



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1360 del 22/07/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(7062641)

<i>Oggetto</i>	L700.4: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI AL CONSORZIO STABILE TELEGARE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI D.LGS. 42/04, DI PROPRIETA' OD IN DISPONIBILITA' CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE. ZONA A - LOTTO 4 CIG: 7844327F68. IL CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO) SARA' INDICATO AL MOMENTO DELL'AFFIDAMENTO DEL "CONTRATTO ATTUATIVO" IN RELAZIONE ALLO SPECIFICO INTERVENTO DA MONITORARE.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Agustin N. Bazuzi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2572 del 27/11/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante la conclusione di un accordo quadro lavori suddiviso in quattro lotti – zona A - (lotto 1, lotto 2, lotto 3 e lotto 4), per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati ai sensi del d.lgs. 42/04 di proprietà od in disponibilità della Città metropolitana di Firenze, dell'ammontare di € 245.000,00 per lavori a base di gara di cui € 232.750,00 soggetti a ribasso e € 12.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - b. di individuare il contraente con l'espletamento di quattro procedure negoziate (una per ciascun lotto), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
 - c. il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin N. Bazuzi;
- con Determina Dirigenziale n. 1177 del 25/06/2019 la scrivente Direzione ha disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara e di disporre le ammissioni e le esclusioni degli operatori economici alla procedura di gara, a seguito della verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del bando di gara;
 - b. di procedere alla aggiudicazione al Consorzio Stabile Telegare, con sede in Caltagirone (Ct) Via Edmondo De Amicis n. 24 CAP 95041 C.F. e P.I.: n. 08078101212, con il ribasso del 27,266 %, che ha partecipato concorrendo per la consorziata impresa Alfa Termica Srl, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti delle due imprese;

DATO ATTO che in sede di presentazione dell'offerta il Consorzio Stabile Telegare, a norma dell'art. 48 c. 7, del D. Lgs n.50/2016 e s.m., ha indicato quale impresa esecutrice l'Impresa Alfa Termica Srl;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando al banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata Consorzio Stabile Telegare e per l'Impresa consorziata indicata come esecutrice dei lavori Alfa Termica Srl:

- 1) le iscrizioni alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse ambedue alla data del 25/06/2019;
- 2) le visure del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza ambedue in data 25/06/2019, dai quali non risultano annotazioni a carico delle ditte;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 25/06/2019 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) i certificati dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardanti l'impresa aggiudicataria Consorzio Stabile Telegare e l'Impresa consorziata indicata come esecutrice dei lavori Alfa Termica Srl, rilasciati in data 25/06/2019 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*" a seguito di richieste effettuate ambedue in data 25/06/2019;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA del Consorzio Stabile Telegare, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in data 18/07/2019;
- 2) il Durc On Line con n. protocollo INAIL_16754064 valido fino al 01/10/2019 dal quale il Consorzio Stabile Telegare risulta in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL;
- 3) il Durc On Line con n. protocollo INAIL_16827788 valido fino al 05/10/2019 dal quale l'impresa Alfa Termica Srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;

DATO ATTO CHE, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, è stata richiesta al Ministero dell'Interno, mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con PR_CTUTG_Ingresso_0074147_20190621 la comunicazione antimafia, e che alla data del 22/07/2019 non è pervenuta alcuna risposta in relazione al soggetto Consorzio Stabile Telegare ed alla consorziata indicata come esecutrice dei lavori Alfa Termica Srl;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta di cui sopra;

- 4) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99 (libro unico del mese di Giugno 2019 per ambedue le imprese);

ATTESO che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale delle due imprese di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dal Consorzio Stabile Telegare con nota del 09/07/2019 assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il al n. 35074, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail trasmessa il 17/07/2019;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

PRECISATO che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla Stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 245.000,00, la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel Capitolato Speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

DATO ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

PRECISATO CHE:

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 245.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 7 del 26/06/2018 con il quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili fino al 25/08/2019;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2019-2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto al Consorzio Stabile Telegare, con sede in Caltagirone (CT) Via Edmondo De Amicis n. 24 CAP 95041 C.F. e P.I.: n. 08078101212, con il ribasso del 27,266 % sull'elenco prezzi posto a base di

gara;

- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;
- 4) **DI INDICARE**, come da nota mail del RUP del 19/07/2019, la data presunta di inizio lavori nel giorno 15/9/2019 e la data di fine lavori ventiquattro mesi dopo;
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin N. Bazuzi;
 - b) i Direttori dei Lavori, come da nota mail del RUP del 19/07/2019, sono diversi a seconda dei plessi scolastici: Geom. Daniele Brunori, Geom Pandolfi Silvia, Arch. Romandetti Gianfranco, Arch. Fiorani Cristina, Arch. Carideo Paolo, Geom Francesco Acciai e Geom Chiara Milli;
 - c) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - d) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- 6) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
 - pubblicità dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
- 7) **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze 22/07/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE
Determinazione Dirigenziale n. 1360 del 22/07/2019

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”