



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 618 del 16/04/2018

Classifica: 010.16.12

Anno 2018

(6871735)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI CATASTALI ESPROPRIATIVI O DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE PER LE QUALI E' PREVISTA IMMISSIONE IN POSSESSO AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001 NONCHE' ASSISTENZA PER MISURAZIONE MANUFATTI O ALTRO SOPRASSUOLO ALL'ARCH. PIERLUIGI PERRI DI FIRENZE. PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI RELATIVI ALLA S.P.12 "VAL DI PESA" VARIANTE S. VINCENZO A TORRI 1 E 2 STRALCIO FUNZIONALE E PASSERELLA PEDOCICLABILE DI COLLEGAMENTO STAZIONE FERROVIARIA SAN DONNINO LOTTO 1
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	11
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM.FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

corivo00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
301SUB909/18	2018	19209	0	€ 3.324,64
133SUB910/18	2018	18467	0	€ 8.011,01

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 15 del 08/02/2012 è stato approvato il progetto definitivo della variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri S.P. 12 “Val Di Pesa” integrata con il sistema di laminazione delle piene del torrente Pesa nel Comune di Scandicci – 1° stralcio funzionale, e dichiarata la pubblica utilità dell’opera;
- con Atto Dirigenziale n. 1885 del 17/10/2016 è stato emesso Decreto di esproprio e asservimento a favore della Città Metropolitana di Firenze degli immobili occorrenti per la realizzazione della “Variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri S.P. 12 “Val Di Pesa” integrata con il sistema di laminazione delle piene del torrente Pesa nel Comune di Scandicci – 1° stralcio funzionale” posti in Comune di Scandicci (Fi);
- con Atto Dirigenziale n. 676 del 26/03/2018 è stato emesso Decreto di occupazione temporanea e determinazione dell’indennità ai sensi dell’art. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 spettante agli aventi diritto, come riportati nei registri catastali, relativamente ai beni immobili ubicati nel Comune di Scandicci (Fi) interessati dai lavori per la “*variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri S.P. N.12 Val Di Pesa integrata con il sistema di laminazione delle piene del torrente Pesa nel Comune di Scandicci – 1° stralcio funzionale*”;
- con comunicazione prot. n. 15662 del 28/03/18 si è dato ai proprietari delle aree interessate avviso di esecuzione del Decreto di Occupazione Temporanea e fissato la data di redazione del verbale di immissione in possesso degli immobili;
- con Atto del Sindaco Metropolitan n. 18 del 10/08/2017 è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere relative al II stralcio funzionale dei lavori di Variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri S.P. 12 “Val Di Pesa” nel Comune di Scandicci, indicate negli elaborati relativi al piano particellare di esproprio conservati agli atti dell’Ufficio, relativo al progetto definitivo approvato dalla Giunta Provinciale di Firenze con Delibera n. 3 del 13/01/2009;
- con Atto del Sindaco Metropolitan n. 13 del 28/06/2017 si è provveduto ad approvare il progetto definito relativo ai lavori di realizzazione del Parcheggio Scambiatore di Badia a Settimo e Passerella Ciclopedonale di collegamento con la Stazione Ferroviaria di San Donnino lotto 1, opera di interesse sovracomunale connessa alla fermata ferroviaria nella medesima località e a dichiarare la pubblica utilità dell’opera;
- con Atto Dirigenziale n. 77 del 15/01/2018 si è provveduto alla determinazione delle indennità provvisorie di esproprio e di occupazione temporanea ai sensi dell’art. 20 comma 3 del D.P.R. n.327/2001 agli aventi diritto come risultanti dai registri catastali, proprietari delle aree interessate dalla realizzazione del parcheggio scambiatore di Badia a Settimo e passerella ciclopedonale di collegamento con la stazione ferroviaria di San Donnino Lotto 1;
- si procederà a breve alla comunicazione ai proprietari delle aree interessate alla realizzazione delle opere relative alla S.P. 12 “Val di Pesa” Variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri nel Comune di Scandicci 2 stralcio funzionale e parcheggio scambiatore di Badia a Settimo e passerella ciclopedonale di collegamento con la stazione ferroviaria di San Donnino Lotto 1;

