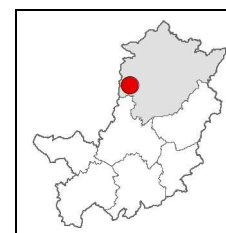


## 02. BARBERINO DI MUGELLO - LORA

### Area industriale della Lora



**COMUNI:** Barberino di Mugello.

**CONTESTO:**

PTCP - S.T. del Mugello e Romagna Toscana .

**ESTENSIONE:** 45 ha

**Destinazione dell'area:** industriale

**Settori prevalenti:** multisetoriale

**Imprese:** 16 più 4 agglomerati misti

**Addetti:** -

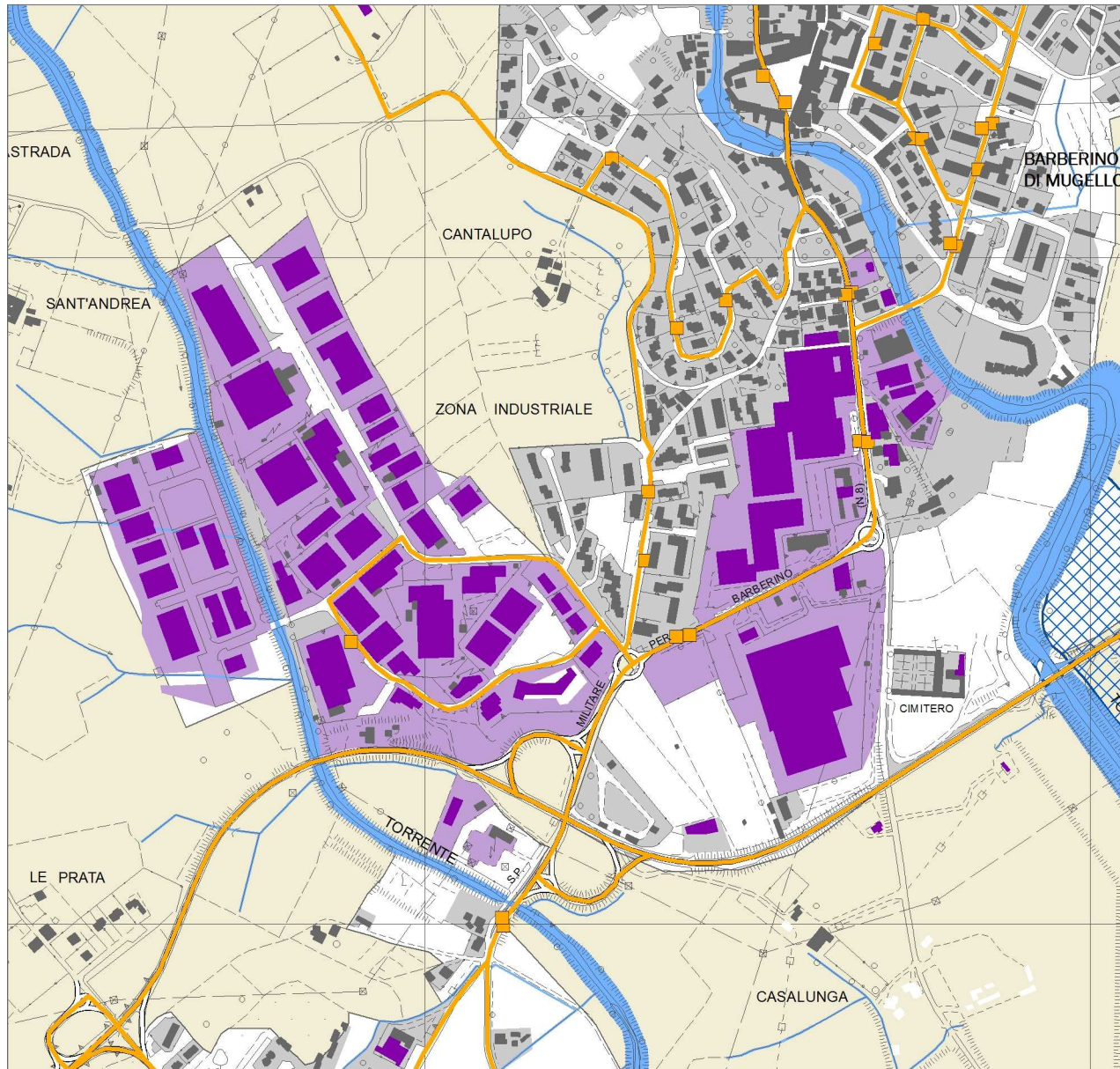
**DESCRIZIONE:**

L'area è situata a nord del territorio comunale e si sviluppa lungo gli argini del fiume Lora, nelle immediate vicinanze del capoluogo comunale.

Le attività produttive insediate sono attive in una pluralità di settori (meccanica, metalli etc.); si rileva però la presenza di due cartiere di grandi dimensioni e stabilimento dell'impresa RIFLE (abbigliamento) ormai dismesso.

