



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 04 APRILE 2019

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M. PER OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE ALLA SR 429 "DI VAL D'ELSA" TRATTO EMPOLI-CASTELFIORENTINO LOTTO IV – PROGETTO DI COMPLETAMENTO DA PROGR. KM 18+788 A PROGR. KM 24+460 – CIG 760548331E – CUP B71B15000160005.

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno quattro (04) del mese di aprile, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Ginori 10, Firenze, alle ore 9.40, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la presidenza del Dott.ssa Maria Cecilia Tosi Coordinatore del Dipartimento Territoriale, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Dott.ssa Barbara Ballerini, in qualità di testimone;
- b) Dott. Cosimo Damiano Calò, in qualità di testimone;
- c) Dott.ssa Laura Palchetti quale Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n. 31 in data 23/10/2018 è stato approvato il verbale delle sedute del 9, 10, 11, e 18 ottobre 2018 relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata e l'elenco degli ammessi e degli esclusi;
- ◆ il suddetto elenco è stato pubblicato sulla piattaforma START in data 23/10/2018 e sul sito della Città Metropolitana di Firenze Sezione "Amministrazione trasparente" in data 24/10/2018;
- ◆ con lettera prot. n. 48888 del 23/10/2018, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, è stata data comunicazione dell'esclusione dalla procedura di gara e delle relative motivazioni al concorrente RTI costituendo Adinolfi Giovanni srl e Officine Dandrea Angelo;
- ◆ in data 23/10/2018 è stata data comunicazione sulla piattaforma START della seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica prevista per il giorno 25 ottobre 2015 ore 9,30;
- ◆ gli operatori economici ammessi alla valutazione tecnica sono n.12, così come risulta dal verbale del 24 ottobre 2018;
- ◆ con decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n.35 del 14/11/2018 è stato approvato il verbale di gara del 14/11/2018 e l'elenco degli ammessi disponendo la riammissione del concorrente precedentemente escluso;
- ◆ con lettera prot. n. 52682/2018, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, è stata data comunicazione della riammissione alla procedura di gara del RTI costituendo Adinolfi Giovanni srl e Officine Dandrea Angelo;
- ◆ con Docin n. 2081/2018 i verbali di gara di apertura delle offerte tecniche del 24/10/2018 e 14/11/2018 sono stati trasmessi al RUP;
- ◆ con Decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n. 36/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche;
- ◆ la suddetta Commissione ha trasmesso in data 27/03/2019 l'esito della valutazione effettuata in ordine alle 13 offerte tecniche ammesse;
- ◆ in data 02/04/2019 è stata data comunicazione sulla piattaforma start che nella seduta odierna si

sarebbe proceduto all'apertura delle offerte economiche.

Sono presenti in sala:

- Geom. Gabriele Vuolo delegato per la ditta Polistrade Costruzioni Generali spa;
- Sig. Luciano Ficau delegato del Consorzio Stabile Toscano;
- Dott.ssa Samantha Corsi delegata della ditta Italscavi spa;
- Sig. Carlo Parisi delegato della ditta P.A.E.CO. Srl;
- Il Sigl. Nucciarelli Alberto direttore tecnico della ditta Stes Costruzioni;
- I Sigg. Davide Pozzolini e Roberto Pozzolini legali rappresentanti della ditta Moviter srl;
- Il Sig. Palandri Marco procuratore della ditta Rosi Leopoldo;
- La Sig. ra Elena Pozzolini legale rappresentante della ditta Cav. Pozzolini Lorenzo srl.

Il Seggio di gara comunica che nel corso della presente seduta saranno resi noti i risultati della valutazione delle offerte tecniche effettuata da parte della Commissione giudicatrice, poi si procederà all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016.

Il Seggio di gara rende noto che la Commissione giudicatrice ha completato nelle sedute riservate dei giorni 23/01/2019, 20/02/2019, 05/03/2019, 20/03/2019 e 22/03/2019 le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e procede, quindi alla lettura, come di seguito riportato del punteggio finale complessivo di tale valutazione:

