



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1372 del 30/08/2018**

Classifica: 005.05.02.27

Anno 2018

(6901202)

<i>Oggetto</i>	<b>COMPLESSO SANT'ORSOLA - RIFACIMENTO FACCIATE: AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MICHELINA MUSCILLO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC, COMPUTO METRICOESTIMATIVO, QUADRO ECONOMICO, ELENCO PREZZI ED EVENTUALE ANALISI, PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA PER COMPLESSIVI EURO 31.720,00 (CNPAIA 4% E IVA 22% INCLUSI) - CIG: Z0A243DEA5 - CUP: B14B18000000003</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>46</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Norberto Agustin Bazuzi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	19467	.	€ 31.720,00

### Il Dirigente / Titolare P.O.

**PREMESSO** che:

- con determina dirigenziale n. 60/2018, al fine di recuperare i solai di piano e di copertura del Complesso dell'Ex Convento, si è provveduto ad affidare all'Ing. Leonardo Negro, con studio in Prato

(59100) - Piazza Giovanni Ciardi, 32 – C.F.: NGRLRD77S24D612X - P.IVA 02009700978, il servizio di progettazione delle strutture per il recupero delle stesse per l'importo complessivo di euro 23.828,06;

- con Determina Dirigenziale n. 99 del 18/01/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo delle strutture dell'ex Monastero Sant'Orsola del valore complessivo di € 1.636.109,66 e richiesta spazi finanziari ai sensi del comma 484 art. 1 legge finanziaria 2018;

- con Determina Dirigenziale n. 506 del 27/03/2018 è stato affidato all'Ing. Leonardo Negro, con studio in Prato (59100) - Piazza Giovanni Ciardi, 32 – C.F.: NGRLRD77S24D612X - P.IVA 02009700978, il servizio relativo all'indagine diagnostica di dettaglio sugli elementi lignei della copertura e dei solai dell'Ex Convento di Sant'Orsola, per l'importo di euro 8.120,32;

- con Determina Dirigenziale n. 1274 del 06/08/2018, è stato affidato al grafico, Sig.ra Benedetta De Marchi, con studio in Via Raffaello Sernesi, 5 – 50142 Firenze - C.F. DMRBDT81H65D488T – P. IVA 06842560481, il servizio di “stesura grafica del progetto esecutivo e dei particolari costruttivi relativi alle aperture delle facciate del complesso edilizio di Sant'Orsola, per l'importo di euro **5.304,00** (inclusi oneri contributivi);

**DATO ATTO** che, ai fini del successivo avvio dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D. lgs. n. 50/2016, si rende necessario aggiornare le prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, il Computo Metrico Estimativo, il Quadro Economico, l'Elenco Prezzi ed eventuale analisi ed il Piano di manutenzione dell'Opera;

**ATTESO** che in data 27/06/2018, la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto si è conclusa con esito negativo;

**RICHIAMATE** le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 138 del 21/02/2018 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

**VISTI:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

**RICHIAMATA** la nota del 30/05/2018 con la quale il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha richiesto, all'Ufficio Supporto Amministrativo, di affidare il servizio di “aggiornamento delle prime indicazioni e

prescrizioni per la redazione del PSC, del Computo Metrico Estimativo, del Quadro Economico, dell'Elenco Prezzi ed eventuale analisi e del Piano di manutenzione dell'Opera per il rifacimento delle facciate del complesso di Sant'Orsola", all'Arch. Michelina Muscillo con studio in Via dell'Arrigo, 4 – 50018 Scandicci – C.F.: MSCMHL69P56G942I – P. IVA 01392660765;

**DATO ATTO** pertanto che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

**RICORDATO** che, con lettera prot. n. 32055 del 04 Luglio 2018, inviata tramite la piattaforma START, il suddetto Professionista è stato invitato a presentare formale offerta per il servizio di “aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, del Computo Metrico Estimativo, del Quadro Economico, dell'Elenco Prezzi ed eventuale analisi e del Piano di manutenzione dell'Opera per il rifacimento delle facciate del complesso di Sant'Orsola”;

**PRECISATO** che entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 11 Luglio 2018, l'Arch. Michelina Muscillo ha presentato offerta per euro 25.000,00 al netto dell'IVA e con un ribasso percentuale del 23,03% sull'importo a base di gara di euro 32.480,89;

**RICHIAMATA** la nota mail del 07/08/2018 con la quale il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha ritenuto congrua l'offerta di euro 25.000,00 (oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%) che l'Arch. Michelina Muscillo con studio in Via dell'Arrigo, 4 – 50018 Scandicci – C.F.: MSCMHL69P56G942I – P. IVA 01392660765, ha rimesso per il servizio di “aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, del Computo Metrico Estimativo, del Quadro Economico, dell'Elenco Prezzi ed eventuale analisi e del Piano di manutenzione dell'Opera per il rifacimento delle facciate del complesso di Sant'Orsola”;

**PRECISATO** altresì che il tempo utile per eseguire la prestazione richiesta sarà di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del contratto;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire, norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte dell'Arch. Michelina Muscillo;

