



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1328 del 08/09/2017

Classifica: 005.06.02.07

Anno 2017

(6820097)

<i>Oggetto</i>	<b>LAVORI DI SOMMA URGENZA PER IL CONSOLIDAMENTO PUNTUALE DI ALCUNI AMBIENTI COLLOCATI AL PIANO TERRA E AL PRIMO PIANO DELL'ISTITUTO D'ARTE DI PORTA ROMANA, PIAZZALE DI PORTA ROMANA N. 9, FIRENZE, PER COMPLESSIVI E 59.540,27. CUP: B14H17001140003 CIG: 71998418BE</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_/sub_	2017	17943	.	€ 58.218,90
_/sub_	2017	17943	.	€ 1.291,37
.	2017	18772	.	€ 30,00
.	2017	17943	.	€ 59.510,27

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- in data 31 Agosto 2017, in vista della ripresa della riapertura delle attività didattiche, su richiesta della Direzione scolastica il Funzionario Tecnico Arch. Gianfranco Romandetti, ha eseguito un sopralluogo di verifica riguardante lo stato di conservazione della volta in laterizio che copre l'androne della sezione di scultura (Piano Terra) e degli ambienti del primo piano;
- come risultante dal Verbale di Somma Urgenza redatto il giorno stesso, con il sopralluogo è stato riscontrato il peggioramento del pregresso quadro fessurativo intradossale, con perdita di materiale e un aumento delle lesioni presenti, relativamente alla volta che copre l'androne della sezione di scultura (Piano Terra); mentre per quanto riguarda gli ambienti del Primo Piano, in corrispondenza del solaio, è emerso un aumento dell'inflessione del piano di calpestio, localizzato nella porzione corrispondente alla mezzeria;
- il Verbale di cui sopra, ha attestato un generale peggioramento della struttura, tale da comprometterne il livello minimo di sicurezza, e ha riscontrato la sopravvenuta pericolosità del suo stato attuale;

**VISTO** l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016" il quale stabilisce, tra l'altro che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"* e che *"L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico".....omissis;*

**RICHIAMATI** il Verbale di Somma Urgenza del 31 Agosto 2017 già citato in premessa (allegato A), e la Relazione Tecnico Descrittiva dei lavori da eseguire, datata 01 Settembre 2017 (allegato B), come parti integranti del presente provvedimento;

**ATTESO** che, a norma del sopraccitato art. 163 del D. Lgs. 50/2016, il Tecnico Arch. Gianfranco Romandetti, con nota del 01 Settembre 2017 ha trasmesso la perizia dei lavori di somma urgenza dell'importo, **di € 59.510,27 (Iva compresa)** corredata della seguente documentazione allegata parte integrante al presente atto:

- Verbale di somma urgenza (All. A);
- Relazione tecnica (All. B);
- Computo metrico estimativo;
- Quadro Economico;

**DATO ATTO CHE:**

- i suddetti lavori sono stati affidati, ai sensi del D.Lgs 50/2016 , come da Verbale di Somma Urgenza, all'impresa **Oplonde Srl, con sede in Campi Bisenzio (50017), Via San Martino**

n.190, C.F./P.I. 04502880489, per un importo presunto di € 53.000,00, oltre Iva 10%, già considerato il ribasso offerto dalla Ditta, pari al 24,5%;

- Il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con l'affidatario;

**CONSIDERATA** l'offerta presentata dall'Impresa **Oplonde Srl, con sede in Campi Bisenzio (50017), Via San Martino n.190, C.F./P.I. 04502880489**, per un importo di € 52.926,27 oltre Iva 10% , al netto del ribasso concordato, di cui sopra;

## QUADRO ECONOMICO

	ESECUTIVO		
<b>Somme a base di appalto</b>			
Importo lavori	64.568,40		
Costi della sicurezza	5.810,52		
lavori in economia	<b>11.239,00</b>		
importo soggetto a ribasso	<b>47.518,88</b>		
offerta della ditta sconto -24,5%	<b>35.876,75</b>		
Importo contrattuale	<b>52.926,27</b>		
imprevisti			
incentivo 2%	1.291,37		
IVA al 10%	5.292,63		
Importo totale somme a disposizione	<b>6.584,00</b>		
Sommano (A+B)	<b>59.510,27</b>		
C Economie di appalto			
D Arrotondamento			
E <b>TOTALE</b>	<b>59.510,27</b>		