RIPARAMETRIZZAZIONE DELLA SOMMA DEI PUNTEGGI PARAMETRATI DEI SINGOLI CRITERI QUALITATIVI (A titolo di verifica)							
N° COD.	RIPARAMETRAZIONE SULL'INSIEME DEI CRITERI QUALITATIVI	CRITERI			PUNTEGGIO	PARAMETRO	PUNTEGGIO
		1	2	3	Qi	Yi	Si
1	A RTI Cav. Pozzolini Lorenzo srl- Giannini Giusto srl- Baldassori impianti Elettrici srl- C.M.P. costruzioni	26,611	22,874	8,818	58,304	0,897	58,304
2	B RTI Italscavi di Alvaro Pratelli spa - Varvarito Lavori srl - IGE Impianti srl- Barriere stradali srl -	17,624	16,608	5,481	39,712	0,611	39,712
3	C RTI T.M.G. scavi srl - C.M.M. F.Ili - Rizzi srl;	11,430	5,842	1,921	19,193	0,295	19,193
4	D FENIX - Consorzio stabile scart;	7,872	3,313	1,613	12,798	0,197	12,798
5	E RTI ROSI - Leopoldo spa - Palandri e Belli srl - S.C.L. Costruzioni e Montaggi srl - Co.Ri. srl;	27,877	24,815	9,810	62,501	0,962	62,501
6	F RTI - MOVITER srl - S.T.E.S. Costruzioni srl - Borghini e Cinotti srl - M.C.I. srl;	28,204	23,506	7,251	58,961	0,907	58,961
7	G RESEARCH - Consorzio stabile	10,520	4,198	2,681	17,400	0,268	17,400
8	H RTI VARIA - Costruzioni srl - La Calenzano Asfalti spa - Maeg Costruzioni spa - Bianchini Angela srl;	23,727	20,418	4,517	48,662	0,749	48,662
9	I RTI BERTI - SISTO & C. Lavori stradali spa - O.L.V. srl - LMV spa;	22,754	19,706	6,152	48,612	0,748	48,612
10	L RTI P.A.E.CO. Srl - B.P. Benassi srl	10,509	4,815	1,866	17,190	0,264	17,190
11	M RTI Consorzio Stabile Toscano - Consorzio Alta Val di Cecina - Monaco Spa;	30,000	25,000	10,000	65,000	1,000	65,000
12	N RTI POLISTRADe Costruzioni Generali spa - SA.GI.LE. Srl	12,629	17,639	4,884	35,152	0,541	35,152
13	O RTI Impresa Adinolfi Giovanni srl - Officine Dandrea Angelo	8,203	8,761	5,305	22,269	0,343	22,269
MASSIMO PUNTEGGIO OTTENUTO		Qmax			65,000		
MASSIMO PUNTEGGIO OTTENIBILE (Somma Wj)		Smax			65,000		

Si verifica che il punteggio attribuito dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate dai concorrenti è stato espresso con tre cifre decimali e che la gara è stata invece impostata sulla piattaforma START con soli due decimali. Considerato che il Disciplinare di gara non specificava alcunché in merito, il Seggio decide, al solo fine di poter proseguire nell'apertura delle offerte economiche, di inserire sulla piattaforma START il punteggio dell'offerta tecnica con due decimali.

Verificata infatti l'impossibilità tramite il gestore della piattaforma START di modificare l'impostazione di gara, il Seggio decide di proseguire manualmente su file di excel alla registrazione dei punteggi conseguiti dalle offerte e alla formazione della graduatoria.

Il Saggio di gara procede quindi all'apertura dei plichi virtuali per la lettura e la verifica delle offerte economiche che come da Disciplinare si compongono dell'elemento prezzo (massimo 30 punti) e dell'elemento tempo (massimo 5 punti), verificando che sia indicata l'incidenza o l'importo di quanto previsto dall'art. 95 c. 10 del codice e che la lista dell'offerta sia completa come previsto dal p. 8.5.2 lett. f) del Disciplinare di gara.

Il Saggio di gara procede, nell'ordine risultante dalla piattaforma START, alla verifica della correttezza formale delle sottoscrizioni digitali delle offerte presentate da ciascun concorrente e rileva che l'offerta presentata dall'ATI PA.E.CO. Srl e B. P. Benassi srl è stata sottoscritta digitalmente solo dal legale rappresentante dell'impresa PA. E.CO. Srl. L'offerta viene esclusa come previsto dal Disciplinare al p. 8.5.2 lett. a). Ad ulteriore verifica, il Saggio di gara contatta telefonicamente il gestore della piattaforma START che conferma la presenza di una sola firma digitale.

