



CITTA' METROPOLITANA
DI FIRENZE

**PARCHEGGIO SCAMBIATORE IN LOCALITA'
BADIA A SETTIMO E
PASSERELLA CICLO-PEDONALE**

di collegamento con la stazione ferroviaria di San Donnino

LOTTO 1 PASSERELLA CICLO-PEDONALE



PROGETTO DEFINITIVO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E
OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Elaborato

PP09

R.U.P.: Dott. Leonardo Ermini	Codice progetto	Lotto	Nome elaborato	Fase progetto	Revisione
	B A S D	0	PP09	2	0
Autore del concept progettuale: Arch. Luigi Ulivieri	CUP: B73E11000050005				
	Data redazione elaborato:				

Collaboratori RUP:

Ing. Vincenzo Verzino - Dott. Maria Teresa Coletta

Progettazione architettonica e paesaggistica:

Arch. Gianni Nesi

Progettazioni specialistiche:

Geologia: Dott. Geol. Paolo Prunecchi

Idraulica: Ing. Lorenzo Bechi

Urbanistica: Arch. Davide Cardì

Capitolati, computi metrici e adeguamento viabilità:

Geom. Fabio Fallani

Geom. Filippo Cerami

Prof. Luca Massucchi


Progettazione delle opere strutturali:

