

Allegato A: Documento di Asseverazione

I sottoscritti:

- NESTI ALESSANDRO nato a Firenze, il 14/11/1959, CF NSTLSN59S14D612A, e residente ai fini della presente a Firenze, in via A. Fogazzaro, 24, in qualità di legale rappresentante della società **SESTO REAL ESTATE SRL con sede a Firenze, Via Rosolino Pilo n. 4, P.IVA 06834250489, quale soggetto proprietario;**
- NUZZOLO FRANCESCO nato a Montemiletto (AV), il 09/09/1957, CF. NZZFNC57P09F566W, e residente ai fini della presente a Firenze, via G. Galliano, 47, in qualità di legale rappresentante della società **A.MENARINI MANUFACTURING LOGISTICS & SERVICES SRL con sede a Firenze, Via Rosolino Pilo n. 4, P.IVA 05006670482, quale soggetto committente;**

DICHIARANO CHE

il progetto di Variante Urbanistica, oggetto del presente Documento preliminare di verifica per l'assoggettabilità a VAS, non rappresenta quadro di riferimento per interventi/opere rientranti nel campo di applicazione della Valutazione di Impatto Ambientale, VIA, di cui al D.Lgs n. 152/2006, in attuazione alla direttiva 2001/42/CE, alla direttiva 2014/52/UE che modifica la direttiva 2011/92/EU (come meglio specificato nel documento denominato "*Interpretation of definitions of project categories of annex I and II of the EIA Directive*") e alla direttiva 2008/1/CE.

Pertanto, i soggetti di cui sopra

ASSEVERANO CHE

- relativamente agli interventi di cui all'Allegato III alla Parte II dello stesso D.Lgs 152/2006

- l'intervento non riguarda i punti e) e g) di cui all'Allegato III, ossia:
 - *lettera e): impianti chimici integrati, ossia impianti per la produzione su scala industriale, mediante processi di trasformazione chimica, di sostanze, in cui si trovano affiancate varie unità produttive funzionalmente connesse tra di loro per la fabbricazione di prodotti farmaceutici di base mediante procedimento chimico o biologico*

in quanto l'attività esercitata nel nuovo stabilimento non riguarda i cosiddetti "impianti chimici integrati" né prevede in alcun modo la "fabbricazione di prodotti farmaceutici di base mediante procedimento chimico o biologico", ma semplicemente processi di formulazione farmaceutica;

- lettera g): produzione di pesticidi, prodotti farmaceutici, pitture e vernici, elastomeri e perossidi, per insediamenti produttivi di capacità superiore alle 35.00 t/anno di materie prime lavorate;

in quanto l'attività esercitata non supera la soglia di capacità produttiva di 10.00 t/anno di materie prime lavorate;

- relativamente agli interventi di cui all'Allegato IV alla Parte II dello stesso D.Lgs 152/2006

- l'intervento non riguarda le lettere a) e b) del punto 7 e la lettera m) del punto 8 di cui all'Allegato IV, ossia:
 - lettera a): *progetti di infrastrutture, progetti di sviluppo industriali o produttive con una superficie interessata superiore ai 40 ettari,*

in quanto la superficie interessata risulta essere inferiore a 40 ettari;

- *lettera b), progetti di infrastrutture, progetti di sviluppo di aree urbane, nuove o in estensione, interessanti superfici superiori ai 40 ettari; progetti di riassetto o sviluppo di aree urbane all'interno di aree urbane esistenti che interessano superfici superiori a 10 ettari",*

in quanto, seppur il comparto sia di poco superiore a 10 ettari , l'area interessata si pone al margine Sud del territorio Comunale di Sesto Fiorentino e non è inserita in un contesto urbano continuo ma trattasi di un'area industriale-produttiva;

- *lettera m), produzione di pesticidi, prodotti farmaceutici, pitture e vernici, elastomeri e perossidi, per insediamenti produttivi di capacità superiore alle 10.000 t/anno in materie prime lavorate;*

in quanto la massima capacità produttiva dello stabilimento, in termini di materie prime lavorate, non supera la soglia delle 10.000t/anno.

Firenze, novembre 2020

ALESSANDRO NESTI

(per SESTO REAL ESTATE SRL)

NUZZOLO FRANCESCO

(per A.MENARINI MANUFACTURING LOGISTICS &SERVICES SRL)