Alle ore 11,10 entra in ufficio per assistere alla seduta pubblica il Sig. Bonamici Cristiano delegato della Varia Costruzioni srl;

Il Saggio di Gara verifica che anche i ribassi sul prezzo sono stati espressi con tre decimali da tutti i concorrenti e stante anche per le offerte economiche l'impostazione di START su due decimali, e la mancanza di indicazioni precise nel Disciplinare, come per i punteggi delle offerte tecniche, decide di tenere conto delle percentuali di ribasso così come offerte dai concorrenti con tre decimali, senza alcun troncamento o arrotondamento, continuando nel medesimo file excel di cui sopra l'annotazione dei punteggi.

I ribassi offerti, sia sull'elemento prezzo sia sull'elemento tempo, sono i seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE SUL PREZZO	RIBASSO PERCENTUALE SUL TEMPO
RTI Cav. Pozzolini Lorenzo srl- Giannini Giusto srl- Baldassari impianti Elettrici srl- C.M.P. costruzioni metalliche prefabbricate International srl - Ad Ronzoni srl	30,061%	41,000%
RTI Italscavi di Alvaro Pratelli spa - Varvarito Lavori srl - IGE Impianti srl- Barriere stradali srl - Poolmeccanica Lorenzon srl	18,130%	35,000%
RTI T.M.G. scavi srl - C.M.M. F.lli - Rizzi srl;	16,018%	29,410%
Fenix Consorzio stabile scarl;	21,023%	55,000%
RTI Rosi Leopoldo spa - Palandri e Belli srl - S.C.L. Costruzioni e Montaggi srl - Co.Ri.srl;	25,520%	34,120%
RTI Moviter srl - S.T.E.S. Costruzioni srl - Borghini e Cinotti srl - M.C.I. srl;	37,616%	30,000%
ReseArch Consorzio stabile	26,373%	25,000%
RTI Varia Costruzioni srl - La Calenzano Asfalti spa - Maeg Costruzioni spa - Bianchini Angelo srl	23,236%	34,000%
RTI Berti Sisto & C. Lavori stradali spa - O.L.V. srl - LMV spa	24,994%	55,290%
RTI PA.E.CO. Srl - B.P. Benassi srl		
RTI Consorzio Stabile Toscano - Consorzio Alta Val di Cecina - Monaco Spa;	28,383%	25,882%
RTI Polistrade Costruzioni Generali spa - SA.GI.LE. Srl	11,694%	29,412%
RTI Impresa Adinolfi Giovanni srl - Officine Dandrea Angelo	31,043%	53,650%

Il Saggio di gara procede all'attribuzione dei punteggi dell'offerta economica per quanto riguarda l'elemento prezzo secondo il criterio indicato al p. 7.2.1 del Disciplinare.

I punteggi attribuiti sono i seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE	MEDIA	coefficiente	PUNTEGGIO
RTI Cav. Pozzolini Lorenzo srl- Giannini Giusto srl- Baldassari impianti Elettrici srl- C.M.P. costruzioni metalliche prefabbricate International srl - Ad Ronzoni srl	30,061%	0,24508	0,885	26,550
RTI Italscavi di Alvaro Pratelli spa - Varvarito Lavori srl - IGE Impianti srl- Barriere stradali srl - Poolmeccanica Lorenzon srl	18,130%		0,592	17,760
RTI T.M.G. scavi srl - C.M.M. F.lli - Rizzi srl;	16,018%		0,523	15,690
Fenix Consorzio stabile scarl;	21,023%		0,686	20,580
RTI Rosi Leopoldo spa - Palandri e Belli srl - S.C.L. Costruzioni e Montaggi srl - Co.Ri.srl;	25,520%		0,815	24,450
RTI Moviter srl - S.T.E.S. Costruzioni srl - Borghini e Cinotti srl - M.C.I. srl;	37,616%		1	30,000
ReseArch Consorzio stabile	26,373%		0,828	24,840
RTI Varia Costruzioni srl - La Calenzano Asfalti spa - Maeg Costruzioni spa - Bianchini Angelo srl	23,236%		0,758	22,740
RTI Berti Sisto & C. Lavori stradali spa - O.L.V. srl - LMV spa	24,994%		0,807	24,210
RTI Consorzio Stabile Toscano - Consorzio Alta Val di Cecina - Monaco Spa;	28,383%		0,859	25,770
RTI Polistrade Costruzioni Generali spa - SA.GI.LE. Srl	11,694%		0,382	11,460
RTI Impresa Adinolfi Giovanni srl - Officine Dandrea Angelo	31,043%		0,900	27,000

Dei
ri
[Signature]
[Signature]

Il Seggio di gara procede poi all'attribuzione dei punteggi per quanto riguarda l'elemento tempo secondo il criterio indicato al p. 7.2.2 del Disciplinare.

