



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2394 del 14/12/2020

Classifica: 005.05.01.01

Anno 2020

(7253038)

|                |   |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | <b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA ABACUS SRL DEL SERVIZIO DI VERIFICA ACUSTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO E PER LA REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE "ELSA MORANTE" NEL COMUNE DI FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 30.089,39 (INCLUSA CNPAIA 4% ED IVA AL 22%) - CIG: ZE82FB5CEE - CUP: B57E16000110005</b> |
|----------------|---|

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i>       | <b>DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b>                   |
| <i>Riferimento PEG</i>         | <b>030</b>   |
| <i>Centro di Costo</i>         |  |
| <i>Resp. del Proc.</i>         | <b>Arch. Riccardo Maurri</b>   |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | <b>MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO</b> |

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO     |
|---------|------|----------|----------|-------------|
| .       | 2020 | 20368    | .        | € 33.900,71 |
| .       | 2020 | 20310    | .        | € 39.910,61 |
| .       | 2020 | 20310    | .        | € 30.089,39 |
| .       | 2020 | 19565    | .        | € 5.000,00  |

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO** che:

- con determina dirigenziale n. 1619 del 25/10/2017, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione del 2° Lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana, 23 – Firenze ed indetto procedura di gara per l'affidamento dei lavori dell'importo complessivo di €4.500.000,00 di cui € 3.845.357,14 per lavori a base di gara (compresi oneri per la sicurezza € 197.582,90);
- con determina dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017, l'esecuzione dei lavori è stata aggiudicata all'Impresa C.M.S.A. Società Cooperativa; per l'importo di € 2.878.105,70 al netto del ribasso d'asta del 26,516209 % oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a € 197.582,90;
- in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto di cui sopra e i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 14/06/2018, prevedendo una durata contrattuale di 787 giorni decorrenti dalla data di consegna;
- con determinazione dirigenziale n. 940 del 17/5/2019 è stata approvata perizia di variante n. 1 e con Determinazione dirigenziale n. 1322 del 30/7/2020 è stata approvata la perizia di variante n. 2 con la quale il termine per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato al 28/10/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1560 del 09/09/2020, è stato affidato a Nuova Tecnotre di Panichi Marco, con sede in Loc. Agazzi, 154/B – 52100 Arezzo – C.F.: PNCMRC69C14A390V – P. IVA: 02332130513, il servizio di “Aggiornamento cartografico catastale (pratica pregeo) per l'inserimento in mappa del tunnel di collegamento tra i due edifici scolastici dell'Istituto Superiore Elsa Morante nel Comune di Firenze” per un importo di euro **750,00** oltre euro 30,00 di CIPAG al 4% ed euro 171,60 di IVA al 22%, per un totale complessivo di euro **951,60**;
- con determinazione dirigenziale n. 2032 del 05/11/2020 è stata approvata la perizia di modifica contrattuale n. 3 ex art. 106 c. 1, lett. b), D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori suppletivi relativi alla costruzione del 2° lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante, via Chiantigiana 26/A – Firenze, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Serafini, e per effetto della quale risulta un aumento dell'importo dei lavori di € 66.115,49 oltre Iva 10%, che dunque passano da € 3.078.161,29 a € 3.144.276,78 con un aumento percentuale del 2,15%;

**DATO ATTO** che si rende necessario procedere alla “Verifica acustica dell'immobile, al fine della Presentazione della SCIA Antincendio e della Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica della Scuola Superiore Elsa Morante di Firenze”.

**RICHIAMATA** la nota prot. docin n. 2762 dell'11/11/2020 con la quale il sottoscritto RUP e Dirigente ha richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche

l'attivazione della procedura per l'affidamento del servizio di cui al punto precedente alla ditta Abacus Srl, con sede legale Via degli Etruschi n.11 - Paciano (PG) e con sede operativa in Via Campo di Marte 8/a, Perugia – CF/P.Iva n. 02453890549, per l'importo a base di gara di € **25.028,86**, in quanto la stessa garantisce la necessaria continuità scientifica, il raggiungimento di più elevati standard qualitativi del servizio ed una convenienza in termini di durata di svolgimento e di prezzo, poiché la medesima ricopre il ruolo di Direttore di Lavori del secondo lotto dell'edificio scolastico in oggetto.

**PRECISATO** che, nello specifico, l'oggetto della prestazione consiste nella:

- a) Verifica acustica delle nuove aule dell'edificio A a seguito delle modifiche distributive;
- b) Redazione e presentazione della SCIA antincendio per edificio A ed edificio B;
- c) Redazione attestato di prestazione energetica per edificio A ed edificio B, relativamente al plesso scolastico Elsa Morante posto nel Comune di Firenze.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

**DATO ATTO** che si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

**VISTI:**

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**DATO ATTO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità

interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per l'affidamento in parola

**RICORDATO** che, con lettera prot. n. 51351 del 19/11/2020, la suddetta impresa è stata invitata a presentare offerta per il servizio sopra indicato.

