



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 59 del 14/01/2020

Classifica: 005.05.02.11

Anno 2020

(7126214)

*Oggetto*

**PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE  
DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO  
DELLA SEDE DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "AURELIO SAFFI"  
CON REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN LEGNO IN VIA  
DEL MEZZETTA N. 15 FIRENZE CUP B11E16000170003 - CIG  
7729740F39. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E  
AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RTI FIORENTINA  
COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA)/CO.R.EDIL SAS DI STEFANO  
ANGIOLINI (MANDANTE)/PROGET IMPIANTI SRL  
(MANDANTE)/MAZZOCCHI STRUTTURE IN LEGNO  
(MANDANTE)**

*Ufficio Redattore*

**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

*Riferimento PEG*

**96**

*Centro di Costo*

*Resp. del Proc.*

**Arch. Riccardo Maurri**

*Dirigente/Titolare P.O.*

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI**

CAMLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

## **PREMESSO CHE:**

- con determina dirigenziale n. 2143 del 12.12.2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro di:
  - approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dell'intervento di ampliamento della sede dell'Istituto Alberghiero "Aurelio Saffi" con realizzazione di nuovo edificio in legno in Via del Mezzetta n. 15 Firenze dell'ammontare complessivo di € 2.911.821,47 ( IVA compresa) di cui € 2.224.861,96 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza);
  - individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
  - di impegnare le risorse ancora non impegnate pari a € 2.674.748,19 a valere su BP 2018/2020 di cui € 59.875,15 al cap. 19504 Bp 2018 da destinare a FPV 2019 ed € 2.614.873,04 al cap. 19504 FPV 2019 da destinare per euro 1.671.565,44 a FPV 2020 come da richiesta di variazione di bilancio Docin 2254/2018;
- con atto dirigenziale n. 1815 del 05.07.2017 sono stati approvati i verbali delle sedute amministrative e l'elenco degli ammessi e degli esclusi da cui risultano ammessi tutti i 5 operatori partecipanti;
- è in atto procedura per affidamento del Servizio di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo impianti, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Arch. Riccardo Maurri Dirigente Direzione Progetti Strategici;

**VISTI** i verbali delle sedute pubbliche del 23,25,29 ottobre e delle sedute riservate del 6,13,19,27,29 novembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice nominata con atto dirigenziale n. 1839 del 08.07.2019 nel corso delle quali sono state aperte e valutate le offerte tecniche;

**RILEVATO** che a seguito dell'assegnazione dei punteggi tecnici da parte della commissione, n 2 offerte non hanno superato la soglia di sbarramento di 40 punti stabilita nei documenti di gara;

1. **VISTO** il verbale della seduta pubblica del 10 gennaio 2020 nel corso della quale sono state aperte le offerte economiche degli operatori che hanno superato la soglia di sbarramento e da cui è risultato miglior offerente il costituendo RTI **Fiorentina Costruzioni Srl** con sede in Firenze e C.F. 03085360489 (mandataria)/ **CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C.** con sede in Firenze e C. F. 03686610480 (mandante)/**Proget Impianti Srl** con sede in sesto Fiorentino (FI) e C. F. 05005090484 (mandante)/**Mazzocchi Strutture in Legno Srl** con sede legale in Valsamoggia (BO) e C.F. 02294491200 (mandante) con il punteggio complessivo di 77,27/100 (57,27/80 offerta tecnica e 20/20 offerta economica) e il ribasso del 17,45%,

**DATO ATTO** che, come da verbale del 10 gennaio 2020, l'offerta non risulta da sottoporre a valutazione di congruità ai sensi dell'art. 97 c.3 del Dlgs 50/2016;

**RITENUTO** con il presente provvedimento di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche del 23,25,29 ottobre 2019 e 10 gennaio 2020, e delle sedute riservate del 6,13,19,27,29 novembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice;

**RITENUTO**, altresì di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**ATTESO** che la Direzione scrivente provvederà nei confronti dell'operatore economico:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e di qualificazione di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 1 del 29/01/2018, con decorrenza 1° gennaio 2018, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici,

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** i verbali di gara delle sedute pubbliche del 23,25,29 ottobre 2019 e 10 gennaio 2020, e delle sedute riservate del 6,13,19,27,29 novembre 2019, presiedute dalla commissione giudicatrice (allegati al presente atto);
- 2. DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto al costituendo RTI **Fiorentina Costruzioni Srl** con sede in Firenze e C.F. 03085360489 (mandataria)/ **CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C.** con sede in Firenze e C. F. 03686610480 (mandante)/**Proget Impianti Srl** con sede in sesto Fiorentino (FI) e C. F. 05005090484 (mandante)/**Mazzocchi Strutture in Legno Srl** con sede legale in Valsamoggia (BO) e C.F. 02294491200 (mandante) con il punteggio complessivo di 77,27/100 (57,27/80 offerta tecnica e 20/20 offerta economica) e il ribasso del 17,45%, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti;
- 3. DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
- 4. DI DARE ATTO CHE:**
  - a) il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;
  - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23,

1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;

5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;
6. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;
7. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..*

Firenze            14/01/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI  
STRATEGICI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”