I punteggi attribuiti e di cui si dà lettura ai presenti sono i seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE Ribasso	MEDIA	coefficiente	PUNTEGGIO TEMPO
RTI Cav. Pozzolini Lorenzo srl- Giannini Giusto srl- Baldassari impianti Elettrici srl- C.M.P. costruzioni metalliche prefabbricate International srl - Ad Ronzoni srl	41,000%	0,37314	1	5,000
RTI Italscavi di Alvaro Pratelli spa - Varvarito Lavori srl - IGE Impianti srl- Barriere stradali srl - Poolmeccanica Lorenzon srl	35,000%		0,938	4,690
RTI T.M.G. scavi srl - C.M.M. F.lli - Rizzi srl;	29,410%		0,788	3,940
Fenix Consorzio stabile scarl;	55,000%		1	5,000
RTI Rosi Leopoldo spa - Palandri e Belli srl - S.C.L. Costruzioni e Montaggi srl - Co.Ri.srl;	34,120%		0,914	4,570
RTI Moviter srl - S.T.E.S. Costruzioni srl - Borghini e Cinotti srl - M.C.I. srl;	30,000%		0,804	4,020
ReseArch Consorzio stabile	25,000%		0,67	3,350
RTI Varia Costruzioni srl - La Calenzano Asfalti spa - Maeg Costruzioni spa - Bianchini Angelo srl	34,000%		0,911	4,555
RTI Berti Sisto & C. Lavori stradali spa - O.L.V. srl - LMV spa	55,290%		1	5,000
RTI Consorzio Stabile Toscano - Consorzio Alta Val di Cecina - Monaco Spa;	25,882%		0,694	3,470
RTI Polistrade Costruzioni Generali spa - SA.GI.LE. Srl	29,412%		0,788	3,940
RTI Impresa Adinolfi Giovanni srl - Officine Dandrea Angelo	53,650%		1	5,000

Si procede quindi alla somma dei punteggi conseguiti per l'offerta tecnica e l'offerta economica da ciascun concorrente.

La graduatoria, di cui si dà lettura ai presenti, risulta in ordine decrescente di punteggio la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFF. ECONOMICA (MAX 30 PUNTI)	PUNTEGGIO TEMPO (MAX 5 PUNTI)	PUNTEGGIO OFF. TECNICA (MAX 65 PUNTI)	PUNTEGGIO TOTALE
RTI Consorzio Stabile Toscano - Consorzio Alta Val di Cecina - Monaco Spa;	28,383%	25,770	3,470	65,000	94,240
RTI Moviter srl - S.T.E.S. Costruzioni srl - Borghini e Cinotti srl - M.C.I. srl;	37,616%	30,000	4,020	58,961	92,981
RTI Rosi Leopoldo spa - Palandri e Belli srl - S.C.L. Costruzioni e Montaggi srl - Co.Ri.srl;	25,520%	24,450	4,570	62,501	91,521
RTI Cav. Pozzolini Lorenzo srl- Giannini Giusto srl- Baldassari impianti Elettrici srl- C.M.P. costruzioni metalliche prefabbricate International srl - Ad Ronzoni srl	30,061%	26,550	5,000	58,304	89,854
RTI Berti Sisto & C. Lavori stradali spa - O.L.V. srl - LMV spa	24,994%	24,210	5,000	48,612	77,822
RTI Varia Costruzioni srl - La Calenzano Asfalti spa - Maeg Costruzioni spa - Bianchini Angelo srl	23,236%	22,740	4,555	48,662	75,957
RTI Italscavi di Alvaro Pratelli spa - Varvarito Lavori srl - IGE Impianti srl- Barriere stradali srl - Poolmeccanica Lorenzon srl	18,130%	17,760	4,690	39,712	62,162
RTI Impresa Adinolfi Giovanni srl - Officine Dandrea Angelo	31,043%	27,000	5,000	22,269	54,269
RTI Polistrade Costruzioni Generali spa - SA.GI.LE. Srl	11,694%	11,460	3,940	35,152	50,552
ReseArch Consorzio stabile	26,373%	24,840	3,350	17,400	45,590
RTI T.M.G. scavi srl - C.M.M. F.lli - Rizzi srl;	16,018%	15,690	3,940	19,193	38,823
Fenix Consorzio stabile scarl;	21,023%	20,580	5,000	12,798	38,378

Il Presidente dà atto che, come previsto dal Disciplinare al p. 8.6, la soglia di anomalia è fissata quanto all'elemento prezzo in punti 24, per gli altri elementi in punti 56.

