878.105,70	€ 0,00	cap 18789 imp.188sub1062/18 per 542,54+ imp 257/18 per 350,965,65- cap 19306 imp.141sub135/18 per 148,491,81 + cap 19306 imp 3013/18 per 760,042,84+cap 18788 imp 2355/18s1085/18 per 390,000,00+CAP 19306 imp.26/19 per 569,230,39- cap 18788 imp 27sub20/2019					
	€ 25.044,96	€ 25.044,96	€ 0,00	Cap. 19306 imp.111 sub.693/19					
	€ 2.903.150,66	€ 2.903.150,66	€ 0,00			1.017.439,32	1.443.973,87	441.737,47	
	€ 175.010,63	€ 175.010,63	€ 0,00					175.010,63	
	€ 3.078.161,29	€ 3.078.161,29	€ 0,00						
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Cap.19306 e Cap 18788 imp 21/20					
Diritti Segreteria VVFF (D.D. 416/2019)	€ 400,00	€ 400,00	€ 0,00	Cap. 19306 IPV imp. 648 sub.485/19			400,00		
- Indagini									
A) Indagini Geognostiche/Mesa Servizi (D.D. 275/2017)	€ 5.200,25	€ 5.200,25	€ 0,00	cap 18789 imp 1076sub781/17	5.200,25				
B) Prove Penetrometriche/Geoservizi (D.D. 275/2017)	€ 756,40	€ 756,40	€ 0,00	cap 18789 imp 1076sub782/17	756,40				
C) Prove sismiche/Sogei (D.D. 275/2017)	€ 2.037,40	€ 2.037,40	€ 0,00	cap 18789 imp. 1076sub783/17	2.037,40				
D) Prove Geologiche/D.ssa Biserba (D.D. 275/2017)	€ 4.005,54	€ 4.005,54	€ 0,00	cap 18789 imp 1076 sub 783/17	4.005,54				
Revisione Progetto Intra (D.D. 1417/2016)	€ 50.688,56	€ 50.688,56	€ 0,00	cap 18789 imp 2647/16	50.688,56				
Verifica progetto definitivo ed esecutivo Italsocotec (D.D. 1221/2017 e D.D. 851/2018)	€ 19.795,73	€ 19.795,73	€ 0,00	cap 18789 imp 389sub140/17 per 19,034,35 + cap 19306 imp. 141sub1016/18 per 773,82	19.034,35	761,38			
Spese tecniche coordinamento sicurezza Città Futura CS (D.D.864/2018 e D.D.1845/2018)	€ 35.287,46	€ 35.287,46	€ 0,00	cap 19306 imp 141 sub 1017/18 per 4.334,18+ CAP 19306 imp.92/19sub131/19 per 21.172,48 + cap 18788 imp 21/20sub13/20 per 10.586,24	3.528,74	21.172,48	10.586,24		
Collaudo strutturale in corso d'opera Ing. Micelli (D.D. 317/2019)	€ 9.960,08	€ 9.960,08	€ 0,00	cap 19306 imp 111 sub.279/19 per 1.992,02 + cap 18788 imp 21 sub.29/20 per 7.968,06		1.992,02	7.968,06		
Progetto esecutivo tunnel Studio Intra (D.D. 369/2017)	€ 22.410,96	€ 22.410,96	€ 0,00	cap 18789 imp 1076 sub 784/17	22.410,96				
Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo e altre spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00						
Incarico temporaneo DL e CSE arch. Sanna (D.D.1548/2018)	€ 20.300,80	€ 20.300,80	€ 0,00	cap 19565 imp. 2729sub1254/18+cap 19565 imp 104sub100/19	7.008,42	13.292,38			
Incarico redazione 1° variante al DL arch. Sanna (DD 940/19)	€ 1.679,28	€ 1.679,28	€ 0,00	Cap. 19306 imp.111 sub.694/19		1.679,28			
Variante al servizio di incarico temporaneo DL arch. Sanna (DD 2218/19)	€ 9.981,61	€ 9.981,61	€ 0,00	Cap.19306 Imp.1953 sub 1008/19		9.981,61			
Variante al servizio di DL Abacus (Det.1322/2020)	€ 27.709,70	€ 27.709,70	€ 0,00					27.709,70	
Variante al servizio di CSE Città Futura (Det.1322/2020)	€ 2.644,84	€ 2.644,84	€ 0,00					2.644,84	
Incarico DO impianti BF ingegneria (D.D.1230/2018)	€ 21.506,16	€ 21.506,16	€ 0,00	cap 19565 IMP 2279sub 1127/2018+ cap 19565 imp 104/19 sub 85/19+cap 18788 imp 21/20 sub 20/20	8.602,46	8.602,46	4.301,24		
Ispettore di cantiere Arch.Sanna (D.D.1035/2018)	€ 23.472,80	€ 23.472,80	€ 0,00	cap 19565 imp 2279/18 sub 1084/18+ cap 19565 imp 104/19 sub 81/19+cap 18788 imp 21/20sub 14/20	9.389,12	9.389,12	4.694,56		
Incarico DL Abacus Srl (DD 1811/2018 e DD 1036/2019)	€ 73.072,64	€ 73.072,64	€ 0,00	CAP 18788 IMP 27SUB130/19 per 75,991,61+cap 19565 imp. 104sub129/19 per 13,289,09+cap 18788 imp 21sub23/20 per 9,270,10		66.199,12	6.873,52		
Incarico accatastamento tunnel Geom. Marco Panichi (Pres. Det.)		€ 951,60	€ 951,60					951,60	
Lavori complementari per le sistemazioni esterne	€ 454.874,48	€ 453.922,88	-€ 951,60	cap 19306 IMP.111/19 PER 409,313,83+ cap 18788 imp. 27/19 per 44,257,51 (ulteriori 200000 euro sono stati stanziati sul cap.19306 con variazione di bilancio approvata con DCM 45 del 24.4.2019, e impegnati con Imp.1953.)			103.922,88	350.000,00	
Progettazione sistemazioni esterne Studio Intra (D.D.386/18)	€ 34.892,00	€ 34.892,00	€ 0,00	cap 19306 imp 141sub770/18			16.573,70	18.318,30	
Lavori propedeutici Bartoli Silvano (D.D. 2275/2016)	€ 43.560,27	€ 43.560,27	€ 0,00	cap 18789 imp 188sub718/719/2018	43.560,27				
Incentivo del 2%	€ 76.907,14	€ 76.907,14	€ 0,00	cap 18788 imp 21sub12/20				76.907,14	
Iva 10% sui lavori	€ 287.810,57	€ 287.810,57	€ 0,00	cap 18789 imp.188sub1062/18 per 542,54+ imp 257/18 per 350,965,65- cap 19306 imp.141sub135/18 per 148,491,81 + cap 19306 imp 3013/18 per 760,042,84+cap 18788 imp 2355/18s1085/18 per 390,000,00+CAP 19306 imp.26/19 per 569,230,39- cap 18788	101.743,93	144.397,39	44.173,75		
Iva 10% sui lavori 1° variante (DD 940/19)	€ 2.504,50	€ 2.504,50	€ 0,00	Cap. 19306 imp.111 sub.693/19					
Iva 10% sui lavori 2° variante (Det.1322/2020)	€ 17.501,06	€ 17.501,06	€ 17.501,06					17.501,06	
	€ 1.423.970,86	€ 1.423.970,86	€ 0,00						
	€ 4.327.121,52	€ 4.327.121,52	€ 0,00		104.133,46	1.192.033,64	1.737.653,42	943.300,99	350.000,00
Economia di gara quota statale (Iva 10% compresa) - Linee Guida MUTUIBEI	€ 472.878,48	€ 472.878,48	€ 0,00						
	€ 4.800.000,00	€ 4.800.000,00	€ 0,00						

