



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, EX ART. 36 C. 2 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DI AREA SCOLASTICA CONTAMINATA DA MCA c/o L'ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SUPERIORE "F. ENRIQUES". CUP: B39E19000330003.

Il Dirigente della Direzione Gare, Contratti e Espropri in esecuzione della determinazione a contrattare n. 168 del 29/01/2020, esecutiva

RENDE NOTO

che l'Amministrazione con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un appalto, avente ad oggetto "i lavori di messa in sicurezza permanente di area contaminata da MCA c/o l'Istituto di Scuola Superiore Enriques in Via Duca d'Aosta n. 1 a Castelfiorentino, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016.

1. IMPORTO DELL'APPALTO

1.1. € 332.694,55, di cui € 324.028,42 soggetti a ribasso e € 8.666,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, (compreso € 81.828,71 per costo della manodopera). Il corrispettivo contrattuale sarà comunque oggetto della procedura negoziata che farà seguito alla presente indagine di mercato e sarà stabilito in base all'offerta presentata dall'operatore economico invitato e giudicata migliore.

1.2. Contratto di appalto: verrà stipulato con corrispettivo a **misura**.

2. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

2.1 Oggetto: lavori di messa in sicurezza permanente di area contaminata da MCA c/o l'Istituto di Scuola Superiore Enriques in Via Duca d'Aosta n. 1 a Castelfiorentino

2.2 Descrizione sommaria: gli interventi, come maggiormente descritti nelle relazioni generali e specialistiche, consistono nella rimozione di un primo strato superficiale di terreno e il suo smaltimento come rifiuto speciale, messa in sicurezza con telo geotessile e ricoprimento con pavimentazioni di vario tipo e/o terreno vegetale, oltre ad una serie di opere accessorie riguardanti le aree oggetto di intervento;

2.3 Durata: giorni **63 (sessantatre)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo di cui al comma 1 è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche. L'appaltatore **si obbliga alla rigorosa ottemperanza al cronoprogramma dei lavori** che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante oppure necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previa emissione del certificato di collaudo provvisorio/di regolare esecuzione riferito alla sola parte funzionale delle opere.

3. REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di idoneità professionale di seguito indicati

A) **Requisiti di ordine generale:**

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - 2) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- B) **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).
- C) **Requisiti Speciali di qualificazione:**
Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono elencate nella tabella a):

Tabella lettera a)

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	% sul totale base di gara	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappalto
Opere pertinenziali di tipo stradale	OG3 cl. I	SI	172.622,89	51,89	Prevalente	100% complessivo dell'appalto
Rimozione terreni contaminati da MCA	OG12 cl. I	SI	160.071,66	48,11	Scorporabile	
Importo complessivo dell'appalto			332.694,55			

L'offerente ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai fini dell'ammissione alla gara, deve **obbligatoriamente possedere**, a pena di esclusione:

- **categoria prevalente** attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG3 classifica I°;
- **categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria** attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, in corso di validità, **nelle categorie, a «qualificazione obbligatoria»**, ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L. 80/2014, **OG12 in classifica I° o superiore**. Alternativamente il concorrente ha facoltà di costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale o consorzio ordinario o di subappaltare a soggetti con adeguata qualificazione;

Per la categoria OG12 si richiede che l'impresa sia iscritta alle categorie 9 e 10A, classi D o superiore, dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali (ANGA).

Ai sensi dell'art. 92, comma 1, del DPR 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente e che lo stesso dichiara di voler subappaltare, devono essere posseduti dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente **rendendo così obbligatorio il possesso di attestazione SOA in II° classifica.**

La volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, deve essere espressamente dichiarata dal concorrente con l'indicazione specifica della categoria e della percentuale.

Si ricorda che ai sensi di quanto previsto dall'art 105 c.4 lett a) del D.lgs 50/2016, non è consentito il subappalto ai soggetti che, invitati a partecipare alla procedura negoziata, partecipino alla procedura.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art 48 c. 11, del D.Lgs. 50/2016, **di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti** secondo le modalità che saranno indicate nel disciplinare di gara.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **21/02/2020 alle ore 13:00**.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>

Per manifestare l'interesse a partecipare:

- i fornitori già registrati nell'indirizzario regionale, sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.
- **ai fini dell'ammissione i fornitori dovranno inoltre obbligatoriamente allegare un file, consistente in una pagina bianca, nell'apposito spazio predisposto dalla Stazione Appaltante.** L'inserimento di tale documento avrà valore soltanto ai fini del corretto funzionamento della piattaforma e non sarà oggetto di alcuna valutazione da parte della Stazione Appaltante.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e sarà inoltre disponibile sulla piattaforma START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Il numero dei candidati che si intende invitare è pari a **venti**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi le **venti**, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di venti, **tramite sorteggio, svolto attraverso la piattaforma START**. Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'utilizzo di piattaforma telematica per la gestione della procedura e l'effettuazione del sorteggio in modo automatico garantisce la regolarità dello stesso nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta e pertanto non ne rende necessario lo svolgimento in seduta pubblica (TAR Campobasso 10.07.2019 n.239)

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicazione dei lavori avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica secondo il **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 43 del DPR 207/2010, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 97, c. 8, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione esclude dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2bis e 2ter del medesimo articolo. L'esclusione sarà esercitata solamente se il numero delle offerte ammesse risulterà pari o superiore a dieci. Ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci e pari o superiore a cinque, così come previsto dal comma 3-bis del medesimo articolo del Codice, si procederà ad effettuare il calcolo di cui al comma 2bis e 2ter. Nel caso il numero di offerte valide sia inferiore a cinque si applicherà l'art. 97 comma 6.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

7. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Città Metropolitana di Firenze, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - Città Metropolitana di Firenze (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione **dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale** in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 tenuto da DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **il capitolato speciale, la relazione tecnica, il piano di sicurezza e coordinamento, la documentazione fotografica, la lista delle categorie di lavori e gli altri elaborati facenti parte il progetto.**

8. PER INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico contattare il Responsabile del Procedimento:

- Arch. Lorenzo Di Bilio (tel. 0552760437).

Per ulteriori informazioni di carattere amministrativo contattare presso l'ufficio Gare e Contratti:

- Cristina Pucci tel. 055.2760928.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail Start.OE@PA.i-faber.com.

9. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

AVVERTENZA: il sistema telematico della Città Metropolitana di Firenze utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le prescrizioni contenute nel presente avviso prevalgono, se difformi, su quelle contenute in altri documenti di gara.

Firenze, 05/02/2020

**Direzione Gare, Contratti e Espropri
Il Dirigente Dott. Otello Cini**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.