



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 536 del 15/02/2021

Classifica: 005.11.05

Anno 2021

(7278811)

<i>Oggetto</i>	SOGGETTO AGGREGATORE - CONVENZIONE REP. N. 21903 DEL 16/12/2019 PER SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA, LOTTO 2 FIRENZE - CIG 6933372F8F - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A CRISTOFORO COOPERATIVA SOCIALE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott. Otello Cini
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

MARIM

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città metropolitana di Firenze, in qualità di soggetto aggregatore di cui alla Delibera ANAC n. 125 del 10 febbraio 2016, ha indetto con atto dirigenziale n. 2413 del 29/12/2016 della Direzione Gare, Contratti ed Espropri una procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree situate nel territorio della Regione Toscana, della durata di sei anni, tramite lo strumento contrattuale della convenzione a disposizione delle amministrazioni di cui all'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile n. 66 del 2014, per la stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, fino al raggiungimento del limite massimo di spesa corrispondente all'importo presunto appaltato di ciascun lotto di gara;
- con il predetto atto è stato disposto, tra l'altro:

a) di approvare gli elaborati progettuali riguardanti la procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, suddiviso in numero sei lotti, dell'importo complessivo per la durata di sei anni di € 150.000.000,00 così ripartito:

- lotto 1 Arezzo-Siena € 14.400.000,00;
- lotto 2 Firenze € 48.000.000,00;
- lotto 3 Grosseto € 9.600.000,00;
- lotto 4 Livorno-Pisa € 38.400.000,00;
- lotto 5 Lucca-Massa € 24.000.000,00;
- lotto 6 Pistoia-Prato € 15.600.000,00;

b) di individuare il contraente di ciascun lotto mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Dott. Otello Cini, Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

DATO ATTO che il lotto 2 è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 987 del 23/05/2019 e con determinazione dirigenziale di aggiudicazione efficace n. 2049 del 12/11/2019 all'RTI L'Operosa Soc. Coop. a r.l., con sede in Cadriano di Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzioni n. 2, C.F. 00886090372, P.I. 00283310373, in qualità di mandataria, COPMA Soc. Coop. a r.l. con sede in Ferrara, via Vittorio Veneziani n. 32, C.F. e P.I. 00090810383 e CO.L.SER Servizi srl con sede in Parma, via G. S. Sonnino n. 33A, C.F. e P.I. 00378740344, in qualità di mandanti;

DATO ALTRESI' ATTO che in data 16 dicembre 2019 è stata stipulata la convenzione, rep. 21903;

RICORDATO che in sede di gara il raggruppamento aveva dichiarato di voler ricorrere al subappalto per servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi di disinfestazione nei limiti del 30% dell'importo complessivo dell'appalto ed aveva indicato, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, la seguente terna di subappaltatori, nei confronti dei quali la stazione appaltante aveva provveduto alle verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione a contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

- Archimede SCS onlus – C.F. e P.I. 04577410485;
- Cristoforo Soc. Coop. Sociale onlus – C.F. e P.I. 05206930488;
- Clipper Srl – C.F. e P.I. 02656171200;

PRESO ATTO che L'Operosa Soc. Coop. a r.l. ha comunicato che con effetto dall'1 gennaio 2021 ha ceduto ramo d'azienda, inclusa la convenzione in oggetto, alla società L'Operosa Spa con sede

legale in Granarolo dell'Emilia, via Don Giovanni Minzoni n. 2, C.F. e P.I. 04269490266, la quale è subentrata in tutti i diritti e gli obblighi derivanti dalla predetta convenzione;

VISTA la documentazione trasmessa dall'appaltatore con la quale ha richiesto l'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in favore di Cristoforo Soc. Coop. Sociale onlus con sede legale in Pontassieve (FI), via Lisbona n. 23, C.F. e P.I. 05206930488, per la realizzazione di servizi di pulizie e prestazioni accessorie per un importo complessivo di € 682.138,22, IVA esclusa (contratto di subappalto L'Operosa Soc. Coop. a r.l. - Cristoforo Soc. Coop. Sociale per € 127.604,45, contratto di subappalto COPMA Soc. Coop. a r.l. - Cristoforo Soc. Coop. Sociale per € 204.533,77, contratto di subappalto CO.L.SER Servizi srl - Cristoforo Soc. Coop. Sociale per € 350.000,00);

