



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2471 del 18/12/2020

Classifica: 005.05.02.19

Anno 2020

(7255843)

*Oggetto*

**L728 - PROCEDURA APERTA, SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI DEL CAMPO RUGBY E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE DEL CAMPO DA RUGBY ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO "MARCO POLO" DI SAN BARTOLO A CINTOIA -FIRENZE LOTTO I - CUP B19E19001220005 - CIG 828129981E - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA COSTRUZIONI VITALE SRL**

*Ufficio Redattore*

**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

*Riferimento PEG*

**44**

*Centro di Costo*

*Resp. del Proc.*

**Geom. Daniele Brunori**

*Dirigente/Titolare P.O.*

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- ◆ con determinazione dirigenziale n. 371 del 27/02/2020, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di dare atto che, con determina dirigenziale n. 2471 del 20/812/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dei nuovi spogliatoi del campo Rugby e la riqualificazione delle aree del campo da rugby all'interno del Plesso Scolastico Marco Polo di San Bartolo a Cintoia, nel Comune di Firenze, Lotto I dell'importo a base di gara di € 890.999,03 (di cui € 52.709,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
  - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Daniele Brunori;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 52 del 08/05/2020, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio prorogato delle ore 16.00 del giorno 22/06/2020, n. 20 operatori economici;

**DATO ATTO** che con atto dirigenziale n. 1944 del 28/07/2020 è stata, tra l'altro, disposta l'approvazione dei verbali di gara relativi all'apertura della documentazione amministrativa e l'ammissione/esclusione degli operatori economici alla procedura di gara, da cui risultano ammessi tutti i 20 operatori partecipanti;

**VISTI** i verbali delle sedute del 30/09/2020 e del 12/11/2020 e delle sedute riservate dei giorni 23/10 - 6 e 9/11/2020, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 2011 del 31/07/2020 nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche ed economiche;

**VISTO** il verbale della seduta di apertura delle offerte economiche del 12/11/2020 da cui si rileva che:

- a seguito dell'assegnazione dei punteggi tecnici da parte della commissione n. 10 offerte tecniche non hanno superato la soglia di sbarramento di 40 punti stabilita nei documenti di gara;

- è risultato miglior offerente l'Impresa COSTRUZIONI VITALE SRL, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211 con il punteggio complessivo di 86,69/100 (67,76/80 offerta tecnica e 18,93/20 offerta economica) e il ribasso del 23,46%;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'offerta della Ditta Costruzioni Vitale Srl è risultata anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia i punti relativi all'offerta tecnica sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando e dal disciplinare di gara;
- la commissione giudicatrice ha rimesso gli atti al RUP al fine di valutare la congruità dell'offerta con le modalità di cui all'art. 97 del Codice;

**DATO ATTO** che il RUP Geom. Daniele Brunori, con nota del 15/12/2020, ha comunicato all'Ufficio Gare che ha proceduto all'esame delle giustificazioni fornite dall'operatore economico Costruzioni Vitale S.r.l. sull'offerta presentata e che le stesse sono risultate esaustive, dichiarando che l'offerta non è anomala;

**PRESO ATTO altresì** che con la medesima nota del 15/12/2020, il RUP ha comunicato che i costi della manodopera indicati dall'offerente sono da ritenersi congrui;

**RITENUTO**, pertanto, con il presente provvedimento di approvare i verbali di gara delle sedute, senza la presenza del pubblico, del 30/09/2020 e del 12/11/2020 e delle sedute riservate dei giorni 23/10 - 6 e 9/11/2020, presiedute dalla commissione giudicatrice;

**RITENUTO ALTRESI'**, stante la nota del RUP avente valore di proposta di aggiudicazione, di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del Codice, dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il presente provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri provvederà:

- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della LRT 38/2007 e s.m.,;
- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti

locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** i verbali delle sedute del 30/09/2020 e del 12/11/2020 e delle sedute riservate dei giorni 23/10 -06 e 09/11/2020, (allegati alla presente), presiedute dalla commissione giudicatrice, relativi alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione dei nuovi spogliatoi del campo Rugby e la riqualificazione delle aree del campo da rugby all'interno del Plesso Scolastico Marco Polo di San Bartolo a Cintoia, nel Comune di Firenze, Lotto I dell'importo a base di gara di € 890.999,03;

**2. DI PRENDERE ATTO** dell'esito della verifica dell'anomalia delle offerte effettuata dal RUP da cui risulta che l'offerta del concorrente primo classificato è da ritenersi congrua;

**3. DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'Impresa COSTRUZIONI VITALE SRL, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211 con il punteggio complessivo di 86,69/100 (67,76/80 offerta tecnica e 18,93/20 offerta economica) e il ribasso del 23,46%;

#### **4. DI PRECISARE CHE:**

- la presente aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta; tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

**5. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città Metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;

**6. DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;

**7. DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..*

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”