CONSIDERATO che occorre procedere alla individuazione dei confini catastali espropriativi o di occupazione temporanea delle aree relative alle opere su citate per le quali è prevista immissione in possesso ai sensi de D.P.R. 327/2001 nonché assistenza per misurazione manufatti o altro soprassuolo con riferimento alla S.P. 12 “Val di Pesa” Variante di San Vincenzo a Torri nel Comune di Scandicci 1 e 2 stralcio funzionale e Parcheggio scambiatore di Badia a Settimo e Passerella pedociclabile di collegamento con la Stazione Ferroviaria di San Donnino Lotto 1 e che il dipendente dell’Ufficio Espropri che si occupa di tali rilievi topografici non è attualmente in servizio a causa di infortunio sul lavoro e quindi si rende necessario individuare una idonea figura professionale esterna dotata di apposita strumentazione per lo svolgimento delle attività;

PRECISATO che:

- la presente fattispecie non rientra tra gli incarichi di studio, ricerca e consulenza, perchè trattasi

di un servizio rientrante tra quelli di architettura e ingegneria;

- il CIG rilasciato è Z8D232CCB5;
- il Codice CPV (Vocabolario comune per gli appalti pubblici adottato dal regolamento CE n. 213/2008 in vigore dal 17/09/2008) è 71351810-4 (servizi topografici);

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre indicante il fine che, con il contratto, si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 16 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei Contratti adottato dalla ex Provincia di Firenze approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 204 del 24/11/2008 e successivamente modificato con Delibera del Consiglio n. 118 del 01/10/2012 che dispone che per le acquisizioni di servizi in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 si prescinde dall'adozione del provvedimento a contrattare;
- l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) comma 2 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. " Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" che consente che nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.
- l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera a) del Codice Contratti Pubblici su citato che prevede l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 46 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) comma 1 lettera a);b);c);d);e);f); del Codice su menzionato che stabilisce i soggetti ammessi alla partecipazione di procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria tra cui vi rientrano professionisti singoli,associati, società tra professionisti,società di ingegneria etc;

DATO ATTO CHE:

- il 16/03/2018 via e-mail è stata attivata la verifica per l'accertamento dell'esistenza e disponibilità tra il personale tecnico interno di ruolo di un dipendente idoneo a svolgere l'incarico di cui all'oggetto, così come stabilito dall'art. 69 (Presupposti, condizioni, limiti) comma 3 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, fissando la scadenza del 03/08/2016 per il ricevimento delle adesioni;
- nessun riscontro è pervenuto dai Dipartimenti interessati nei termini assegnati;
- occorre pertanto affidare direttamente il servizio ad un professionista esterno di fiducia dell'Amministrazione;
- risulta conveniente per l'Amministrazione procedere all'affidamento dell'incarico all'Arch. Pierluigi Perri con sede legale in Via Pisana 281 – 50143 Firenze e studio in Via Pisana n. 215/Rosso 50143 Firenze C.F. PRR PLG 69L19 D612X P.I. 02270110485 iscritto all'Ordine degli Architetti e Ingegneri della Provincia di Firenze al n. 5398 dal 22/06/1999 e presso l'Elenco Provinciale dei professionisti esterni per incarichi professionali sotto soglia comunitaria (Domanda n. 1067 del 30/12/07) affidatario in precedenza di servizio estimativo comprensivo di accertamento della consistenza delle aree da espropriare ad una ditta catastale e relativo alla procedura espropriativa inerente la realizzazione della Variante al centro abitato di San Vincenzo a Torri