## 02. BARBERINO DI MUGELLO - LORA

### Area industriale della Lora



#### LEGENDA

##### LIMITI AMMINISTRATIVI

- COMUNALE
- PROVINCIALE

- EDIFICIO INDUSTRIALE/COMMERCIALE/CAPANNONE
- SERRA STABILE
- CAPANNONE VIVAISTICO
- STALLA FIENILE ALLEVAMENTO
- ALTRI EDIFICI
- AGGREGAZIONI PRODUTTIVE
- ALTRE AREE URBANIZZATE

##### ATTIVITA' COMMERCIALI

- GD GRANDE DISTRIBUZIONE
- E POLI ESPOSITIVI
- MG MERCATI GENERALI
- M MERCATI AMBULANTI CON PIU' DI 150 POSTI

##### PIANIFICAZIONE COMUNALE

- INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI PREVISIONE

##### PIANIFICAZIONE PROVINCIALE

- ##### TPL
- PERCORSI
  - FERMATE

##### PTC

- TERRITORIO APERTO

##### SERVIZI E ATTREZZATURE DI LIVELLO PROVINCIALE E/O REGIONALE

- esistente
- progetto

- |                                |                                      |                            |                   |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Ⓐ impianto di potabilizzazione | Ⓓ depuratore                         | Ⓐ pubblica amministrazione | ⒰ università      |
| Ⓒ cultura                      | ⒹI discarica                         | Ⓒ strutture ricreative     | ⒱ parchi pubblici |
| Ⓒa penitenziario               | Ⓔ stazione elettrica o sottostazione | Ⓒ scuola                   |                   |
| ⒸO compostaggio                | ⒺH sanità                            | ⒸP sport                   |                   |
| Ⓒp campeggio                   | ⒺN campo nomadi                      | ⒸE trattamento termico     |                   |

## 02. BARBERINO DI MUGELLO - LORA

### Area industriale della Lora



#### ULTERIORI INFORMAZIONI

##### AMBIENTE

###### **Trattamento acque reflue**

Il sistema depurativo e di distribuzione delle risorse idriche è simile a quello presente nell'area produttiva situata tra il Torrente Visano ed il Fiume Sieve; l'area ricade nel bacino di competenza dell'impianto situato in località Cavallina e la rete fognaria è costituita da un'unica tubatura (rete mista) in cui confluiscono i reflui di tutte le attività insediate.

###### **Rifiuti**

Publiambiente effettua la gestione dei rifiuti e come nelle altre zone del Comune ha introdotto la raccolta differenziata che viene effettuata attraverso isole ecologiche distribuite in alcuni punti della zona industriale.

La raccolta differenziata viene svolta su richiesta delle aziende; si tratta principalmente di carta raccolta settimanalmente.

###### **Produzione energetica**

Nonostante si ritenga indispensabile l'impiego di fonti rinnovabili non sono stati realizzati impianti di produzione energetica e non è pervenuta alcuna informazione sulla presenza di sistemi di telecontrollo, regolatori di flusso (crepuscolari o programmabili), timer per la graduale riduzione notturna, sensori di prossimità, fotocellule, ecc.

###### **Inquinamento atmosferico**

Al fine di mitigare le emissioni in atmosfera strettamente connesse al sistema industriale sono state realizzate piantumazioni lungo l'argine del fiume, inserendo alcune specie autoctone della zona.

###### **Inquinamento elettromagnetico**

Sono presenti due ripetitori per la telefonia mobile ed è stata inoltrata al Comune la richiesta per

l'installazione di un ulteriore impianto. I controlli sul rispetto dei limiti normativi sono svolti dal Dipartimento Arpat di Firenze, che ha effettuato una campagna di misure di campo elettromagnetico ad alta frequenza (100kHz - 3 GHz), prodotto da stazioni di telefonia mobile e da impianti radiotelevisivi.

L'area è interessata anche dal passaggio dell'elettrodotto ENEL.

###### **Emissioni acustiche**

Il Piano di classificazione acustica elaborato dall'Amministrazione ha inserito la zona industriale della Lora in classe V (aree industriali situate in ambiti con scarsa presenza di abitazioni).

###### **Aree destinate a verde e spazi pubblici**

Con l'obiettivo di preservare le qualità del paesaggio naturalistico del fiume sono state inserite fasce di mitigazione lungo gli argini. Non risultano essere presenti spazi attrezzati e aree verdi ad uso ricreativo all'interno della zona industriale. La zona risulta comunque circondata da spazi dedicati prevalentemente all'attività agricola.

##### ACCESSIBILITA'

###### **Viabilità**

L'area è collegata all'autostrada A1 da un sistema di viabilità comunali.

###### **Parcheggi**

Sono state realizzate aree di sosta per i mezzi pesanti in modo da ridurre l'occupazione delle aree a parcheggio situate nei pressi del casello "Barberino". Poche imprese sono dotate di parcheggi ad uso privato dei lavoratori e solitamente le auto sostano ai margini delle strade (Via del Lago e Via della Lora).