

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:603844-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Firenze: Servizi di pulizia  
2019/S 245-603844**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Soggetto aggregatore città metropolitana di Firenze

Indirizzo postale: Via Cavour 9

Città: Firenze

Codice NUTS: ITI14

Codice postale: 50129

Paese: Italia

Persona di contatto: Otello Cini

E-mail: [appalti@cittametropolitana.fi.it](mailto:appalti@cittametropolitana.fi.it)

Tel.: +39 0552760619/772/768/769/928/035

Fax: +39 0552761256

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.fi.it/>

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili edelle aree delle amministrazioni situate nel territorio della regione Toscana

Numero di riferimento: SA001

**II.1.2) Codice CPV principale**

90910000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Costituiscono oggetto della convenzione i servizi di pulizia, suddivisi in 6 lotti, per gli enti del territorio della regione Toscana che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni. La convenzione costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e future adesioni da parte degli enti locali del territorio regionale, non predeterminate per numero, importo ed ubicazione, in base alle necessità e priorità rilevate da ciascuna amministrazione aderente. La stipula della convenzione non è quindi fonte di immediata obbligazione tra la città metropolitana e le imprese aggiudicatrici e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultime delle adesioni degli enti locali per un quantitativo minimo predefinito.

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 150 000 000.00 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 1: Arezzo — Siena CIG: 693336167E  
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI18  
Codice NUTS: ITI19

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio di Arezzo e Siena che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100  
Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 2: Firenze CIG: 6933372F8F  
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI14

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio di Firenze che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100  
Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 3: Grosseto CIG: 69333838A5

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT11A

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio di Grosseto che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100  
Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 4: Livorno — Pisa CIG: 6933391F3D

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT116

Codice NUTS: IT117

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio di Livorno e Pisa che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100  
Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 5: Lucca — Massa CIG: 69333941BB

Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT112

Codice NUTS: IT111

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio dei Lucca e Massa che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100

Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 6: Pistoia — Prato CIG: 69334006AD

Lotto n.: 6

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT115

Codice NUTS: IT113

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia per gli enti del territorio di Pistoia e Prato che vorranno aderire, per una durata massima di 6 anni

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60/100

Prezzo - Ponderazione: 40/100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2017/S 001-001234](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21902

**Lotto n.:** 1

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

16/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 24

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Rekeep Spa

Città: Zola Predosa (BO)

Codice NUTS: ITH55

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 14 400 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21903

**Lotto n.:** 2

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

16/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 23

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: L'operosa Soc. Coop. a r.l.

Città: Cadriano di Granarolo dell'Emilia (BO)

Codice NUTS: ITH55

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Copma soc. coop. a r.l.

Città: Ferrara

Codice NUTS: ITH56

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Co.L.Ser servizi S.C.r.l.

Città: Parma

Codice NUTS: ITH52

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 48 000 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21901

**Lotto n.:** 3

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

16/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 25

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: PFE S.p.A.

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 9 600 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21896

**Lotto n.:** 4

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

05/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 23

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: BSD S.r.l.

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Copernico società consortile per azioni

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: BSF S.r.l.

Città: Caltanissetta

Codice NUTS: ITG15

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 38 400 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21894

**Lotto n.:** 5

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

05/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 25

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: CNS Consorzio nazionale servizi società cooperativa  
Città: Bologna  
Codice NUTS: ITH55  
Paese: Italia  
Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 24 000 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 21897

**Lotto n.:** 6

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

05/12/2019

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 22

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Coopservice soc. coop. p.A.  
Città: Reggio Emilia  
Codice NUTS: ITH53  
Paese: Italia  
Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 15 600 000.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per la Toscana  
Indirizzo postale: Via Ricasoli 40  
Città: Firenze  
Codice postale: 50129  
Paese: Italia  
Tel.: +39 0552776427

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
30 giorni dalla pubblicazione in GURI



VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

17/12/2019