



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1261 del 28/08/2017

Classifica: 005.02.02

Anno 2017

(6817725)

<i>Oggetto</i>	LICEO ARTISTICO DI PORTA ROMANA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA FAESULAE SRL DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO DEL PIANO SECONDO, PER TRASFERIMENTO LABORATORIO DI TESSITURA, PER COMPLESSIVI E 43.337,82 (IVA 10% INCLUSA). CUP: B14H17000970003 CIG: 7173767BCB
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Carlo Ferrante
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_____	2017	17822	0	€ 787,96
_____	2017	17822	0	€ 43.337,82

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che:

- La Dirigenza Scolastica dell'Istituto Liceo Artistico di Porta Romana ha richiesto l'allestimento di un'ulteriore aula, in vista dell'apertura del nuovo anno scolastico 2017/2018;
- Come constatato dal Responsabile della P.O. Immobili zona A e Gestione Calore e Impianti, Ing. Gianni Paolo Cianchi, con nota del 28/07/2017, per soddisfare tale richiesta, si rende necessario il trasferimento del laboratorio di tessitura dal piano terra al secondo piano dell'edificio, che abbisogna di opere di consolidamento;
- L'immobile è sottoposto al vincolo di tutela ex D. Lgs. 42/2004;

DATO ATTO CHE con la sopraccitata nota, l'Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha trasmesso il progetto per i lavori di cui in premessa, per l'ammontare complessivo di € 44.732,64 e composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnico descrittiva;
- 2) computo metrico;
- 3) quadro economico;
- 4) elaborato grafico;

CONSIDERATO CHE:

con la predetta nota, l'Ing. Gianni Paolo Cianchi ha proposto, come esecutrice, la Ditta Faesulae S.r.l., che, stante l'urgenza di procedere ai lavori, si è resa disponibile a darvi immediato inizio, garantendone inoltre la continuità durante il periodo estivo;

nella scelta è stata inoltre valutata la professionalità della Ditta, già dimostrata in precedenti interventi di consolidamento nelle parti di ambienti dalle medesime caratteristiche, pertinenti allo stesso immobile;

RILEVATA l'urgenza di procedere all'affidamento, vista l'imminente apertura dell'anno scolastico 2017/2018;

RICHIAMATI:

- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;..."*;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori in oggetto:

➤ è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

➤ con lettera prot. n. 35525/2017 del 04/08/2017, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, su base di appalto pari ad € 39.939,85 (compresi € 10.652,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) la Ditta Faesulae S.r.l., con sede legale in Firenze - Via del Madonnone, 25 – C. F./ P. Iva: 00826780488;

PRECISATO che, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del 09/08/2017 la Ditta Faesulae S.r.l., ha presentato offerta per l'affidamento in oggetto, per l'importo di € 39.398,02 (compresi € 10.652,13 per costi della sicurezza) oltre Iva 10%;

ATTESTATA dall'Arch. Gianfranco Romandetti la congruità dell'offerta presentata dalla Faesulae S.r.l., in quanto in linea con i prezzi di mercato dei materiali e delle prestazioni necessari a realizzare i lavori previsti;

DATO ATTO che a seguito dell'offerta il quadro economico dei lavori è il seguente:

QUADRO ECONOMICO

		ESECUTIVO	
A	Somme a base di appalto		
	Opere architettoniche	29.287,72	100,00%
	Totale lavori a misura da assoggettare a ribasso (A1)	29.287,72	100,00%
	Ribasso dell'1,85%	541,82	
	Restano	28.745,89	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	10.652,13	
	Importo a base di appalto	39.398,02	
	a dedurre ribasso su A1		
	Importo di contratto		
B	Somme a disposizione per:		
	Incentivo ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2%x1=2%)	787,96	
	IVA ed eventuali altre imposte:		
1	IVA al 4%		
	IVA al 10%	3.939,80	
2	IVA al 22%		
	Tassa occupazione suolo pubblico		
3			
	Importo totale somme a disposizione (B)	4.727,76	
4			
	Sommano (A+B)	44.125,78	
5	Economie di appalto		
	Arrotondamento		
6	TOTALE (A+B+C+D)	44.125,78	

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti, Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo tramite AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria;
- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria;

DATO ATTO che la predetta Direzione ha acquistato:

- 1) il DURC on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con numero prot. INAIL n.8003730 valido fino al 19/10/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL, e CNCE;
- 2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di

tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

RITENUTO, data l'urgenza di realizzare i lavori, di procedere nelle more degli ulteriori controlli ancora mancanti, sulla base dell'autocertificazione resa dall'impresa, a pena delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000;

RITENUTO di impegnare l'importo di € 44.125,78 finanziato al Capitolo 17822 "Manutenzione Immobili" del Bilancio 2017 in carico alla Direzione "Viabilità, LL. PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" dando atto che, con la prima variazione di bilancio utile sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente capitolo 17885 "Manutenzione Immobili scolastici" e si provvederà pertanto a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione su tale capitolo di spesa n. 17885;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 7173767BCB**, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile della P.O. ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI :

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e sue successive modifiche ed integrazioni;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare** il progetto dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 44.732,64 e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico descrittiva;
- computo metrico;
- quadro economico;
- elaborato grafico;

2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta Faesulae S.r.l. l'esecuzione dei lavori in premessa, per l'importo di € 39.398,02 (comprensivo di € 10.652,13 per costi della sicurezza) oltre Iva 10%, per complessivi € 43.337,82;

3. **di impegnare** provvisoriamente, per quanto in premessa, la somma di € 44.125,78 al Cap. 17822 del Bilancio 2017, in attesa della riallocazione dell'Impegno sul pertinente Cap. 17885, sub-impegnando contestualmente tale importo come segue:

- € 43.337,82 a favore dell'impresa Faesulae S.r.l.;
- € 787,96 a titolo di incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016, che verrà liquidato a seguito di approvazione del regolamento d'Ente;

4. di dare atto che:

- con la prima variazione di bilancio utile sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente capitolo 17885 “Manutenzione Immobili scolastici” e si provvederà quindi a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione sul capitolo di spesa n. 17885 del Bilancio 2017;
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
- la spesa sarà esigibile nell'anno 2017;

5. di precisare che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;

7. di nominare Direttore dei Lavori l'Arch. Gianfranco Romandetti;

8. di comunicare il presente atto alla Ditta affidataria e al Direttore dei Lavori;

9. di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto e all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

10. di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;

l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze 28/08/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”