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z4A2DD053B** e il **CUP: B57E16000110005**

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dal Dott. Cosimo Damiano Calò, incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale", e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- il decreto Sindaco n. 1 del 29/01/2018 che conferisce al sottoscritto, Arch. Riccardo Maurri, l'incarico della Direzione Progetti Strategici, a partire dal 1° febbraio 2018 per la durata del mandato amministrativo;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di affidare a Nuova Tecnotre di Panichi Marco, con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA: 02332130513, il servizio di "Aggiornamento cartografico catastale (pratica pregeo) per l'inserimento in mappa del tunnel di collegamento tra i due edifici scolastici dell'Istituto Superiore Elsa Morante nel

Comune di Firenze” per un importo di euro **750,00** oltre euro 30,00 di CIPAG al 4% ed euro 171,60 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **951,60**

2) Di sub impegnare a favore del Geom. Marco Panichi la somma complessiva di euro **951,60** sul capitolo 19306 imp. 226 del Bilancio 2020

4) Di precisare che la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2020, dando atto il servizio si concluderà entro 60 (sessanta) giorni dal verbale di consegna del servizio previsto presumibilmente entro il 20/09/2020.

5) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

6) Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dal Dott. Cosimo Calò, incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale”, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di precisare che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare allegato.

8) Di dare atto che RUP del presente affidamento è il sottoscritto.

9) Di comunicare il presente atto al Geom. Marco Panichi.

10) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

11) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze **09/09/2020**

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”