



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1305 del 05/09/2017

Classifica: 005.05.02.22

Anno 2017

(6819210)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA FRATELLI LANDINI SRL DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI N. 4 POMPE DI CALORE PRESSO L'ISTITUTO RUSSEL NEWTON DI SCANDICCI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI E 30.875.02 (COMPRESIVO DI E 5.516,18 DI IVA AL 22%E DI E 285,28 DI COSTI PER LA SICUREZZA). CIG 715489996E - CUP B74H17000930003</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub...	2017	17822	.	€ 539,19
sub...	2017	17822	.	€ 30.937,78
.	2017	17822	.	€ 31.476,67

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE  
Determinazione Dirigenziale n. 1305 del 05/09/2017

**PREMESSO** che:

- presso l'Istituto Russel Newton di Scandicci è stata prevista la chiusura di alcuni spazi per la realizzazione quattro nuove aule;
- le relative chiusure verranno realizzate tramite infissi rispettanti le più recenti normative in materia di contenimento energetico;
- il riscaldamento verrà assicurato da quattro pompe di calore Dual Split, ciascuna di potenza 10,51 KW in riscaldamento a -2°C e 10,0 KW in raffrescamento, ed entrambe alimentate elettricamente e condensate ad aria;

**RICORDATO** che, nella Relazione Tecnica del 10/07/2017, la P.O., Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha indicato, come caratteristiche di ciascuna pompa di calore, le seguenti:

N. 1 unità esterna IVX Standard marca HITACHI mod. RAS-4HNC1E per sistemi Utopia, inverter in pompa di calore

Alimentazione trifase

Classe energetica ErP "A++/A+

Potenza nominale raffr./risc. 10,0/11,2KW

Potenza termica max a -2°C: 10,51 KW

N 2 unità interna a soffitto per sistemi marca HITACHI serie Utopia, modello RPC-2.0FSN3 in pompa di calore, ciascuna dotata di comando remoto a filo con display retroilluminato con timer settimanale.

Potenza nominale raffr./risc. 5,0/5,0 KW

**PRECISATO** che l'intervento comprende la realizzazione dell'impianto elettrico derivato dal quadro generale del piano terra e passante in canaletta PVC, la realizzazione dell'impianto di scarico delle condense e le necessarie assistenze murarie e, per finire, lo spostamento di due moto condensanti esistenti che, attualmente, insistono in uno dei volumi che verrà occupato dalle nuove aule e che, pertanto, dovranno essere portate all'esterno;

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta";

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento;

**VISTA** la seguente documentazione trasmessa dalla P.O., Ing. Gianni Paolo Cianchi, in data 10/07/2017;

- Relazione tecnica
- Atto di cottimo
- Computo metrico estimativo con descrizione prezzi (EPU)
- Quadro economico

**RITENUTO** quindi, in vista dell'imminente inizio del nuovo anno scolastico, di dover procedere in via d'urgenza all'affidamento dei lavori per l'installazione delle quattro pompe di calore;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione intende procedere all'affidamento del servizio in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

**CONSIDERATA** la necessità di individuare, in tempi ristretti, un esecutore immediatamente disponibile al fine di garantire lo svolgimento celere e tempestivo dell'intervento;

**RICHIAMATA** la sopracitata nota del 10/07/2017 con cui la P.O., Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha

proposto l'affidamento dei lavori in oggetto alla Ditta Landini Srl, con sede in Via Giovanni Baldasseroni, 16 – 50136 Firenze – C.F. e P. IVA 04282280488 che, nell'ambito di precedenti lavori, ha sempre dimostrato precisione e competenza;

**RICORDATO** che, la suddetta Impresa, nell'ultimo anno, non ha ricevuto alcun affidamento da parte della Direzione Edilizia e pertanto è garantito il principio della rotazione(art. 36, comma2, lett.b));

**DATO ATTO** che con lettera prot. n. 37398 del 24/08/2017, inviata tramite la piattaforma START, la Ditta Landini S.r.l., con sede legale in Via Giovanni Baldasseroni, 16 – 50136 Firenze – C.F. e P. IVA 04282280488, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura;

