

Dott. Arch Riccardo Manetti

Curriculum vitae

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Riccardo Manetti
Data di nascita	Nato a Firenze il 24.11.1956
Indirizzo	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
Cellulare	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]

FORMAZIONE

- Laurea in architettura, università di Firenze nel 1981
- Abilitazione alla professione 1982
- Iscritto all'ordine degli Architetti di Firenze al n 3027 dal settembre 1982

POSIZIONE ED ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Libero professionista dal 1982 fino al 1999
- Assunzione part time categoria D3 comune di San Miniato dal 1/07/1998 al 1/04/1999
- Assunzione (art 110 comma 1 del DLGS 267/2000) nel comune di Montelupo Fiorentino in qualità di Responsabile del Servizio Assetto del Territorio dal settembre 1999 ad oggi

L'esperienza professionale, di seguito specificata, ha riguardato prevalentemente la materia di **urbanistica** ed **ambiente**, con particolare riferimento alla redazione di strumenti della **pianificazione territoriale ed urbanistica** a carattere generale ed attuativo quest'ultimi legati fortemente al tema della rigenerazione urbana.

Nell'attività di libero professionista ha predisposto diversi strumenti urbanistici per i Comuni della Toscana nord occidentale (Stia, Volterra, Fivizzano, Casola in Lunigiana, Fosdinovo, Impruneta, Montelupo Fiorentino).

Dal 1990 al 1994 è stato consulente per la predisposizione del Piano territoriale di Coordinamento della Provincia di Massa - Carrara.

Negli anni 1996-1998 ha fatto parte dell'Ufficio di Piano per la redazione del **Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico** nel Comune di Montelupo Fiorentino.

L'attività di libero professionista si è conclusa nell'anno 1999, con l'assunzione prima nel Comune di San Miniato e poi nel Comune di Montelupo Fiorentino.

Nell'attività, ormai ventennale, quale dipendente pubblico in qualità di **Responsabile del Servizio Assetto del Territorio** del Comune di Montelupo Fiorentino gli sono stati affidate le responsabilità dei settori **Urbanistica, Edilizia**

Privata, Sportello Unico Attività produttive, Ambiente, Trasporti. Nello svolgimento di tale ruolo ha maturato esperienza nella gestione del personale, delle risorse pubbliche, nella attività di coordinamento tra pianificazione, urbanistica, sportello unico attività produttive, ambiente ed edilizia privata.

Nel suo ruolo di Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ha predisposto **varianti allo strumento urbanistico**, al Regolamento Edilizio e ha coordinato la predisposizione di oltre **50 progetti di fattibilità** relativi ai piani particolareggiati in zona di ristrutturazione urbanistica o di espansione.

Ha fatto parte di **gruppi di lavoro** inerenti gli interventi di rigenerazione urbana e valorizzazione con particolare riferimento agli ambiti del territorio di Montelupo inerenti il **compendio della Villa Ambrogiana**, il **comparto Colorobbia**, l'**ambito della stazione e area ex Fanciullacci**.

Nel campo della **sostenibilità ambientale** da oltre 10 anni fa parte del gruppo interistituzionale (comuni, Asl, Arpat) del Circondario Empolese e dell'area del cuoio che ha redatto **tre versioni del Regolamento di edilizia sostenibile** che nel 2016 è divenuto "Linee di indirizzo per la salute e la sostenibilità dell'ambiente costruito" a livello regionale (DCRT n 1330 del 19/12/2016).

Dal 2002 al 2007 è stato membro del gruppo consortile tecnico in attuazione al PRUSST, con capofila Pistoia, relativo alla riqualificazione urbanistica ed edilizia delle aree limitrofe alle stazioni, alle fermate alle stazioni e alle fermate della linea metropolitana di superficie Firenze- Prato- Pistoia, Firenze- Empoli, Firenze - Montevarchi.

