



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2047 del 15/12/2017

Classifica: 005.06.02.07

Anno 2017

(6844116)

<i>Oggetto</i>	ISTITUTO D'ARTE DI PORTA ROMANA, FIRENZE. LAVORI DI FALEGNAMERIA PER IL RESTAURO E LA REALIZZAZIONE DI INFISSI, LOCALI PIANO PRIMO E SECONDO. AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA RINALDI MARCELLO & FIGLI SNC PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI E 37.412,10. CUP B12B17000060003 CIG 72718139EA
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTEMENTO ENERGETICO
<i>Riferimento PEG</i>	27
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTEMENTO ENERGETICO

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
__sub__	2017	19029	.	€ 799,07
__sub__	2017	19029	.	€ 37.412,10
.	2017	19029	.	€ 41.612,27

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 1261 del 28/08/2017, sono stati autorizzati e finanziati i lavori di consolidamento del solaio del secondo piano, necessari a creare i presupposti di sicurezza dei locali dove la dirigenza ha richiesto venga trasferito il laboratorio di tessitura;
- con relazione tecnica del 02/11/2017 il Tecnico incaricato, Arch. Gianfranco Romandetti:
 - ha riferito che la dirigenza scolastica sollecita il completamento del recupero dei locali del secondo piano, per poter procedere al trasferimento del laboratorio di tessitura, e per poter disporre di maggiori spazi dedicati ad accogliere il crescente numero di iscritti, registrato nell'anno scolastico 2017/2018;
 - ha rilevato che per il recupero degli ambienti interessati è necessario intervenire sugli infissi storici di pregio, restaurandoli e sostituendoli solo ove non sia possibile il restauro degli esistenti;

CONSIDERATO CHE:

l'accordo quadro per la manutenzione e il restauro degli infissi aggiudicato con DD 512 del 30/03/2017 all'Impresa Micromega Multiservices Sas, non riporta nella specifica del capitolato di appalto interventi su infissi storici di pregio, quali quelli in oggetto, ma solo interventi di semplice riparazione, come confermato da comunicazione mail del tecnico Arch. Maria Cristina Fiorani;

l'Arch. Romandetti, con la già citata relazione tecnica, ha richiesto alla scrivente Direzione, di procedere all'affidamento dei lavori, individuando come Impresa idonea alla loro esecuzione, l'impresa artigiana di falegnameria Rinaldi Marcello & Figli Snc, la cui abilità su lavori di restauro di infissi di pregio è già stata comprovata in occasione dello svolgimento di altri lavori dello stesso genere, svolti in passato per questa Amministrazione;

DATO ATTO CHE, con la medesima relazione, l'Arch. Romandetti ha trasmesso alla scrivente Direzione il progetto dei lavori di falegnameria in premessa:

- Relazione tecnico descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;

RICHIAMATI:

- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e

formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : “*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;...*”;

DATO ATTO che:

- per l'affidamento dei lavori è stata attivata procedura in modalità telematica su START (Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze), all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- con lettera prot. n.51641/2017 del 09/11/2017, inviata tramite la piattaforma START, l'impresa Falegnameria Rinaldi Marcello & Figli Snc, con sede legale in Firenze, Via Faentina, 115 A/r, Cf. e Pi. 05575520480, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, su base di appalto pari ad € 36.016,53, (oltre € 265,20 per costi della sicurezza, € 3.672,00 per lavori in economia, non soggetti a ribasso e oltre Iva 10%) ;

PRECISATO che, entro il termine perentorio del 13/11/2017 l'impresa invitata ha presentato offerta per € 30.073,80 (oltre € 265,20 per costi della sicurezza, € 3.672,00 per lavori in economia, non soggetti a ribasso e oltre Iva 10%), ritenuta congrua dall'Arch. Romandetti;

