



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI ANNO 2021

IMMOBILI DA ALIENARE NELL'ESERCIZIO 2021

Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	importo stimato	note
Comune di Fucecchio – Ex casello idraulico	Immobile ex Casello Idraulico posto nel comune di Fucecchio, Via Lucchese Romana n. 61 composto da appartamento e ripostiglio esterno; magazzino e resede	Appartamento e ripostiglio esterno: Foglio di mappa 49, particella 175, subalterno 501, Categoria Catastale A/2. Magazzino: Foglio di mappa 49, particella 175, subalterno 502, Categoria Catastale C/2. Resede: Foglio di mappa 49, particella 175, subalterno 500, bene comune non censibile.	€ 47.000,00	<u>Asta pubblica</u>
Comune di Fucecchio Complesso immobiliare ex casa cantoniera di ponte Cappiano via Menabuoi, viale Colombo	Complesso immobiliare costituito da n. 2 appartamenti posti al piano terra e al primo piano.	Appartamento piano terra e resede: Foglio 49 particella 376 sub. 1 e 3 – cat. A3 Appartamento piano primo e resede: Foglio 49 particella 376 sub. 2 e 4 – cat. A3	€ 68.000,00	<u>Asta pubblica</u>
Aree al margine di via Ragionieri Comune di Sesto Fiorentino	Aree al margine di via Ragionieri a Sesto Fiorentino	Area identificata da porzioni delle particelle 725, 393, 407, 398 e 401 del foglio di mappa 37	€ 12.000,00	Importo stimato da definirsi dopo frazionamento
Appartamento posto nel comune di Scandicci in loc. Castelpulci	Appartamento posto in località Castelpulci nel comune di Scandicci (vani 5,5) ricavato in porzione di fabbricato colonico di maggiori dimensioni e posto su due piani fuori terra con piccolo resede	Foglio di mappa 9 particella 100 sub 500	€ 90.000,00	<u>Asta pubblica</u>
Palazzina composta da due appartamenti sita nel comune di Figline - Incisa	Palazzina all'interno del polo scolastico di Figline Valdarno, in via Garibaldi composta da n° 2 U.I. appartamenti (piano terra e primo) e giardino di pertinenza	Immobile identificato catastalmente nel F. 31 part.la 165 sub. 1 e sub. 3 Comune di Figline Valdarno (catasto da definire)	€ 103.000,00	<u>Asta pubblica</u>
			€ 320.000,00	