**PRECISATO** che entro il termine perentorio delle ore 13,00 del 29/08/2017, quest'ultima ha presentato offerta per € 25.073,56 al netto dell'IVA, ritenuta congrua dal sottoscritto;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica delle autocertificazioni presentate e dell'attestazione, in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**DATO ATTO** che questa Direzione ha acquisito:

- la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza in data 01/09/2017 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- la visura del Registro Nazionale delle Camere di Commercio Italiane sul sito Internet di Verifiche-P.A. in data 19/07/2017 da cui risulta l'iscrizione alla Camera di Commercio e da cui non risultano iscritte a carico dell'impresa, procedure concorsuali in corso, ai sensi della normativa vigente in materia;
- il DURC in data 04/08/2017 con prot. INPS n. 7603200 e scadenza validità n.al 02/12/2017, da cui risulta che la posizione della Ditta è regolare;

**DATO ATTO** che questa Direzione ha richiesto:

- il Certificato Generale del Casellario Giudiziale per il titolare delle persone interessate con prot. n. 38431 del 01/09/2017
- il Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato con prot. n. 38347 del 01/09/2017

dando atto che, al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento;

**DATO ATTO** che a seguito dell'offerta presentata dall'impresa, il costo dell'intervento ammonta ad € 31.476,97, come evidenziato nel seguente quadro economico:

<b>NATURA</b>	<b>VOCI</b>	<b>IMPORTI</b>
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	- Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 26.674,00
	- Oneri sicurezza	€ 285,28
	<b>Totale base d'appalto</b>	<b>€ 26.959,28</b>
Ribasso 6,00%		€ 1.600,44
<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 25.358,84</b>
	Incentivo prog. 2%	€ 539,19
	IVA 22% sui lavori	€ 5.578,94
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 6.118,13</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 31.476,97</b>

**DATO ATTO** che l'incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è calcolato al 2% in attesa dell'aggiornamento del Regolamento dell'Ente;

**RITENUTO** di impegnare l'importo di € 31.476,97 al Capitolo 17822 "Manutenzioni Immobili" del Bilancio 2017, dando atto che, con la prima variazione di bilancio utile, sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente capitolo 17885 "Manutenzione immobili scolastici" e si provvederà pertanto a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione su tale capitolo di spesa n. 17885;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 715489996E** e con il **CUP B74H17000930003** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini

l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

#### VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **di approvare** il progetto per i lavori di cui in oggetto, per l'ammontare complessivo di € 33.429,51 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico Descrittiva
- Computo Metrico
- Quadro Economico

- 2) **di affidare** alla Ditta Landini Srl, con sede in Via Giovanni Baldasseroni, 16 – 50136 Firenze – C.F. e P. IVA 04282280488, ai sensi dell'art. 36 comma2 lett. A) del D. Lgs. 50/2016, i lavori per l'installazione di n. 4 pompe di calore presso l'Istituto Russel Newton di Scandicci;

- 3) **di impegnare**, per quanto in premessa, la somma di € 31.476,67 al Capitolo 17822 del Bilancio 2017, in attesa della riallocazione degli impegni sul competente Capitolo 17885, provvedendo a subimpegnare tale somma come segue:

- € 30.937,78 a favore della Ditta Landini Srl, con sede in Via Giovanni Baldasseroni, 16 – 50136 Firenze – C.F. e P. IVA 04282280488;
- € 539,19 a titolo d'incentivo art. 113 D. Lgs 50/16 s.m.i. Che verrà liquidato a seguito di approvazione del Regolamento dell'Ente;

- 4) **di precisare che:**

- con la prima variazione di bilancio utile sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente Capitolo 17885 del Bilancio 2017e si provvederà quindi a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione su tale Capitolo di Spesa n. 17885;
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto n. 78 del 01/07/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 03/08/2009, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

- 5) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

- 6) **di precisare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2017;

- 7) **di dare atto** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

- 8) **di precisare** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto;

- 9) **di nominare** Direttore dei Lavori il Geom. Daniele Brunori;
- 10) **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria ed al Direttore dei Lavori;
- 11) **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;
- 12) **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            05/09/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE  
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”