DATO ATTO che, dopo l'offerta dell'impresa, il quadro economico dei lavori risulta così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO			
		ESECUTIVO	
A	Somme a base di appalto		
	Importo lavori	39.953,73	
	Costi della sicurezza	265,20	
	lavori in economia	3.672,00	
	a) importo soggetto a ribasso	36.016,53	
	b) offerta della ditta sconto -16,5%	5.942,73	
	c) importo offerta ribassato	30.073,80	
	Importo contrattuale compresi costi sicurezza e lavori in economia	34.011,00	
B	Somme a disposizione		
	Imprevisti (art.149) D.Lgs n.50/2016 10%	3.401,10	
	incentivo 2%	799,07	
	IVA al 10%	3.401,10	
	Importo totale somme a disposizione	7.601,27	
	Somma (A+B)	41.612,27	
C	Economie di appalto		
D	Arrotondamento		
E	TOTALE	41.612,27	

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo tramite AVCPASS:

- il Certificato del Casellario Giudiziale per le sanzioni dipendenti da reato, n. 4462347/2017/R del 15/11/2017, dal quale non risultano pendenze;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale per le persone interessate all'impresa Falegnameria Rinaldi Marcello & Figli Snc (n. 4462373/2017/R; n. 4462375/2017/R; n. 4462376/2017/R) del 15/11/2017, dai quali non risultano pendenze;
- l'elenco per estratto delle annotazioni riservate sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 relativo all'impresa, dal quale non risultano annotazioni;
- l'esito della verifica di regolarità fiscale, ai fini di cui all'art.38, comma 1, lett. g) del D.lgs. n. 163/2006, elaborato in data 16/11/2017, dal quale la posizione dell'impresa risulta regolare;

DATO ATTO altresì, che la presente Direzione ha inoltre:

- eseguito in data 15/11/2017 visura camerale sul sito internet verifichepa.infocamere.it; dal quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- acquisito il Durc on line n. prot_ NAIL_9015816, valido fino al 31/01/2018, che attesta la regolarità contributiva dell'impresa;
- richiesto tramite AVCPASS il certificato antimafia per gli interessati all'impresa, il cui

esito non è ancora pervenuto;

CONSIDERATA l'urgenza di rendere disponibili gli ambienti alle attività scolastiche, si ritiene opportuno procedere nelle more dei risultati dell'ultima verifica, specificando che se dovessero pervenire notizie ostative, la presente Amministrazione provvederà a recedere dal contratto;

DATO ATTO che l'importo complessivo del progetto pari a € 41.612,27 (Iva 10% inclusa) potrà essere desunto dal cap. 19029 del Bilancio 2017;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 72718139EA** e con il **CUP B12B1700060003**, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento, nonché Dirigente, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI :

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 100 del 23/12/2015 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 13 del 24/10/2017 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "*Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico*";
- l'atto dirigenziale n.2632 del 11/12/2017 con il quale si è proceduto all'assunzione a ruolo dell'Ing. Gianni Paolo Cianchi, a decorrere dallo stesso 11/12/2017;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e ss. mm. ii;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare** il progetto approvato dall'Arch. Romandetti, composto dai documenti elencati in premessa e allegati alla presente;
2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), i lavori in oggetto all'Impresa

Falegnameria Rinaldi Marcello & Figli Snc, con sede in Firenze, Via Faentina, 115 A/r – P.iva/C.F. 05575520480, per un importo complessivo di € 37.412,10;

3. **di impegnare** sul capitolo 19029 del bilancio 2017 l'improbo di € 41.612,27, sub impegnando contestualmente:

- € 37.412,10 a favore dell'impresa Falegnameria Rinaldi Marcello & Figli Snc;
- € 799,07 a titolo di incentivo, art. 113 D. Lgs. 50/2016, che verrà liquidato a seguito di approvazione del regolamento dell'Ente;

4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

5. **di dare atto** che la spesa sarà esigibile nell'anno 2017;

6. **di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;

7. **di nominare Rup** il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;

8. **di nominare** Direttore dei Lavori l'Arch. Gianfranco Romandetti;

9. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria e al Direttore dei Lavori;

10. **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta

11. **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze 15/12/2017

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED**

**ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' Metropolitana di Firenze”

Firenze 15/12/2017

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”