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- verificato l'iscrizione dell'Arch. Michelina Muscillo all'Albo degli Architetti della Provincia di Firenze al numero A 8306;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. n. 952038 del 06/08/2018, dal quale la posizione l'Arch. Michelina Muscillo risulta regolare;
- eseguito in data 06/08/2018, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;

- richiesto, con lettera prot. n. 39830 del 28/08/2018, alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato generale del casellario giudiziale per l'Arch. Michelina Muscillo, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto, con lettera prot. n. 39831 del 28/08/2018, all'Agenzia delle Entrate, la regolarità fiscale dell'Arch. Michelina Muscillo, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

**DATO ATTO** inoltre che, l'Ufficio Amministrativo ha acquisito le attestazioni in merito all'assunzione, da parte dello Studio, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dall'Arch. Michelina Muscillo per il servizio in oggetto ammonta ad euro **25.000,00** netti oltre euro 1.000,00 di CNPAIA al 4% ed euro 5.720,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **31.720,00** come evidenziato di seguito:

- Onorario	€	25.000,00
- CNPAIA	€	1.000,00
- IVA 22%	€	<u>5.720,00</u>
· Totale	€	<b>31.720,00</b>

**ATTESO** che le risorse relative al presente affidamento trovano copertura al capitolo 19467 (Incarichi esterni Edilizia) del Bilancio 2018 e che pertanto il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue rispetto alla Determina Dirigenziale n. 1274 del 06/08/2018:

QUADRO ECONOMICO FACCIATE  
ESTERNE SANT'ORSOLA

A	Somme a base di gara	DD.	Nuovi Importi	Variazioni
---	----------------------	-----	---------------	------------

	1274/2018		
<b>Totale dei lavori</b>	<b>€ 2.236.140,00</b>	<b>€ 2.236.140,00</b>	
Di cui soggetti a ribasso d'asta			
<b>B Somme a disposizione per:</b>			
Indagini preliminari per interferenze impiantistiche			
Rilievi accertamenti e indagini			
Allacciamenti ai pubblici servizi			
<b>Imprevisti</b>	<b>€ 218.310,00</b>	<b>€ 186.590,00</b>	<b>-€ 31.720,00</b>
Stesura grafica progetto/B. De Marchi (DD. 1274/2018)	€ 5.304,00	€ 5.304,00	
<b>Aggiornamento/Arch. M. Muscillo (Pres. Det.)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 31.720,00</b>	<b>€ 31.720,00</b>
Acquisizione aree o immobili			
Accantonamento ex art. 133 D.Lgs. 163/06			
(adeguamenti prezzi)			
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 554/99			
Spese Tecniche (iva compresa):			
Inc. ex art. 92 D.Lgs.163/06 (2% $\times$ 1=2,00%):	€ 44.722,80	€ 44.722,80	
Assicurazione dipendenti			
Incarico assistente di cantiere			
Incarico CSE	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
Incarico relazione rumore			

	Spese per consulenze e supporto			
	Spese per commissioni giudicatrici			
	Spese per pubblicità ed opere artistiche			
	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	
	IVA ed eventuali altre imposte:			
	Iva al 4%			
	Iva al 10%	€ 223.614,00	€ 223.614,00	
	Iva al 22%			
	Importo totale somme a disposizione (B)	<b>€ 561.950,80</b>	<b>€ 561.950,80</b>	
	Sommano (A+B)	€ 2.798.090,80	€ 2.798.090,80	
C	Economie di appalto			
D	Arrotondamento	€ 1.909,20	€ 1.909,20	
E	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>€ 2.800.000,00</b>	<b>€ 2.800.000,00</b>	

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z0A243DEA5** e il **CUP: B14B18000000003**;

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come

contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare**, il servizio di "aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC, del Computo Metrico Estimativo, del Quadro Economico, dell'Elenco Prezzi ed eventuale analisi e del Piano di manutenzione dell'Opera per il rifacimento delle facciate del complesso di Sant'Orsola" all'Arch. Michelina Muscillo con studio in Via dell'Arrigo, 4 – 50018 Scandicci – C.F.: MSCMHL69P56G942I – P. IVA 01392660765, per l'importo di euro **31.720,00** (di cui euro 1.000,00 di CNPAIA al 4% ed euro 5.720,00 di IVA al 22%).
- 2) **Di impegnare** a favore dell'Arch. Michelina Muscillo con studio in Via dell'Arrigo, 4 – 50018 Scandicci – C.F.: MSCMHL69P56G942I – P. IVA 01392660765, l'importo di euro **31.720,00** sul Capitolo 19467 del Bilancio 2018.
- 3) **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento e della realizzazione dell'opera sarà esigibile nel corso dell'anno 2018.
- 4) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata come da disciplinare d'incarico

allegato.

5) **Di dare atto** che il RUP del presente affidamento è l'Arch. Agustin Bazuzi.

6) **Di comunicare** il presente atto all'Arch. Michelina Muscillo

7) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

8) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.*

Firenze            **30/08/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”