Nel campo della tutela ambientale nel 2007 ha elaborato il **Piano di Azione Comunale** (PAC) sulla qualità dell'aria per il Comune di Montelupo Fiorentino ne ha eseguito l'attuazione dal 2007-2010.

Dal 2007 fa parte del gruppo tecnico istituito presso la Regione Toscana a seguito del protocollo d'intesa tra i 30 Comuni e la Regione Toscana per l'attuazione dei piani di azione comunale sulla qualità dell'aria.

Dal 2006 fa parte del gruppo di lavoro del territorio dei 15 Comuni della ASL 11 per la predisposizione del Regolamento di Edilizia Sostenibile (RES). Il Regolamento è stato definitivamente concluso nel marzo 2009 e approvato quale atto di indirizzo dal Circondario Empolese Valdelsa, dalla Società della Salute e dal Comune di Montelupo Fiorentino nel 2009.

Nel 2013 il gruppo di lavoro ha concluso la redazione della 2° versione del RES

Nel 2014 il RES è stato adottato come atto di indirizzo anche dalla Provincia di Grosseto

In riferimento al Regolamento di Edilizia Sostenibile è risultato docente in vari corsi di aggiornamento professionale presso la ASL 11, All'Agencia dello Sviluppo Empolese Valdelsa rivolti ai tecnici ASL, tecnici comunali, professionisti e operatori.

Nel 2013 e 2014 fa parte del gruppo di lavoro nazionale promossi dall'ISDE Italia che ha redatto il Position Paper "Sostenibilità dell'ambiente abitato" presentato alle VII Giornate Italiane mediche per l'Ambiente (Arezzo ottobre 2013) ed in altre varie iniziative nazionali.

Nel 2013 ha elaborato il **Piano di Eliminazione Barriere Architettoniche** del Comune di Montelupo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n 2 del 14/01/2013.

Nel 2014 ha fatto parte del gruppo di lavoro per la redazione del **BICIPLAN** comunale, approvato con DGM n 61 del 24/07/2014.

Nel 2015 ha partecipato alla sperimentazione per il Comune di Montelupo Fiorentino all'accordo Regione Toscana ed Anci inerente la rigenerazione urbana area stazione -ex ceramiche Fanciullacci

Nel 2016 ha fatto parte del gruppo di lavoro per la redazione del **Programma di Innovazione Urbana** (P.I.U.) per il Comune di Montelupo (POR FESR 2014-2020 asse 6 urbano) del Comune di Montelupo Fiorentino denominato "Fabbri.-Care" ammesso alla graduatoria regionale.

Nel 2017 ha fatto parte del gruppo di lavoro per la predisposizione del **Piano di Azione per l'Energia Sostenibile** del Comune di Montelupo Fiorentino, approvato con Delibera di Giunta Municipale n 49 del 27/06/2017.

Nel 2017 ha fatto parte del gruppo di lavoro per la redazione degli "Indirizzi per la salute e l'ambiente costruito" divenute "Linee di indirizzo per la salute e la sostenibilità dell'ambiente costruito" approvate dalla Giunta Regionale Toscana con propria deliberazione n 1330 del 19/12/2016, quale attuazione obiettivo 8.10, progetto 46 piano regionale per la prevenzione.

Dal 2018 ad oggi svolge il ruolo di Responsabile del procedimento del **Piano Strutturale Intercomunale** "Città e Territorio delle due rive" (comuni di Empoli Montelupo Fiorentino, Vinci, Capraia e Limite e Cerreto Guidi).

ATTIVITÀ UNIVERSITARIA

Ha svolto attività di ricerca, per conto della facoltà di architettura di Firenze, nel campo urbanistico fin dal 1981.

Nell'anno 1988 è stato nominato "cultore" di materie urbanistiche nel settore scientifico "Tecnica e Pianificazione Urbanistica" (settore H 14 A).

Incarichi di docenza a contratto negli Anni Accademici 1997/98, 1998/99, 2000/01, 2001/02, 2002/03, 2003/04, 2004/05, 2006/07.