Si verifica e si comunica ai presenti, sulla base di quanto previsto dal p. 8.6.1 del Disciplinare, che le offerte dei primi quattro operatori economici in graduatoria risultano ANOMALE.

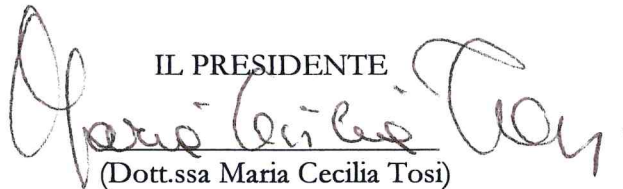
Il Presidente chiude le operazioni di gara, comunicando che sarà trasmessa al RUP tutta la

documentazione al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, commi 1, 4, 5, 6, 7 del Codice.

Il presente verbale, scritto su n. 3 pagine, delle quali occupa n. 5 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto e come tale sarà pubblicato sulla piattaforma START.

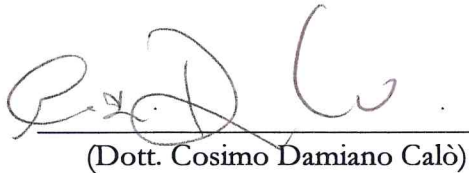
Le operazioni del Seggio di gara terminano alle ore 12,00 e il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE

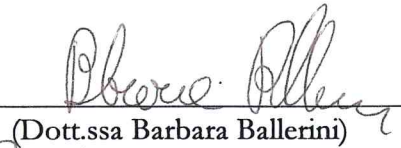


(Dott.ssa Maria Cecilia Tosi)

I TESTIMONI

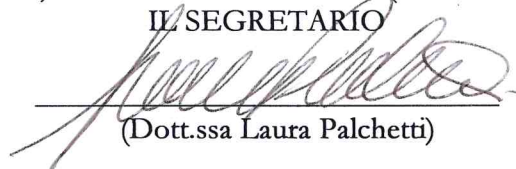


(Dott. Cosimo Damiano Calò)



(Dott.ssa Barbara Ballerini)

IL SEGRETARIO



(Dott.ssa Laura Palchetti)



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 03 giugno 2019

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M. PER OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE ALLA SR 429 "DI VAL D'ELSA" TRATTO EMPOLI-CASTELFIORENTINO LOTTO IV - PROGETTO DI COMPLETAMENTO DA PROGR. KM 18+788 A PROGR. KM 24+460 - CIG 760548331E - CUP B71B15000160005.

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno tre (03) del mese di giugno, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti in via Ginori 10, Firenze, alle ore 14.00, in seduta pubblica per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sotto la presidenza del Dott.ssa Maria Cecilia Tosi Coordinatore del Dipartimento Territoriale, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, si riuniscono:

- a) Dott.ssa Barbara Ballerini, in qualità di testimone;
- b) Dott. Cosimo Damiano Calò, in qualità di testimone;
- c) Dott.ssa Laura Palchetti quale Segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n. 31 in data 23/10/2018 è stato approvato il verbale delle sedute del 9, 10, 11, e 18 ottobre 2018 relative alla valutazione della documentazione amministrativa presentata e l'elenco degli ammessi e degli esclusi;
- ◆ il suddetto elenco è stato pubblicato sulla piattaforma START in data 23/10/2018 e sul sito della Città Metropolitana di Firenze Sezione "Amministrazione trasparente" in data 24/10/2018;
- ◆ con lettera prot. n. 48888 del 23/10/2018, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, è stata data comunicazione dell'esclusione dalla procedura di gara e delle relative motivazioni al concorrente RTI costituendo Adinolfi Giovanni srl e Officine Dandrea Angelo;
- ◆ in data 23/10/2018 è stata data comunicazione sulla piattaforma START della seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica prevista per il giorno 25 ottobre 2015 ore 9,30;
- ◆ gli operatori economici ammessi alla valutazione tecnica sono n.12, così come risulta dal verbale del 24 ottobre 2018;
- ◆ con decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n.35 del 14/11/2018 è stato approvato il verbale di gara del 14/11/2018 e l'elenco degli ammessi disponendo la riammissione del concorrente precedentemente escluso;
- ◆ con lettera prot. n. 52682/2018, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, è stata data comunicazione della riammissione alla procedura di gara del RTI costituendo Adinolfi Giovanni srl e Officine Dandrea Angelo;
- ◆ con Docin n. 2081/2018 i verbali di gara di apertura delle offerte tecniche del 24/10/2018 e 14/11/2018 sono stati trasmessi al RUP;
- ◆ con Decreto del Commissario per le attività connesse alla realizzazione della variante alla S.R.T. 429 della Val d'Elsa n. 36/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche;
- ◆ la suddetta Commissione ha trasmesso in data 27/03/2019 l'esito della valutazione effettuata in ordine alle 13 offerte tecniche ammesse;
- ◆ In data 04/04/2019 si è svolta la seduta pubblica dell'apertura delle offerte economiche previa

