

## Determinazione Dirigenziale

N. 1755 del 26/10/2018

Classifica: 005.05.02

Anno 2018

(6914087)

*Oggetto*

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM. II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DI ACCORDI QUADRO PER L'ESECUZIONE DI TUTTI I LAVORI NECESSARI PER LA MANUTENZIONE, ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI TUTELATI SOTTOPOSTI A VINCOLO DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI € 245.000,00. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGG**

*Ufficio Redattore*

**DIREZIONE EDILIZIA**

*Riferimento PEG*

**44**

*Centro di Costo*

**44**

*Resp. del Proc.*

**Arch. A.N. Bazuzi**

*Dirigente/Titolare P.O.*

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

ROSFR

### Il Dirigente / Titolare P.O.

#### PREMESSO CHE:

- con atto dirigenziale n. 519 del 07/03/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
  - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori in oggetto, suddiviso in 4 lotti dell'ammontare complessivo ciascuno di € 303.800,00, di cui € 245.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 12.250,00);
  - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4,

lett a), del D.Lgs. 50/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2018 della Regione Toscana – Provincia di Firenze, approvato con Deliberazione G.R. n. 1386 del 11/12/2017, ed il Prezzario della Regione Umbria 2017, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin N. Bazuzi;
- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

**VISTO** i verbali delle sedute pubbliche del 08/10/2018 e, in particolare, del 22/10/2018 nel corso della quale è stata stilata, tenuto conto della **soglia di anomalia del 25,699%**, calcolata con le modalità indicate all'art. 97, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con il metodo **C** estratto dal sistema START, la graduatoria provvisoria di aggiudicazione dalla quale risulta prima classificata l'impresa

**LEONARDO SERVICES srl**, con sede legale in Arezzo (AR), 52100 Via Fonte Veneziana 6, C.F. e P.I. 02282320510, con il ribasso del 24,625 % sui prezzi unitari,

**VERIFICATO** che i costi della manodopera indicati dall'impresa nell'offerta economica sono da ritenersi congrui come da DOCIN 1939 del 26/10/2018 del RUP;

**DATO ATTO CHE**, con email del 22/10/2018, la Direzione scrivente ha richiesto al Responsabile del Procedimento la verifica di congruità delle offerte anormalmente basse con le modalità di cui al medesimo art. 97 del D. Lgs n. 50/2016 ;

**RITENUTO** pertanto con il presente provvedimento:

- di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche sopra citati;
- di prendere atto dell'esito favorevole della verifica dell'anomalia dell'offerta del concorrente primo classificato;

**RITENUTO**, altresì di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione scrivente provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute del 8 e 22 ottobre 2018, allegati al presente atto;
2. **DI PRENDERE** atto dell'esito della verifica dell'anomalia delle offerte effettuata dal RUP citato in narrativa;
3. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa **LEONARDO SERVICES srl**, con sede legale in Arezzo (AR), 52100 Via Fonte Veneziana 6, C.F. e P.I. 02282320510, con il ribasso del 24,625 % sui prezzi unitari, dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti
4. **DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
5. **DI DARE ATTO CHE:**
  - a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin N. Bazuzi;
  - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
6. **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;
7. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara e al concorrente escluso

dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;

8. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..*

Firenze            **26/10/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”