Docente del Corso di Urbanistica e all'interno del modulo professionalizzante "Water Front" anno 2001-2002.

Docente di Gestione Urbana all'interno del modulo di professionale "Tecnico progettista in architettura bioclimatica in area mediterranea" anni 2002-2003

Docente del Corso di Perfezionamento post laurea in progettazione urbanistica dei fronti d'acqua urbani Anni Accademici 2000/01, 2001/02, 2002/03.

Docente nel Corso di Formazione Professionale di tecnici esperti di recupero del patrimonio edilizio diffuso del Mugello, promosso dalla Provincia di Firenze (anno 1998).

Docente del Corso di Perfezionamento in "Progettazione dei Tempi" svolto a Livorno per l'Università degli studi di Firenze anno 1999.

ALTRI TITOLI

- Socio Aderente dell'Istituto Nazionale di Urbanistica (I.N.U.) dal 1987.
- Membro Effettivo dell'I.N.U. dal 1991 al 2000.
- Membro del Consiglio Direttivo della Sezione Toscana dell'I.N.U. dall'anno 1994 e vice presidente della Sezione Toscana dal 1998 al 2000.
- Membro della Commissione Nazionale I.N.U. "Piani e Istituzioni" dal 1992 al 1995.
- Componente del gruppo Nazionale I.N.U.- Regione Abruzzo per la definizione degli indirizzi legislativi regionali della Regione Abruzzo anno 1995.
- Membro della Commissione edilizia Integrata (C.E.I.) del Comune di Firenzuola (Fi) dal dicembre 1993 al settembre 1996.
- Membro della Commissione Urbanistica del Comune di Pian di Scò (Ar) dall'agosto 1996 al 1999.
- Membro della Commissione edilizia Integrata (C.E.I.) del Comune di Vicchio (Fi) dal settembre 2005 al 2009.
- Componente del gruppo di lavoro per la redazione dei Piani Particolareggiati dei contesti del Centro storico di Troina (En), Monti Ebrei (anno 1993).
- Componente del gruppo di lavoro del Dipartimento di Urbanistica e Pianificazione del Territorio per "Studi e ricerche per la predisposizione del Piano Urbanistico Territoriale (Paesistico) del Comprensorio della Comunità Montana del Mugello" (anno 1994/1995).
- Componente del gruppo di lavoro del Dipartimento di Urbanistica e Pianificazione del Territorio della Ricerca convenzionata tra Comune di Firenze e università di architettura (DUPT) "La riqualificazione delle funzioni del centro antico e della città ottocentesca: per una disciplina urbanistica delle funzioni strategiche e delle funzioni ordinarie" (anno 1997).
- Componente con ruolo di coordinatore del gruppo di lavoro scaturito dal protocollo di intesa Agenzia del Demanio - Ministero di Grazia e Giustizia - Regione Toscana - Comune di Montelupo Fiorentino per la valorizzazione del compendio Villa Ambrogiana (anni 2016-2019)

PUBBLICAZIONI – CONVEGNI

Nel campo dell'attività universitaria ha elaborato diverse pubblicazioni nel campo urbanistico e saggi su riviste specializzate.

Nel ruolo di membro del Consiglio Direttivo dell'I.N.U. ha curato e coordinato diversi convegni - sulle tematiche poste dall'innovazione degli strumenti della

pianificazione Urbanistica e della Legislazione e relatore e coordinatore di seminari in diversi ambiti Toscani sulle problematiche della gestione della L.R. n 5/1995 e sui nuovi strumenti di pianificazione territoriale comunale in Toscana.

Nel ruolo di Responsabile del Servizio Assetto del Territorio è stato relatore e coordinatore di diversi convegni in materia urbanistica, edilizia e tutela ambientale e inerenti la Rigenerazione urbana.

Arch. Riccardo Manetti