RICHIAMATA la ns. nota, prot. n. 3062 del 21/01/2021, con la quale è stata richiesta documentazione propedeutica all'autorizzazione al subappalto e sono stati interrotti i termini per il rilascio della stessa;

PRESO ATTO della nota di risposta trasmissione documentazione pervenuta direttamente da Cristoforo Soc. Coop. Sociale in data 21/01/2021;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, alle verifiche nei confronti di Cristoforo Soc. Coop. Sociale, acquisendo la seguente documentazione:

- l'iscrizione alla CCIAA nella quale risulta iscrizione nelle fasce di classificazione delle imprese di pulizie (dm n. 274/1997 art. 3) per un volume d'affari fino ad € 2.065.828,00 e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 9/02/2021;
- la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni alla data del 09/02/2021;
- i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia, dai quali atti non risultano, alla data del 10/02/2021, a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80, c. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, dal quale non risultano annotazioni alla data del 10/02/2021;

VERIFICATA l'iscrizione in corso di validità di Cristoforo Soc. Coop. Sociale nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, previsto dalla Legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013, c.d. "White List", tramite consultazione on line sul sito della Prefettura di Firenze;

PRESO ATTO che con nota del 21/01/2021 Cristoforo Soc. Coop. Sociale ha confermato in relazione alla legge 68/1999 quanto dichiarato in sede di procedura di gara ovvero di non essere soggetta all'applicazione della legge 68 del 1999 poiché il numero dei dipendenti svolgenti funzioni tecnico-amministrative, computati ai fini dell'applicazione della suddetta norma, è inferiore alle 15 unità;

DATO ATTO che la scrivente Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale, di cui all'art. 16 della Legge Regionale Toscana 38/2007 e all'art. 90, c. 9 del D.Lgs. 81/2008, e che la stessa è stata verificata con esito positivo dal sottoscritto;

PRESO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo 50/2016, l'appaltatore ha trasmesso in allegato alla richiesta di subappalto i seguenti documenti :

- contratti di subappalto L'Operosa Soc. Coop. a r.l. - Cristoforo Soc. Coop. Sociale, COPMA Soc. Coop. a r.l. - Cristoforo Soc. Coop. Sociale, CO.L.SER Servizi srl - Cristoforo Soc. Coop. Sociale;
- le dichiarazioni circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con la ditta subappaltatrice;

PRECISATO che l'appaltatore ha trasmesso comunicazione di Cristoforo Soc. Coop. Sociale inerente il conto corrente dedicato all'appalto ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, con decorrenza 1° gennaio 2018;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. **DI AUTORIZZARE**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nell'ambito della convenzione rep. n. 21903 del 16/12/2019 stipulata con il RTI L'Operosa Soc. Coop. a r.l./COPMA Soc. Coop. a r.l./CO.L.SER Servizi srl, per il servizio di pulizie degli immobili e delle aree delle amministrazioni comprese nel lotto 2 Firenze, il subappalto in favore di Cristoforo Soc. Coop. Sociale onlus con sede legale in Pontassieve (FI), via Lisbona n. 23, C.F. e P.I. 05206930488, per la realizzazione di servizi di pulizie e prestazioni accessorie per un importo complessivo di € 682.138,22, compresi oneri della sicurezza, IVA esclusa;
2. **DI PRENDERE ATTO** che L'Operosa Soc. Coop. a r.l. ha comunicato che con effetto dall'1 gennaio 2021 ha ceduto ramo d'azienda, inclusa la convenzione in oggetto, alla società L'Operosa Spa con sede legale in Granarolo dell'Emilia, via Don Giovanni Minzoni n. 2, C.F. e P.I. 04269490266, la quale è subentrata in tutti i diritti e gli obblighi derivanti dalla predetta convenzione;
3. **DI DARE ATTO** che il subappalto dovrà essere svolto nell'osservanza di tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo 50/2016;

4. **DI PRECISARE** che l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel luogo di svolgimento del servizio, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
5. **DI COMUNICARE** il presente atto al Direttore dell'Esecuzione del Contratto nonché all'appaltatore, ai sensi della legge 241/90;
6. **DI PUBBLICARE** l'atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
7. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Firenze 15/02/2021

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”