Tosi¹

R

Palchetti

comunicazione dei risultati della valutazione delle offerte tecniche effettuata da parte della Commissione giudicatrice;

- ◆ come risulta da verbale del 04/04/2019 la miglior offerta presentata è risultata quella del RTI Consorzio Toscana, Consorzio Alta Val di Cecina e Monaco Spa;
- ◆ in data 05/04/2019 tutta la documentazione al fine della verifica della offerta ai sensi dell'art. 97, commi 1, 4, 5, 6, 7 del Codice è stata trasmessa al RUP;
- ◆ In data 29/05/2019 Il RUP ha inviato il risultato della verifica dell'anomalia dell'offerta;
- ◆ In data 31/05/2019 è stata data comunicazione a tutti i soggetti partecipanti, tramite la piattaforma START, della seduta odierna per la conclusione della procedura di gara;

E' presente in sala:

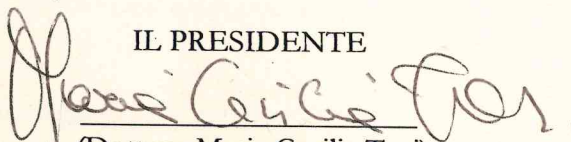
- Sig. Luciano Ficaù delegato del Consorzio Stabile Toscano, come da documentazione acquisita agli atti dalla Commissione;

Il Seggio di gara dà lettura del documento inoltrato dal RUP da cui risulta “ **giustificata la congruità dell'offerta presentata dal concorrente sopra citato**”, allegato al presente verbale.

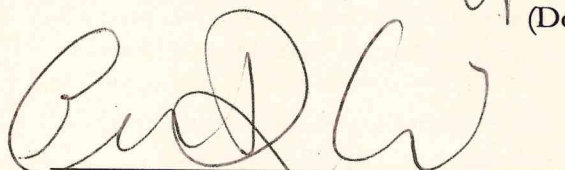
Il presente verbale, scritto su n. 1 foglio, delle quali occupa n. 2 facciate, viene letto, approvato e sottoscritto e come tale sarà pubblicato sulla piattaforma START.

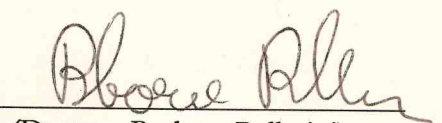
Le operazioni del Seggio di gara terminano alle ore 14,15 e il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE

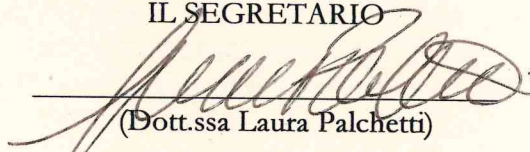

(Dott.ssa Maria Cecilia Tosi)

I TESTIMONI


(Dott. Cosimo Damiano Calò)


(Dott.ssa Barbara Ballerini)

IL SEGRETARIO


(Dott.ssa Laura Palchetti)

UFFICIO DEL COMMISSARIO
REGIONALE
SRT 429 "DI VAL D'ELSA"



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Firenze, 29/05/2019

DOCIN N° 6966826 DEL 29/05/2019
Da citare nella risposta
CI 010.18.04

*Al Responsabile del Procedimento di Gara
Dott.ssa Maria Cecilia Tosi*

OGGETTO: SRT 429 Opere di completamento IV Lotto – Verifica congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa presentata dall'RTI CONSORZIO STABILE TOSCANO – CONSORZIO ALTA VAL DI CECINA – MONACO SPA

Con riferimento all'offerta presentata dall' RTI in oggetto e ai giustificativi presentati dalla stessa e agli atti, si comunica che il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha esaminato i giustificativi presentati dalla RTI in oggetto e con la presente ne comunica gli esiti.