SE.I.CO. srl

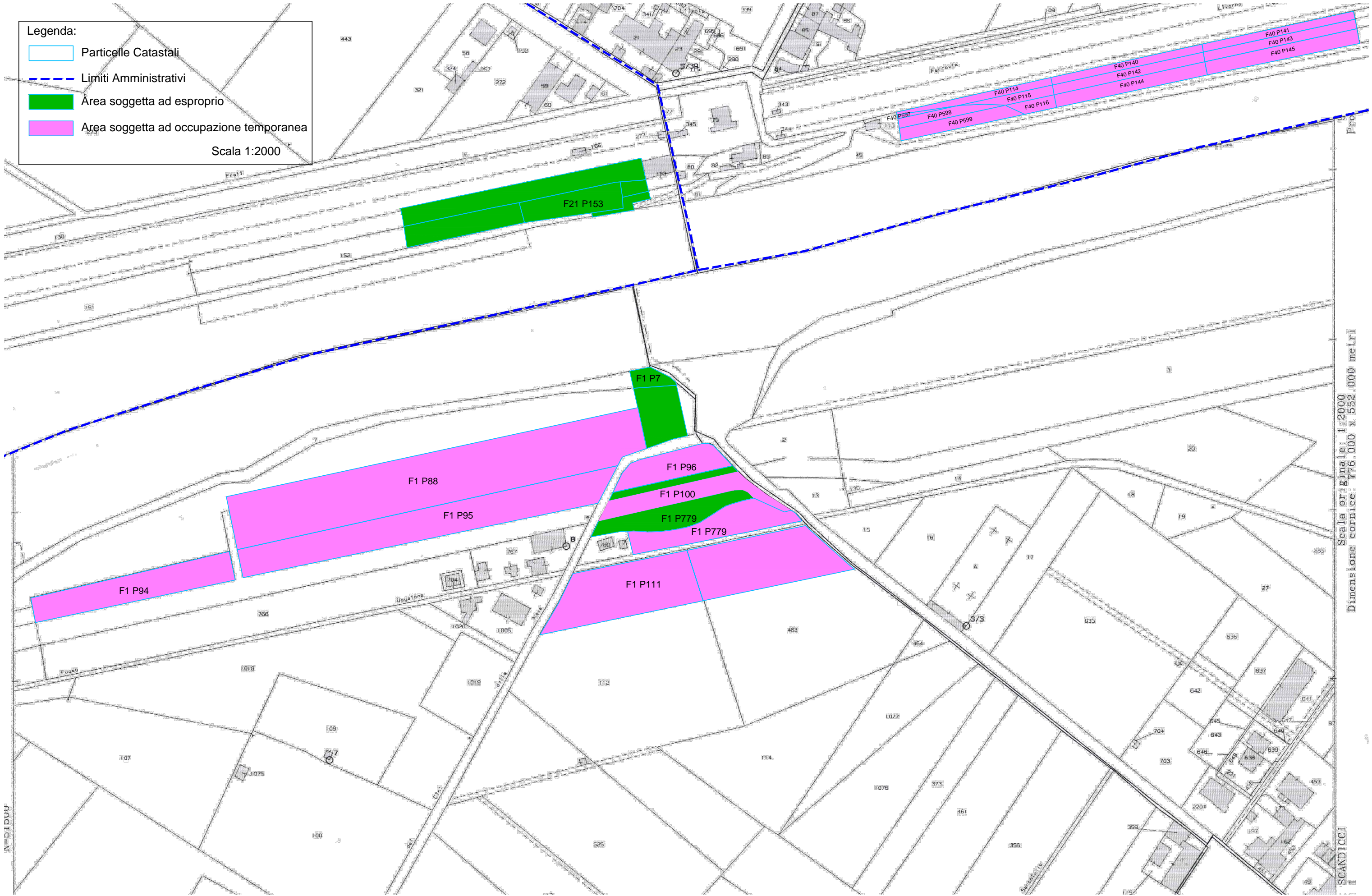
Ing. Massimo Viviani



Legenda:

-  Particelle Catastali
-  Limiti Amministrativi
-  Area soggetta ad esproprio
-  Area soggetta ad occupazione temporanea

Scala 1:2000



Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776,000 x 552,000 metri

ESPROPRIO

CATASTO TERRENI

Rif.	Intestatari:	Comune	Foglio	Particella	Qualità Catastale	Superficie mq	Superficie da espropriare mq	Valore stimato €/mq	Indennità presunta di esproprio €
1	Consorzio Idraulico sulla sinistra del fiume Arno	Scandicci	1	7	Pascolo	3690	230		
2	Consorzio Idraulico sulla sinistra del fiume Arno	Scandicci	1	88	Prato	17210	823		
3	BALDINI Luigi nato a Vicchio il 17/03/1954 residente Via dell'Orto 34 Scandicci. - BALDINI Marzia nata a Firenze il 27/12/1965 residente Via Giovanni Falcone 23 Scandicci BARTOLINI PIERINA Mar. Baldini nata a Vicchio il 10/10/1930 residente Via del Botteghino 17/B Scandicci	Scandicci	1	96	Semin Arbor	1290	335	10	3350
4	Consorzio Idraulico sulla sinistra del fiume Arno	Scandicci	1	100	Prato	950	950	10	
5	BALDINI Luigi nato a Vicchio il 17/03/1954 residente Via dell'Orto 34 Scandicci. - BALDINI Marzia nata a Firenze il 27/12/1965 residente Via Giovanni Falcone 23 Scandicci BARTOLINI PIERINA Mar. Baldini nata a Vicchio il 10/10/1930 residente Via del Botteghino 17/B Scandicci	Scandicci	1	779	Semin Arbor	2720	1050	10	10500
9	Ente Urbano(FERSERVIZI s.p.a. società mandataria delle Ferrovie dello Stato)	Signa	21	133	Ente Urbano	430	124		
10	REGIONE TOSCANA con sede in Firenze	Signa	21	134	Incolto Prod	4110	141		
11	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2 CATEGORIA	Signa	21	152	Bosco alto	2610	867		
12	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2 CATEGORIA	Signa	21	153	Bosco alto	840	840		
13	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.	Signa	21	129		51823	1590		

