



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 577 del 29/03/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6952179)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER LAVORI NECESSARI ALL'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO E DI CIRCOLAZIONE DELLE ACQUE DELLA PISCINA PRESSO IL LICEO L. DA VINCI VIA DEI MARIGNOLLI 1/A FIRENZE - CIG 77472164E3 - CUP B15B18010080003 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALL'IMPRESA MAR.SAL RESTAURI SRL</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>30</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
390 sub-	2019	19655	.	€ 4.642,70
390 sub-	2019	19655	.	€ 209.665,22

## Il Dirigente

### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2199 del 17/12/2018, così come modificata dalla determinazione dirigenziale n. 2317 del 27/12/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

- a) di approvare il progetto esecutivo per l'adeguamento dell'impianto di trattamento e di circolazione delle acque della piscina presso il Liceo L. Da Vinci, via de' Marignolli 1/a Firenze, dell'importo complessivo di € 392.100,00 di cui per l'esecuzione dei lavori in appalto € 232.135,04 (di cui 222.052,25 a base d'asta e € 10.082,79 per oneri della sicurezza) ed € 159.964,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- c) di prenotare la somma complessiva di € 371.606,44 nel seguente modo:
- euro 278.329,25 al capitolo 19655 FPV 2019 impegno 390/2019
  - euro 93.277,19 al capitolo 19607 FPV 2019 impegno 391/2019
- d) il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Sottoscritto  
Dirigente del Settore Edilizia
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;

**Atteso che** con atto dirigenziale N. 423 del 25/02/2019 è stato disposto:

- a) di approvare i verbali delle sedute pubbliche del 14/02/2019 e 19/02/2019 relativi alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'adeguamento dell'impianto di trattamento e di circolazione delle acque della piscina presso il Liceo L. Da Vinci, via de' Marignolli 1/a Firenze;
- b) di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **Mar.Sal Restauri srl**, con sede legale in Napoli via Comunale Pisani, 260 P.I. 056748201216, con un ribasso percentuale del 27,146% dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;

**Richiamato** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**Atteso** che il Coordinatore del Dipartimento Territoriale ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR

445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 27/02/2019
- 2) la visura del Casellario Informativo dell'A.N.A.C. in data 26/02/2019 da cui non risultano annotazioni ostative a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 26/02/2019 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 26/02/2019 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.Lgs.50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*" a seguito di richiesta effettuata in data 21/02/2019 ed elaborata in data 27/02/2019;

**Atteso altresì** che il Dipartimento Territoriale ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, tramite visura telematica sul sito internet dell'A.N.A.C. in data 21/02/2019;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_15245777 valido fino 21/06/2019 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;
- 3) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99 (libro unico del mese di gennaio 2019);

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 "*Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la*

*cancellazione dell'impresa dall'elenco”;*

- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 “*l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione*” e che “*I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8*”.

**Verificato** tramite visura *on line* in data 26/02/2019 sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli , che l'Impresa **Mar.Sal Restauri srl**, è iscritta nella White List di cui alla sopra citata Legge;

**Atteso** che il predetto Dipartimento ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta tramite la piattaforma Start in data 08/03/2019 documentazione ritenuta valida dal RUP, con nota del 21/03/2019;

**Ritenuto**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dalla lettera di invito e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**Rilevato** che è in corso una procedura per l'individuazione di un Professionista esterno a cui affidare l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, prevedendo una spesa massima pari ad € 40.000, 00 ed inserita nelle somme a disposizione del quadro economico;

**Considerato che:**

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € **€ 171.856,74** (IVA esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