S.P. 12 “Val Di Pesa” oggetto del presente incarico, con buona soddisfazione dell'Amministrazione in ordine al rispetto dei tempi fissati per lo svolgimento della prestazione e quindi già conoscitore delle aree da espropriare e/o da occupare e conseguentemente di procedere con celerità all'espletamento delle attività richieste a prezzi convenienti per un importo pari a € 8.934,15 al netto del ribasso del 10% oltre contributo previdenziale 4% € 357,37 ed Iva 22% € 2.044,13 per un importo complessivo di € 11.335,65 somma al lordo di Ritenuta di acconto del 20% come risulta dal preventivo rimesso dal professionista ns. prot. n. 18550 del 16/04/18;

- con riferimento all'attività da svolgere ed avuto riguardo alla spesa per servizi similari affidati dalla scrivente Direzione il compenso richiesto è da ritenersi congruo;

RITENUTO pertanto di procedere all'acquisizione di tale servizio ai sensi dell' art. 36 “ Contratti sotto soglia” comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 “ Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” con affidamento diretto all'Arch. Pierluigi Perri per un importo di € 8.934,15 oltre oneri contribuiti e fiscali per un importo complessivo di € 11.335,65 somma al lordo di Ritenuta di acconto del 20%;

DATO ATTO che:

- la copertura finanziaria della somma pari a € 11.335,65 è assicurata distintamente per le opere in questione secondo il preventivo rimesso dal professionista come segue:

€ 8.011,01 tramite assunzione di Sub-Impegno sull'Impegno n. 133/2018 Capitolo 18467 FPV 2018 come risulta dall'autorizzazione rilasciata dal Dirigente la Direzione Viabilità Ing. Carlo Ferrante al Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Taiti via e-mail il 13/04/2018;

€ 3.324,64 tramite assunzione di Sub-Impegno sull'Impegno n. 301/2018 Capitolo 19209/0 FPV 2018 come risulta dall'autorizzazione rilasciata dal Responsabile di P.O. “ Protezione Civile e Forestazione” Dr. Leonardo Ermini al Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Taiti via e-mail il 13/04/2018.

- la spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge 102/2009, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;
- l'affidatario ha provveduto all'invio della comunicazione del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010, nonché dell'autocertificazione circa il possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti ai fini della partecipazione agli appalti pubblici come previsto dagli art. 80 (Motivi di esclusione) e 83 (Criteri di selezione e soccorso istruttorio) del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. nonché della documentazione di cui all'art. 15 comma 1 del D.lgs. 33/2013 e s.m.e.i. consegnata il 09/04/2018 ns. prot n. 17553/2018;

CONSIDERATO che:

- l'Ufficio scrivente ha provveduto a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, alla verifica dell'autocertificazione presentata dal professionista, acquisendo la documentazione che segue:
 - 1) consultazione sito internet dell' Autorità Nazionale Anticorruzione Sezione Servizi on line “ Servizi Contratti Pubblici - Annotazioni riservate” in data 13/04/2018 da cui non risultano annotazioni a carico del soggetto affidatario;
 - 2) attestazione carichi penali pendenti rilasciata dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Firenze del 09/04/2018 dalla quale NULLA risulta a carico dell'affidatario pervenuta via Pec il 09/04/2018 ns. prot. n. 17537/2018;
 - 3) certificato del Casellario Giudiziale n. 20567/2018/R rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Firenze in data 09/04/2018, dal quale NULLA risulta a carico dell'interessato, pervenuto il 09/04/2018, ns. prot. n. 17549/2018;

- 4) certificazione di regolarità contributiva rilasciata il 03/04/2018 dalla INARCASSA Prot. n. 0373411.03.04.2018 pervenuta via Pec il 03/04/2018 ns. prot. n. 16451/2018;
 - 5) ai sensi delle disposizioni dettate dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e del D.M. 40/08 il nominativo affidatario risulta "soggetto non inadempiente" come da verifica effettuata il 16/04/18 Codice Univoco n. 201800000747414 tramite sito web <https://www.acquistinretepa.it> - Servizio Verifica Inadempimenti gestito dalla Agenzia delle Entrate-Riscossione;
- il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 23 comma 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze ed art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i.;