TOTALE ESPROPRIO € **13.850,00**

OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Rif.	Intestatari:	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Superficie	Superficie soggetta ad occupazione temporanea	valore stimato	Indennità presunta di occupazione temporanea (Durata 21 mesi)
						mq	mq	€/mq	€
1	Consorzio Idraulico sulla sinistra del fiume Arno	Scandicci	1	88	Prato	17210	7638		
2	BIGINI Lidia;MAR CARDINI nata a SCANDICCI il 14/11/1941 - residente in via Piangrande 10 Empoli - CARDINI Mario nato a SCANDICCI il 14/02/1941 residente a Via degli Stagnacci, 50 Scandicci, CARDINI Lisa nata a Firenze il 19/05/1972 residente in via Livornese 207, Lastra a Signa, CARDINI Rossella nata a Scandicci il 26/09/1965 residente in via Piangrande 10 Empoli	Scandicci	1	95	seminativo arb	4010	4010	10	6683,33
3	POLIDORI ENZO nato a Scandicci il 14/07/1934 residente in via Stagnaccio Basso, 1 Scandicci	Scandicci	1	463	Sem Irr Arb	9910	2498	10	4163,33
4	BALLERINI Elisabetta nata a CAMPI BISENZIO il 25/02/1948 residente Piazza San Francesco 44- Lucca -BALLERINI Lucia nata a FIRENZE il 13/03/1954 residente Viale Lamperi , 2 Scandicci -BALLERINI Ugo nato a CAMPI BISENZIO il 20/10/1946 residente via del Rondinino 1D - Firenze	Scandicci	1	111	seminativo arb	2560	2560	10	4266,67
5	PAOLETTI Giordano;FU LEONE- PUGI Gemma;FU SERAFINO VED PAOLETTI usufrutto	Campi B.zio	40	114	Prato	300	300	6	300,00
6	PAOLETTI Giordano;FU LEONE- PUGI Gemma;FU SERAFINO VED PAOLETTI usufrutto	Campi B.zio	40	115	bosco alto	200	200	6	200,00
7	PAOLETTI Giordano;FU LEONE- PUGI Gemma;FU SERAFINO VED PAOLETTI usufrutto	Campi B.zio	40	116	seminativo	195	195	6	195,00
8	DEL NIBBIO Ida;FU EMILIO VED PAOLETTI nato a BROZZI il 08/12/1890- PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio -SACCARDI Ughetta nata a CAMPI BISENZIO il 31/10/1934 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	140	Prato	410	410	6	410,00
9	PAOLETTI Ivo nato a BROZZI il 18/03/1928 residente in Via de Bassi 16 Campi Bisenzio - PAOLETTI Libero nato a CAMPI BISENZIO il 24/08/1935 residente Via de Bassi 16 Campi Bisenzio - PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	141	Prato	450	450	6	450,00
10	DEL NIBBIO Ida;FU EMILIO VED PAOLETTI nato a BROZZI il 08/12/1890- PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio -SACCARDI Ughetta nata a CAMPI BISENZIO il 31/10/1934 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	142	bosco alto	500	500	6	500,00
11	PAOLETTI Ivo nato a BROZZI il 18/03/1928 residente in Via de Bassi 16 Campi Bisenzio - PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	143	bosco alto	500	500	6	500,00
12	DEL NIBBIO Ida;FU EMILIO VED PAOLETTI nato a BROZZI il 08/12/1890- PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio -SACCARDI Ughetta nata a CAMPI BISENZIO il 31/10/1934 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	144	seminativo	730	696	6	696,00
13	PAOLETTI Ivo nato a BROZZI il 18/03/1928 residente in Via de Bassi 16 Campi Bisenzio - PAOLETTI Paolo nato a FIRENZE il 09/02/1967 residente in via de Bassi 14 Campi Bisenzio	Campi B.zio	40	145	seminativo	780	780	6	780,00

14	COMUNE DI CAMPI BISENZIO con sede in CAMPI BISENZIO	Campi B.zio	40	597 Prato	90	43		
15	COMUNE DI CAMPI BISENZIO con sede in CAMPI BISENZIO	Campi B.zio	40	598 bosco alto	350	295		
16	COMUNE DI CAMPI BISENZIO con sede in CAMPI BISENZIO	Campi B.zio	40	599 seminativo	545	545		
17	BIGINI Lidia ;MAR CARDINI nata a SCANDICCI il 14/11/1941 - residente in via Piangrande 10 Empoli - CARDINI Mario nato a SCANDICCI il 14/02/1941 residente a Via degli Stagnacci, 50 Scandicci, CARDINI Lisa nata a Firenze 19/05/1972 residente in via Livornese 207, Lastra a Signa, CARDINI Rossella nata a Scandicci il 26/09/1965 residente in via Piangrande 10 Empoli	Scandicci	1	94 seminativo arb	2030	2030	10	3383,33
18	BALDINI Luigi nato a Vicchio il 17/03/1954 residente Via dell'Orto 34 Scandicci. - BALDINI Marzia nata a Firenze il 27/12/1965 residente Via Giovanni Falcone 23 Scandicci BARTOLINI PIERINA Mar. Baldini nata a Vicchio il 10/10/1930 residente Via del Botteghino 17/B Scandicci	Scandicci	1	96 Semin Arbor	1290	955	10	1591,67
19	BALDINI Luigi nato a Vicchio il 17/03/1954 residente Via dell'Orto 34 Scandicci. - BALDINI Marzia nata a Firenze il 27/12/1965 residente Via Giovanni Falcone 23 Scandicci BARTOLINI PIERINA Mar. Baldini nata a Vicchio il 10/10/1930 residente Via del Botteghino 17/B Scandicci	Scandicci	1	779 Semin Arbor	2720	1250	10	2083,33

TOTALE OCCUPAZIONE TEMPORANEA € **26.202,67**

Totale Occupazione € **40.052,67**