A. Somme a base di gara	Progetto dd 2317/2018		Aggiudicazione	
a. lavori	95,66%	€ 222.052,25	€ 222.052,25	€ 222.052,25
a. oneri della sicurezza	4,34%	€ 10.082,79	€ 10.082,79	€ 10.082,79
<b>Totale lavori</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 232.135,04</b>	<b>€ 232.135,04</b>	<b>€ 232.135,04</b>
Di cui soggetti a ribasso d'asta			€ 222.052,25	€ 222.052,25
Ribasso del 27,146%			€ 60.278,30	€ 60.278,30
Restano			€ 161.773,95	€ 161.773,95
Oneri della sicurezza precedentemente scomputati			€ 10.082,79	€ 10.082,79
<b>Importo di contratto</b>		<b>€ 232.135,04</b>	<b>€ 171.856,74</b>	<b>€ 171.856,74</b>
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante per				
1. lavori in economia		€ 17.611,60	€ 40.000,00	€ 40.000,00
2. rilievi, accertamenti e indagini iva compresa:				
2.1 bonifica bellica				
2.2 indagini geologiche		€ 3.320,48	€ 3.320,48	€ 3.320,48
2.3 indagini archeologiche				
3. allacciamenti ai pubblici servizi			€ 5.000,00	€ 5.000,00
4. imprevisti e arrotondamenti		€ 22.830,47	€ 41.933,04	€ 41.933,04
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
6. Spese per committenza ausiliaria		€ 5.490,00	€ 5.490,00	€ 5.490,00
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 4.642,70	€ 4.642,70	€ 4.642,70
7.1 assicurazione progettisti interni				
8.1 verifica e validazione				
8.2 collaudo		€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
8.2 C.S.E. esecuzione, DL, DO		€ 19.506,14	€ 40.000,00	€ 40.000,00
DD 2108/2018 Geom. Caroni		€ 634,40	€ 634,40	€ 634,40
8.3 Oneri progettazione				
DD 1902/2018 Studio Tofanelli e Dati				
DD 2039/2018 Ing. Daniele Lapi		€ 19.859,16	€ 19.859,16	€ 19.859,16
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici				
10. spese per pubblicità				
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo			€ 6.555,00	€ 6.555,00
12. I.V.A.:				
12.1 22% sui lavori (a+b+c+d)		€ 51.069,71	€ 37.808,48	€ 37.808,48
12. spese tecniche compreso contrib. previd. (8)				
12.3 allacciamenti (punto 3)				
Totale somme a disposizione		€ 159.964,96	€ 220.243,27	€ 220.243,27
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 392.100,00</b>	<b>€ 392.100,00</b>	<b>€ 392.100,00</b>

**Ricordato** che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 è subordinato all'approvazione di apposito regolamento da approvarsi dall'Ente ;

**Rilevato** che:

- con il presente atto si provvede a sub impegnare la spesa di € 209.665,22 (€ 171.856,74 per lavori ed IVA 22% compresa) e di € 4642,70 (incentivo) a valere sull'impegno n. 390/2019 al capitolo 19655 FPV 2019;
- la spesa complessiva sarà esigibile nel corso dell'anno 2019;
- i lavori saranno consegnati presumibilmente a partire a metà maggio 2019 e termineranno in 120 giorni come stabilito dal capitolato speciale di appalto;

**Richiamati:**

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**Visti:**

- la delibera del Consiglio Metropolitano n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**Ravvisata**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **di disporre l'efficacia della aggiudicazione** dei lavori di adeguamento dell'impianto di trattamento e di circolazione delle acque della piscina presso il Liceo L. Da Vinci, via de' Marignolli 1/a Firenze all'impresa **Mar.Sal Restauri srl**, con sede legale in Napoli via Comunale Pisani, 260 P.I. 056748201216, con un ribasso percentuale del 27,146% per un importo contrattuale di € 171.856,74 oltre iva e per complessivi € 209.665,22 come determinato nella parte narrativa del presente atto;

- 2) **di precisare** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **di sub-impegnare** all'impegno n. 390/2019 sul 19655 (ai sensi dell'art. 183, co. 3, ultimo periodo del T.U.EE.LL.), di cui alla prenotazione di spesa confermata con la precedente determinazione n. 2199 del 17/12/2018, le seguenti somme:
- € 209.665,22 (IVA compresa al 22%) a favore dell'Impresa **Mar.Sal Restauri srl** ;
  - € 4642,70 per incentivo per funzioni tecniche;
- 4) **di nominare** il Direttore dei Lavori, e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione con successivo atto a seguito dell'individuazione di un professionista esterno;
- 5) **di dare atto che:**
- a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
  - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - c) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- 7) **di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 8) **di approvare** il nuovo quadro economico dei lavori come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) **di dare atto che** la spesa complessiva sarà esigibile nel corso dell'anno 2019 prevedendo che i lavori saranno consegnati presumibilmente a partire a metà maggio 2019 e termineranno in 120 giorni come stabilito dal capitolato speciale di appalto ;
- 10) **di dare atto che** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".*
  - pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della

11) **di inoltrare** il presente atto:

- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa e dell'economia di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

BB/CC

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            **29/03/2019**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”