



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2053 del 15/12/2017

Classifica: 005.06.02.07

Anno 2017

(6844157)

<i>Oggetto</i>	<b>ISTITUTO D'ARTE DI PORTA ROMANA, FIRENZE. LAVORI DI COMPARTIMENTAZIONE REI 60 PER REALIZZAZIONE DI SCALA PROTETTA DAL PIANO TERRA AL PIANO SECONDO. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SEBINO CHIUSURE SRL, PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI E 27.378,77. CUP: B12B17000080003      CIG: 727803045A</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>27</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
__sub__	2017	19029	.	€ 799,18
__sub__	2017	19029	.	€ 27.378,77
.	2017	19029	.	€ 30.666,93

## Il Dirigente / Titolare P.O.

### PREMESSO CHE:

- con nota del 13 novembre 2017 il Tecnico incaricato, Arch. Gianfranco Romandetti ha riferito la richiesta ricevuta dalla Dirigenza scolastica di recuperare all'uso alcuni ambienti del piano secondo dell'immobile, attualmente non utilizzabili;
- con la medesima nota, l'Arch. Romandetti ha attestato che, al fine di soddisfare la richiesta della Dirigenza è necessario procedere alla compartimentazione dei 60 della scala protetta, dal primo al secondo piano, ai fini della prevenzione antincendio;
- con DD 512 del 30/03/2017 è stato aggiudicato, a seguito di procedura negoziata, un accordo quadro in materia di infissi degli immobili della Città Metropolitana all'Impresa Micromega Multiservices Sas, che tuttavia non è diretta produttrice del particolare tipo di infissi certificati necessari ai lavori in oggetto, la cui fornitura non compare nelle specifiche del capitolato d'appalto;
- in considerazione di quanto sopra espresso, l'Arch. Romandetti ha ritenuto opportuno richiedere preventivo alla Ditta specializzata Sebino Chiusure Srl, attraverso la piattaforma telematica START;

**DATO ATTO CHE**, con la medesima nota, l'Arch. Romandetti ha trasmesso alla scrivente Direzione il progetto dei lavori in oggetto composto da:

- Relazione tecnico descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;

### RICHIAMATI:

- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;..."*;

**DATO ATTO** che:

- è stata attivata procedura in modalità telematica su START (Sistema Telematico Acquisti

Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze), all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

- con lettera prot. n.53055/2017 del 16/11/2017, inviata tramite la piattaforma START, l'impresa Sebino Chiusure Srl, con sede legale in Scanzorosciate (BG), Via XXV Aprile, 21, Cf. e Pi. 02370160166, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, su base di appalto pari ad € 39.958,84, oltre Iva 10%;

**PRECISATO** che, entro il termine perentorio del 23/11/2017 l'impresa invitata ha presentato offerta per € 24.889,79, oltre Iva 10%, con un ribasso del 37,71%;

**RILEVATO** che il ribasso offerto dall'impresa Micromega Multiservices Sas, aggiudicataria dell'accordo quadro per gli infissi era del 27,72%;

**ATTESTATA** dall'Arch. Romandetti la professionalità e la qualificazione dell'impresa Sebino Chiusure Srl, precedentemente dimostrata in lavori simili svolti per lo scrivente Ente nel 2012;

**DATO ATTO** che, dopo l'offerta dell'impresa, il quadro economico dei lavori risulta così aggiornato:

### QUADRO ECONOMICO

	ESECUTIVO		
A			
	<b>Somme a base di appalto</b>		
	Importo lavori	39.958,84	
	Costi della sicurezza		
	lavori in economia		
	a) importo soggetto a ribasso	<b>39.958,84</b>	
	b) offerta della ditta sconta 37,71%	<b>24.889,79</b>	
	Importo contrattuale	24.889,79	
B	<b>Somme a disposizione</b>		
	Imprevisti ( art.149)D.Lgs n.50/2016 10%	2.488,98	
	incentivo 2%	799,18	
	IVA al 10%	2.488,98	
	Importo totale somme a disposizione	<b>5.777,14</b>	
	Sommario(A+B)	<b>30.666,93</b>	
C	Economie di appalto		
D	Arrotondamento		
E	<b>TOTALE</b>	<b>30.666,93</b>	

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo tramite AVCPASS:

- il Certificato del Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, n. 4561080/2017/R del 23/11/2017, dal quale non risultano pendenze;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale per le persone interessate all'impresa Sebino Chiusure Srl (n. 4455993/2017/R; n. 4455992/2017/R;) del 23/11/2017, dai quali non risultano pendenze;
- l'elenco per estratto delle annotazioni riservate sul Casellario delle imprese, in data 23/11/2017 di cui all'art. 7 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 relativo all'impresa, dal quale non risultano annotazioni;
- l'esito della verifica di regolarità fiscale elaborata in data 24/11/2017, dalla quale la posizione dell'azienda risulta regolare;
- l'esito dell'accertamento richiesto con lettera prot. n. 54588/17 alla procura di Bergamo, relativo alle misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza, ai sensi del D.lgs 06.09.2011 n. 159;

**DATO ATTO** altresì, che la presente Direzione ha inoltre:

- eseguito in data 22/11/2017 visura camerale sul sito internet verifichepa.infocamere.it; dal quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- acquisito il Durc on line n. prot\_ INAIL\_9415654, valido fino al 08/03/2018, che attesta la regolarità contributiva dell'impresa;
- acquisito la comunicazione degli estremi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. ;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 727803045A** e con il **CUP B12B17000080003**, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo del progetto, pari ad € 30.666,93 potrà trovare finanziamento al Capitolo 19029 del BP 2017;

**DATO ATTO** che l'esigibilità della spesa è da riferirsi all'anno 2017;

**RILEVATO** altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento, nonché Dirigente, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI :**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 100 del 23/12/2015 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 13 del 24/10/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione *“Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico”*;
- l'atto dirigenziale n.2632 del 11/12/2017 con il quale si è proceduto all'assunzione a ruolo dell'Ing. Gianni Paolo Cianchi, a decorrere dallo stesso 11/12/2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione *“Gare, Contratti ed Espropri”* con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e ss. mm. ii;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare** il progetto approvato dall'Arch. Romandetti, composto dai documenti elencati in premessa e allegati alla presente;
2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), i lavori in oggetto all'Impresa Sebino Chiusure Srl, con sede in Scanzorosciate (BG), Via XXV aprile, 21 – P.iva/C.F. 02370160166, per un importo complessivo di € 27.378,77;
3. **di impegnare** sul capitolo 19029 del BP 2017, l'improto di € 30.666,93, sub impegnando contestualmente:
  - € 27.378,77 a favore dell'impresa Sebino Chiusure Srl;
  - € 799,18 a titolo di incentivo, art. 113 D. Lgs. 50/2016, che verrà liquidato a seguito di approvazione del regolamento dell'Ente;
4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n.

78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

5. **di dare atto** che la spesa sarà esigibile nell'anno 2017;
6. **di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;
7. **di nominare** Rup il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
8. **di nominare** Direttore dei Lavori l'Arch. Gianfranco Romandetti;
9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria e al Direttore dei Lavori;
10. **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta
11. **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            15/12/2017

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE  
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL  
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED  
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”