

FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome BAGGIANI ALBERTO  
Indirizzo VIA LO STRADONE, 4  
Telefono 055-8301227  
e-mail [baggiani@inwind.it](mailto:baggiani@inwind.it)  
Nazionalità ITALIANA  
Data di nascita 23 agosto 1970

ESPERIENZA LAVORATIVA

Date Dal 1998 fino a dicembre 2010 dipendente del Comune di Rignano sull'Arno  
Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Rignano sull'Arno – piazza della Repubblica, 1 50067 Rignano sull'Arno (FI)  
Tipo di azienda o settore Ente pubblico  
Tipo di impiego Esperto in attività di progettazione  
Principali mansioni e responsabilità Progettazione e direzione lavori pubblici e manutenzione, gare d'appalto, contabilità dei lavori.

Date Dal dicembre 2010 dipendente presso la Città Metropolitana di Firenze - Ufficio Patrimonio  
Nome e indirizzo del datore di lavoro Città Metropolitana di Firenze – Via Cavour, 1 50129 Firenze  
Tipo di azienda o settore Ente pubblico  
Tipo di impiego Esperto in attività di progettazione  
Principali mansioni e responsabilità Stime del valore di vendita, concessione, locazione di fabbricati e terreni.  
Sopralluoghi, rilievi, restituzione grafica e predisposizione di pratiche edilizie relativi ad immobili di proprietà della C.M. di Firenze.  
Procedura di verifica dell'interesse culturale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004.  
Redazione di relazioni tecniche di compravendita.  
Partecipazione alle procedure per affidamento di incarichi esterni.

ALTRE ATTIVITA' SVOLTE

1998 - Valutazione dell'impatto ambientale delle opere idrauliche lungo il bacino del fiume Arno per conto dell'Università degli Studi di Firenze;  
2001 - Raccolta dei dati esistenti sulla mobilità della Piana Fiorentina per la preparazione di un Convegno Nazionale sulla mobilità della Piana Fiorentina, per conto dell'ACI Firenze;  
2002 - Raccolta dei dati esistenti sulla mobilità della Piana Fiorentina per il Convegno Nazionale sulla mobilità della Piana Fiorentina, per conto dell'ACI Firenze;  
2013 - Perizia estimativa asseverata del complesso immobiliare posto in via Sallustio Bandini 45-47 a Siena affidato dall'Azienda Regionale DSU Toscana con provvedimento del Direttore n° 440 dell'8/11/2013 quale attività di collaborazione istituzionale

tra Enti.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Istruzione diploma maturità in GEOMETRA nell'anno 1989 presso l'ITG Salvemini di Firenze  
laurea magistrale in ARCHITETTURA conseguita nell'anno 1998 presso l'Università degli Studi di Firenze con votazione di 110/110 e lode

formazione 2009 – codice dei contratti D.lgs 163/2006 – SSPAL  
2005 – verifica stabilità edifici post- sisma – R. Toscana  
2000 – autocad avanzato – Provincia di Firenze  
Vari corsi di aggiornamento su programmi di utilizzo comune all'interno dell'ente (programmi di office)

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA – ITALIANO  
ALTRE LINGUE

Capacità di lettura Francese e inglese – buono  
Capacità di scrittura Francese – buono  
Capacità di espressione orale Francese – buono

## CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

In questi anni di lavoro sono state acquisite e consolidate competenze professionali nei seguenti campi specialistici: progettazione, direzione lavori, contabilità dei lavori, estimo immobiliare, urbanistica e pratiche catastali.  
Sono state approfondite conoscenze normative in materia urbanistica, edilizia, catastale e di tutela del patrimonio nonché affinate le capacità nell'utilizzo di programmi specifici (Autocad, Office ...) e di piattaforme per consultazioni on-line di dati relativi ad immobili (catasto, conservatoria, interesse culturale).  
Questi anni di lavoro hanno permesso di acquisire capacità di organizzazione del lavoro (sia per quanto riguarda le mansioni da svolgere personalmente che all'interno di gruppi di lavoro) e di rapporto con il pubblico.

## CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Le capacità organizzative sono state acquisite sia sul posto di lavoro che nella conduzione della vita con due figli in età scolare

## CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Abile nell'uso del computer.  
Conoscenza e utilizzo quotidiano di programmi di videoscrittura, fogli di calcolo, disegno (autocad e microstation) nonché di stampanti e plotter.  
Utilizzo di strumenti di rilievo.  
Tali apprendimenti e abilità di utilizzo sono dovute sia alla partecipazione di corsi specifici che al desiderio personale di conoscenza delle nuove tecnologie e programmi.

## CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Fuori dall'orario di lavoro mi dedico alla famiglia e nei ritagli di tempo agli hobby (mountain bike, pesca, modellismo).  
Mi piace ascoltare musica e leggere buoni libri.