



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1662 del 30/10/2017

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2017

(6832890)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA PROSPICIENTE VIA GINORI PRESSO PALAZZO MEDICI RICCARDI VIA CAVOUR 1, FIRENZE - EDILIZIA SAN GIORGIO SRL. IMPORTO EURO 46.665,34 (IVA COMPRESA). CUP: B12B17000030003 CIG: Z242089136.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA', LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA', LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

FERCAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2017	17942	.	€ 808,34
.	2017	17942	.	€ 45.857,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- Il giorno 23 ottobre 2017 il Funzionario Tecnico Geom. Benvenuti Roberto, a seguito di sopralluogo effettuato presso il Palazzo Medici Riccardi di Firenze ha appurato che parte del materiale lapideo della facciata prospiciente via Ginori era caduto sulla pubblica via fortunatamente senza procurare danni ai

passanti;

- a seguito di quanto rilevato è stata tempestivamente interpellata dal Funzionario stesso, una ditta di fiducia ed sono state impartite disposizioni affinché fosse recintato il marciapiede lungo tutto il lato in corrispondenza dei numeri civici di Via Ginori 8-10-12 dove si aprono i tre ingressi agli uffici della Città Metropolitana;

- è necessario provvedere con piattaforme aeree alla verifica di tutte le superfici intonacate e delle molteplici rifiniture in pietra della facciata, ivi compresi i due Stemmi Riccardiani in pietra che presentano lesioni e fessurazioni estese nella loro estensione, nonché alla fornitura e posa in opera di idonei ponteggi di servizio che insieme alla tutela specifica del bene provvedano anche alla sicurezza della pubblica incolumità oltre a quanto meglio specificato nel verbale del 23/10/2017;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce, tra l'altro che:

– *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità” e che “L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico”omissis;*

– *Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.*

RICHIAMATO il verbale di somma urgenza del 23 ottobre 2017, allegato parte integrante del presente provvedimento, di cui all'art. 163 co. 1 del predetto D. Lgs. 50/2016, redatto dal Funzionario Tecnico Geom. Roberto Benvenuti che a seguito di accertamenti sul luogo e avendo riscontrato una situazione di pericolo per la pubblica incolumità, ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori di messa in sicurezza tramite affidamento in forma diretta alla ditta di fiducia San Giorgio Srl – Loc. Piani della Rugginosa, 258 50066 Montanino Reggello (Fi) C.F. e P.Iva 04883450480, la quale, dopo aver preso visione dello stato delle cose e dei luoghi si è detta immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui trattasi, secondo la normativa vigente e nel rispetto delle norme di sicurezza per l'ammontare di cui alla perizia giustificativa della spesa, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

ATTESO che, a norma dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento Geom. Giorgio Stellini con nota del 23 ottobre 2017 ha trasmesso la perizia dei lavori di somma urgenza del complessivo importo **di € 46.665,34 (Iva compresa)** corredata della seguente documentazione allegata

parte integrante al presente atto:

- Trasmissione verbale;
- Verbale di somma urgenza;
- Perizia di spesa;
- Quadro economico;
- Offerta della ditta Edilizia San Giorgio srl;

DATO ATTO CHE:

- i suddetti lavori sono stati affidati, ai sensi del D.Lgs 50/2016 all'impresa Edilizia San Giorgio Srl – Loc. Piani della Rugginosa n. 258 – 50066 Montanino Reggello (Fi) C.F./P.Iva 04883450480 per un importo di € 37.587,71 oltre Iva 22%.
- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B12B17000030003** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG: **Z242089136**;

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;

VERIFICATO CHE la spesa totale trova capienza sul cap. 17942 del Bilancio 2017;

RILEVATO CHE il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 46.665,34 (Iva compresa) ripartito come di seguito specificato:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori	40.416,89 €
	A2: Oneri sicurezza (da stima)	0,00 €
	A3: ribasso 7%	2.829,18 €
	A) Totale base d'appalto (A1+A2-A3)	37.587,71 €
SOMME A DISPOSIZIONE	B4: Imprevisti	
	B7: Spese tecniche relativamente a:	
	Incentivo progettazione incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016	808,34 €
	B11: Prove di laboratorio	
	B12: IVA 22% sui lavori	8.269,30 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.077,63 €
	TOTALE PROGETTO (A+B)	46.665,34 €

CONSIDERATO che il corrispettivo complessivo di € 35.587,71 oltre Iva è ritenuto, dal RUP geom. Giorgio Stellini, congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

PRECISATO CHE:

- l'esecuzione dell'intervento si traduce nella messa in sicurezza della facciata prospiciente Via Ginori presso il Palazzo Medici Riccardi, richiamato in premessa;
- il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scrittura privata;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/200, in relazione all'affidamento dei lavori in oggetto, alla verifica dell'autocertificazione presentata dalla ditta, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca;

VERIFICATO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito:

- il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL_8093418 scadenza 28/10/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/200 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'affidamento dei lavori in oggetto, alla verifica dell'autocertificazione presentata dalla ditta, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca

- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa

aggiudicataria;

- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria;
- la verifica presso la Questura Divisione Anticrimine in merito all'accertamento relativo alle misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose;

ATTESO che il RUP geom. Giorgio Stellini ha dichiarato il possesso dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m.;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;
- la Delibera C.M. n. 36 del 31/05/2017 di approvazione della Variazione n.1 del P.E.G. 2017/2019;
- la Delibera n. 49 del 19/07/2017 di approvazione della Variazione n.4 del D.U.P.
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **di approvare** il verbale di somma urgenza, redatto in data 23/10/2017 dal tecnico geom. Roberto Benvenuti, inerente l'esecuzione degli interventi da effettuare per ripristinare la sicurezza della facciata prospiciente via Ginori presso il Palazzo Medici Riccardi come indicato in premessa, per un importo complessivo di € **46.665,34** (compresa Iva 22%);
- 2) **di affidare** ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 i lavori di cui in parola all'impresa Edilizia San Giorgio Srl – Loc. Piani della Rugginosa n. 258 – 50066 Montanino Reggello (Fi) C.F./P.Iva 04883450480 per un importo di € 35.587,71 oltre Iva 22%, risultata congrua;
- 3) **di impegnare** la somma complessiva di € 46.665,34 al cap. 17942 bilancio 2017 sub-

impegnando contestualmente:

- a) € 45.857,00 sul cap. 17942 a favore dell'Impresa Edilizia San Giorgio Srl;
- b) € 808,34 sul cap. 17942 a titolo d'incentivo che sarà liquidato a seguito di approvazione del regolamento d'Ente;
- 4) di dare atto che la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2017;
- 5) di stabilire che la stipula del contratto avverrà tramite sottoscrizione di scrittura privata;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;
- 7) di dare atto, altresì, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

· pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;

· pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

· l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

8) di inoltrare il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 30/10/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' Metropolitana di Firenze”