Ricordato che con riferimento alla gara in oggetto, come risulta da verbale della Commissione di gara del 4 APRILE 2019, agli atti del sottoscritto Responsabile del Procedimento, l'RTI Consorzio Stabile Toscano – Consorzio Alta Val di Cecina – Monaco Spa, risulta aver presentato la miglior offerta ottenendo complessivamente punti 94,24 di cui punti 65,00 per l'offerta tecnica, su un massimo di 65 punti, e punti 25,77 per l'offerta economica, su un massimo di 30 punti e 3,47 per l'offerta tempo su un massimo di 5 punti.

Con nota del Responsabile del procedimento Prot. n. 19560/2019 del 12/04/2019, trasmessa via PEC, è stato richiesto, in coerenza ai criteri già stabiliti nel disciplinare di gara, di compilare le colonne 7, 8 e 9 della Lista delle categorie del documento "lista delle categorie con manodopera" al fine di consentire alla Stazione Appaltante di verificare quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

Con la stessa nota del Responsabile del Procedimento, è stato richiesto che fossero fornite spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta con riferimento ai costi della mano d'opera, dei materiali a piè d'opera, dei noleggi, dei trasporti delle prestazioni di terzi, delle spese generali e dell'utile d'impresa attraverso una idonea relazione illustrativa e attraverso la compilazione, per ciascuno degli articoli di cui alla lista delle categorie, di una specifica scheda, allegando ogni altro documento ritenuto utile a supportare e giustificare la proposta economica al fine di consentire alla Stazione Appaltante di verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Preso atto che con nota pec del 19/04/2019 è stata richiesta una proroga con scadenza 02/05/2019 e che con nota pec nostro prot. 0021247/2019 del 23/04/2019 è stata concessa dal sottoscritto Responsabile del procedimento la proroga richiesta;

Dato atto che con nota PEC identificata da nostro prot. 0022196/2019 del 02/05/2019 l'RTI ha trasmesso una RELAZIONE ESPLICATIVA DEI GIUSTIFICATIVI CON ANALISI DEI PREZZI E RIFERIMENTI AD ALLEGATI" oltre 7 allegati e che con successiva nota pec identificata da nostro prot.00268/2019 DEL 27/05/2019 l'RTI ha trasmesso una precisazione sul documento già facente parte dell'allegato n. 7, circa un refuso inviando l'allegato n. 8;

Quanto sopra premesso, a seguito di un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, il sottoscritto Responsabile del Procedimento ritiene che il concorrente abbia dimostrato che l'offerta presentata, pur risultando anomala, è nel suo complesso seria e attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale e che in particolare il concorrente abbia dimostrato:

a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione;



- b) le soluzioni tecniche adottate;*
- c) le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti;*
- d) gli specifici benefici e/o minori oneri derivanti da interventi relativi a infrastrutture, attrezzature, macchinari, mezzi, ad esempio il possesso di autocarri e mezzi di proprietà e la disponibilità i impianti di proprietà;*
- e) che in relazione ai maggiori costi derivanti dalle opere migliorative, dallo stesso proposte nell'ambito della sua offerta tecnica, questi risultano compensati nell'ambito di alcune specifiche voci prezzo sulle quali l'offerente è in grado di realizzare cospicui margini di risparmio;*
- f) di realizzare economie di scala in quanto opera in zona e quindi può limitare le spese generali e gli utili di impresa;*

Ritenuto pertanto che l'offerta:

- a) rispetti gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3.*
- b) rispetti gli obblighi di cui all'articolo 105;*
- c) siano congrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10 rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;*
- d) presenta un costo del personale non inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.*

Ritenuto altresì che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro come indicato nelle tabelle dei costi orari della manodopera;

Ritenuto infine, che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto ai costi relativi alla sicurezza.

Alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, si ritiene conclusivamente giustificata la congruità dell'offerta presentata dal concorrente sopra citato e si trasmettono gli atti al Responsabile di del procedimento di gare per l'aggiudicazione definitiva degli stessi all'RTI risultata miglior offerente.

Il Commissario e
Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Alessandro Annunziati