**VERIFICATO CHE** la spesa totale trova capienza sul cap. 17943 del Bilancio 2017;

**RILEVATO CHE** il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 59.510,27 (Iva compresa) ripartito come di seguito specificato:

**CONSIDERATO** che il corrispettivo complessivo di € 52.926,27 oltre Iva è ritenuto, dal Tecnico Arch. Gianfranco Romandetti, congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

**RICORDATO INOLTRE CHE:**

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per

la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del 09/12/2014 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;

- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

**PRECISATO CHE** il perfezionamento contrattuale avverrà mediante atto pubblico;

**VISTO** l'art. 163 D.Lgs. 50/2016, comma 7, il quale dispone che: *“Qualora si adottino le procedure di affidamento in condizioni di somma urgenza previste dal presente articolo, nonché, limitatamente ad emergenze di protezione civile, le procedure di cui all'art. 63, comma 2, lettera c), e vi sia l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, gli affidatari dichiarano, mediante autocertificazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento. L'amministrazione aggiudicatrice dà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti; in ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale in assenza delle relative verifiche positive. Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità”*

**ATTESO** che l'Amministrazione scrivente ai sensi del sopraddetto articolo, ha acquistato dall'impresa OPLONDE S.R.L., con sede in Campi Bisenzio, Via San Martino,190, P.I./C.F. 04502880489, l'autocertificazione resa ai sensi del [decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445](#), circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento.

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri:

a) ha acquisto:

- il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_8050396 scadenza 24/10/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE ;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza, da cui non risultano annotazioni ostative a carico della ditta;
- l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;

- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria con nota prot. 28649, dal quale non risultano pendenze;

b) ha richiesto:

- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.) con nota prot. 39480;

- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria con nota prot. 34524;

- la verifica presso la Questura Divisione Anticrimine in merito all'accertamento relativo alle misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose con nota prot. 34509;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m.,:

**PRECISATO** che il progetto ha le seguenti codifiche:

- **CODICE CIG: 71998418BE**

- **CODICE CUP: B14H17001140003**

**VISTI:**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;

- la Delibera C.M. n. 36 del 31/05/2017 di approvazione della Variazione n.1 del P.E.G. 2017/2019;

- la Delibera n. 49 del 19/07/2017 di approvazione della Variazione n.4 del D.U.P.

- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **di approvare** il verbale di somma urgenza, redatto in data 31/08/2017 dal Funzionario Tecnico Arch. Gianfranco Romandetti, e trasmessa il 01/09/2017 allo scrivente Ufficio, inerente l'esecuzione degli interventi da effettuare per la rimessa in sicurezza degli ambienti in premessa, per un importo di € **59.510,27** (compresa Iva 10%);
- 2) **di affidare** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di cui in parola all'impresa OPLONDE SRL, con sede in Campi Bisenzio, Via San Martino,190, P.I./C.F. 04502880489 ad € **52.926,27** (esclusa IVA 10%), risultata congrua;
- 3) **di impegnare** la somma complessiva di € 59.540,27 (comprensiva del dovuto contributo

ANAC di € 30,00) al cap. 17943 bilancio 2017 sub-impegnando contestualmente:

- a) **€ 58.218,90 sul cap. 17943** a favore dell'Impresa OPLONDE SRL;
  - b) **€ 1.291,37 sul cap. 17943** a titolo d'incentivo che sarà liquidato a seguito di approvazione del regolamento d'Ente;
  - 4) **di impegnare** la somma di € 30,00 sul cap. 18773 a titolo di contributo Anac;
  - 5) **di dare atto** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2017;
  - 6) **di stabilire** che la stipula del contratto avverrà tramite sottoscrizione di atto pubblico;
  - 7) **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;
  - 8) **di nominare** Direttore dei Lavori l'Arch. Gianfranco Romandetti;
  - 9) **di dare atto, altresì**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
    - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
    - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
    - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;
- 9) **di inoltrare** il presente alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            08/09/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ ,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE  
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”