VISTI:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 " Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni " che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/17 con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- i Decreti del Sindaco Metropolitan n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al Dr. Otello Cini l'incarico della Direzione Gare e Contrattualistica, e n. 2 del 29/01/2018 che precisa in "Gare, Contratti, Espropri" il nome della Direzione medesima;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/12/17 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 31/01/18 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020;
- il D.P.R. n. 327/2001 " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e.i. " Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. recanti " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitarie, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/16. Aggiornate al D.lgs. 56/2017 e s.m.e.i. con Delibera del Consiglio n. 206 del 1/03/18 pubblicata sulla G.U. n. 69 del 23/03/18;
- l'Elenco dei professionisti esterni della ex Provincia di Firenze per incarichi professionali sotto soglia comunitaria istituito con Delibera di Giunta Provinciale n. 211 del 05/07/2007;
- il D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali) con particolare riferimento agli artt. 107 " Funzioni dei Dirigenti", 151 " Principi in materia di contabilità" 153

“ Servizio economico – finanziario” 183 “ Impegno di spesa” e 191” Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;

- il Regolamento di Contabilità con riguardo agli artt. 25 “ Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno e 26 “ Procedure per l’impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, il Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze applicati dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell’approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

1. di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e.s.m.e.i. all'Arch. Pierluigi Perri con sede legale in Via Pisana 281- 50143 Firenze e studio in Via Pisana n. 215/Rosso 50143 Firenze C.F. PRR PLG 69L19 D612X P.I. 02270110485 iscritto all'Ordine degli Architetti e Ingegneri della Provincia di Firenze al n. 5398 dal 22/06/1999 e presso l'Elenco Provinciale dei professionisti esterni per incarichi professionali sotto soglia comunitaria (Domanda n. 1067 del 30/12/07) il servizio in oggetto per un importo pari a € 8.934,15 al netto del ribasso del 10% oltre contributo integrativo(4%) pari a € 357,37 ed Iva 22% € 2.044,13 per totali € 11.335,65 somma al lordo di ritenuta di acconto del 20% come risultante dal preventivo rimesso dal professionista ns. prot. n. 18550 del 16/04/18;
2. di assicurare la copertura finanziaria della somma pari a € 11.335,65 distintamente per le opere in questione secondo il preventivo rimesso dal professionista come segue:
€ 8.011,01 tramite assunzione di Sub-Impegno sull'Impegno n. 133/2018 Capitolo 18467 FPV 2018 come risulta dall'autorizzazione rilasciata dal Dirigente la Direzione Viabilità Ing. Carlo Ferrante al Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Taiti via e-mail il 13/04/2018;
€ 3.324,64 tramite assunzione di Sub-Impegno sull'Impegno n. 301/2018 Capitolo 19209/0 FPV 2018 come risulta dall'autorizzazione rilasciata dal Responsabile di P.O. “ Protezione Civile e Forestazione” Dr. Leonardo Ermini al Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Taiti via e-mail il 13/04/2018.
3. di precisare che:
 - il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 23 comma 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze cui farà seguito la nomina del Collegio Peritale;
 - si procederà alla liquidazione previo invio di regolare fattura elettronica debitamente vistata dal Responsabile del Procedimento;
4. di comunicare il presente provvedimento al soggetto affidatario;
5. di provvedere alla pubblicità successiva sul sito web dell’Ente, sezione “Amministrazione Trasparente”, così come previsto dall’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012;
6. di provvedere alla pubblicità successiva sulla pagina web dell’Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, ai sensi di quanto previsto dall’art 10, comma 3, lett. c) della L.R. Toscana n. 38/2007 relativa ad avviso sui risultati della procedura di affidamento;
7. di dare atto che il Geom. Francesco Taiti Funzionario dell’Ufficio Espropri è Responsabile del Procedimento.
8. di inoltrare il presente atto, ai sensi dell’ art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione

Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs 02/07/10, n. 104 così come stabilito dall'art. 204 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.e.i.

Firenze 16/04/2018

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”