**DATO ATTO** che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 30/11/2020, la Società ha presentato un'offerta di € 23.714,84 al netto di CNPAIA e IVA con un ribasso percentuale dello 5,25001% sull'importo iniziale di € **25.028,86**.

**RITENUTA** congrua dal sottoscritto l'offerta presentata .

**DATO ATTO** pertanto di poter procedere all'affidamento del servizio in parola.

**PRECISATO** altresì che la prestazione si concluderà entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna formale del servizio previsto presumibilmente entro il 18/12/2020;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire, da parte della ditta, tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 11/12/2020, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni ostantive per la Società;
- verificato in data 11/12/2020 la visura online dell'Iscrizione alla Camera di Commercio della Provincia di Perugia della Società, che risulta iscritta con il numero REA: PG 50201 ed a carico della quale non risultano iscritte procedure concorsuali in corso o pregresse;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa per il legale rappresentante Ing. Maurizio Serafini (CF SRFMRZ60E05G212L, nato a Paciano - PG il 05/05/1960), con prot. n. 2262256 del 11/12/2020 dal quale la posizione dello stesso risulta regolare;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 24225232 del 16/10/2020 e con scadenza validità 13/02/2021 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 55310 del 11/12/2020 la regolarità fiscale dell'Impresa dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostantive, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si

darà atto delle risultanze del controllo.

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con prot. n. 55313 del 11/12/2020, il certificato generale del casellario giudiziale dell'Impresa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 55311 del 11/12/2020 il certificato generale del casellario giudiziale del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- verificato l'iscrizione del Legale Rappresentante, Ing. Maurizio Serafini, all'Ordine degli Ingegneri di Perugia al n. A938.

**DATO ATTO** che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte dell'Impresa, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dall'Impresa per il servizio in oggetto ammonta a euro **23.714,84**, oltre euro € 948,59 di CNPAIA al 4% ed € 5.425,96 di IVA al 22%, per un importo di euro **30.089,39** come di seguito evidenziato:

|             |   |                  |
|-------------|---|------------------|
| - Importo   | € | <b>23.714,84</b> |
| - Cnpaia 4% | € | 948,59           |
| - IVA 22%   | € | <u>5.425,96</u>  |
| - Totale    | € | <b>30.089,39</b> |

**ATTESO** che il costo del servizio trova copertura nel capitolo 20310 del Bilancio 2020 e che il Quadro Economico sarà aggiornato con il prossimo atto utile.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: ZE82FB5CEE** e il **CUP: B57E16000110005**.

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati

salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dal Dott. Cosimo Damiano Calò, incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale”, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- la deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- il decreto Sindaco n. 1 del 29/01/2018 che conferisce al sottoscritto, Arch. Riccardo Maurri, l'incarico della Direzione Progetti Strategici, a partire dal 1° febbraio 2018 per la durata del mandato amministrativo.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di affidare** all'Impresa Abacus Srl, con sede legale Via degli Etruschi n.11 - Paciano (PG) e con sede operativa in Via Campo di Marte 8/a, Perugia – CF/P.Iva n. 02453890549, il servizio di “Verifica acustica dell’immobile, al fine della Presentazione della SCIA Antincendio e della Redazione dell’Attestato di Prestazione Energetica della Scuola Superiore Elsa Morante di Firenze” per un importo complessivo di euro **23.714,84**, oltre euro 948,59 di CNPAIA al 4% ed euro 5.425,96 di IVA al 22%, per un importo complessivo di euro **30.089,39 al netto del ribasso del 5,25001%**.
- 2) Di impegnare** a favore dell'Impresa Abacus Srl la somma complessiva di euro **30.089,39** sul capitolo 20310 del Bilancio 2020 da spostare a FPV 2021 come da richiesta di variazione di bilancio docin prot. n. 3066 del 14/12/2020.
- 3) di impegnare** la somma di € 78.811,32 come segue:
  - € 39.910,61 al cap. 20310 bilancio 2020;
  - € 5.000,00 al cap. 19565 bilancio 2020;
  - € 33.900,71 al cap. 20368 bilancio 2020.
- 4) Di dare atto** che detti impegni saranno spostati a FPV 2021 come da richiesta di variazione docin prot. n. 3066 del 14/12/2020.
- 5) Di dare atto** che il quadro economico dell’opera sarà aggiornato con il prossimo atto utile.
- 6) Di precisare** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2021 dando atto il servizio si concluderà entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna formale del servizio previsto presumibilmente entro il 18/12/2020.
- 7) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 8) Di dare atto** che l’istruttoria amministrativa condotta dal Dott. Cosimo Calò, incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale”, e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 9) Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.
- 10) Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il sottoscritto.
- 11) Di comunicare** il presente atto alla ditta Abacus Srl.

**12) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**12 Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze 14/12/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI  
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”