



## Proposta di deliberazione della Giunta Comunale del 22-08-2016 n. 43

**OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Lotto II - verde pubblico. CUP B96J16000840005**

### ALLA GIUNTA COMUNALE

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta n. 153 del 9.6.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- nell'ambito del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia ed al fine di riqualificare le periferie urbane oggetto del completamento della pista ciclabile perimetrale del certo abitato di Sesto Fiorentino, l'Amministrazione comunale ritiene strategico valorizzare le aree verdi ed i giardini pubblici, poiché Attualmente alcuni giardini periferici non sono in grado di svolgere il fondamentale ruolo di punto di aggregazione tra le diverse generazioni della popolazione, a causa dello stato manutentivo e soprattutto della scarsa offerta di servizi, con particolare riferimento agli spazi gioco.
- per quanto sopra premesso, l'Amministrazione comunale intende sviluppare ed implementare aree attrezzate ludiche per creare spazi idonei alla socializzazione ed aggregazione di quartiere, perseguendo così l'obiettivo di riqualificazione urbana che si prefigge il Programma Straordinario in oggetto.
- l'Amministrazione comunale intende, con il presente progetto, completare gli interventi di messa in sicurezza del patrimonio arboreo del Parco di Villa Solaria, oggetto di ingenti danni causati dall'eccezionale evento meteorico ventoso del 5 marzo 2015, il quale attualmente è interdetto al pubblico per oltre due terzi dell'intera superficie, in attesa di interventi di messa in sicurezza.

**VISTO** il progetto di Fattibilità, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, relativo alla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Lotto II – verde pubblico;

**PRESO ATTO** in particolare che il progetto prevede di intervenire sulle seguenti aree di verde pubblico:

- “Parco di Villa Solaria”;
- nuova area verde “PL13”;
- giardino pubblico “2 Agosto”;
- giardino pubblico “Bardo”;
- giardino pubblico “XXV Aprile”;
- nuova area verde “Doccia”;
- “Parco dell’Oliveta”;
- “Parco della Resistenza”.

**DATO ATTO** che il progetto è costituito dagli elaborati sotto elencati, allegati e facenti parte integrante del presente atto :

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;

**VISTA** il particolare la relazione tecnica dalla quale si evince che gli interventi riguardano la messa in sicurezza del patrimonio arboreo all’interno del parco di Villa Solaria, oltre alla realizzazione ex-novo o revamping delle attrezzature ludiche di 6 giardini pubblici;

**VISTO** il quadro economico degli interventi, di seguito riportato:

**A) IMPORTO LAVORI:**

messa in sicurezza parco di Villa Solaria (soggetta a ribasso)	€	82.800,19
oneri per la sicurezza Villa Solaria (non soggetti a ribasso)	€	1.738,80
attrezzature ludiche giardini pubblici (soggetta a ribasso)	€	312.996,30
Oneri per la sicurezza attrezzature ludiche (non soggetti a ribasso)	€	<u>6.572,92</u>
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>404.108,22</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA 22% parco di Villa Solaria	€	18.598,58	
IVA 22% attrezzature ludiche	€	70.305,23	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 1,6% Villa Solaria	€	1.352,62	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 0,4% Villa Solaria	€	338,16	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 1,6% attr. ludiche	€	5.113,11	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 0,4% attr. ludiche	€	<u>1.278,28</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>96.985,97</b>	€ 96.985,97

**TOTALE COMPLESSIVO**

=====

€ 501.094,19

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2016 pubblicato nella Gazzetta (GU) n. 127 del 01.06.2016 che ha per oggetto: Approvazione del Bando con il quale sono definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della Città di Aosta ”;

**RITENUTO** pertanto di approvare in linea tecnica lo Studio di Fattibilità che sarà trasmesso alla Città Metropolitana di Firenze per essere inserito alla partecipazione al suddetto Bando;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell’art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

**Con** votazione unanime,

### **DELIBERA**

1) Di approvare in linea tecnica il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Lotto II – verde pubblico, per un importo stimato complessivo di € 501.094,19 così costituito: € 395.796,49 per lavori soggetti a ribasso oltre € 8.311,72 per oneri per la sicurezza non soggetti e pertanto e quindi per un importo complessivo di lavori di € 404.108,22 oltre € 96.985,97 per somme a disposizione dell’Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati tecnici, allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;

2) Di approvare il Quadro economico del Progetto di Fattibilità:

#### **A) IMPORTO LAVORI:**

messa in sicurezza parco di Villa Solaria (soggetta a ribasso)	€ 82.800,19
oneri per la sicurezza Villa Solaria (non soggetti a ribasso)	€ 1.738,80
attrezzature ludiche giardini pubblici (soggetta a ribasso)	€ 312.996,30
Oneri per la sicurezza attrezzature ludiche (non soggetti a ribasso)	€ <u>6.572,92</u>
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 404.108,22</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA 22% parco di Villa Solaria € 18.598,58

IVA 22% attrezzature ludiche	€	70.305,23	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 1,6% Villa Solaria	€	1.352,62	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 0,4% Villa Solaria	€	338,16	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 1,6% attr. ludiche	€	5.113,11	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 - 0,4% attr. ludiche	€	<u>1.278,28</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	96.985,97	€ 96.985,97
			=====
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			€ 501.094,19

3) Di dare atto che il CUP ai sensi della delibera CIPE 24/2004 è il seguente **B96J16000840005**;

4) Di dare atto che il presente Progetto di Fattibilità sarà trasmesso alla Città Metropolitana di Firenze per la partecipazione al Bando pubblicato nella Gazzetta (GU) n. 127 del 01.06.2016 con il quale sono stati definiti le modalità e la procedura presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della Città di Aosta;

5) Di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Leonardo Mangiarotti, Responsabile del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del Territorio;

6) Di rimandare a successivi provvedimenti l'approvazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo dell'opera, della procedura per l'affidamento dei lavori e del relativo impegno di spesa;

### **DELIBERA altresì**

Con votazione unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 22-08-2016

**Il Responsabile del procedimento  
MANGIAROTTI LEONARDO**



**Pareri allegati alla deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ avente ad oggetto:  
“Approvazione in linea tecnica del Programma straordinario di intervento per la  
riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei  
comuni capoluogo di provincia. Lotto II - verde pubblico. CUP B96J16000840005”  
(Proposta del 22-08-2016 n. 43)**

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.  
Il Responsabile del Procedimento  
Sesto Fiorentino, 22-08-2016  
LEONARDO MANGIAROTTI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi  
dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).  
Il Dirigente/Responsabile  
Sesto Fiorentino, 22-08-2016  
RITA DABIZZI

=====  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
LORENZO FALCHI

Il Segretario Generale  
LUCA LAZZARINI

---

**PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

La presente delibera è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune di Sesto Fiorentino e  
diviene esecutiva nei modi e nei tempi di cui all'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267  
(T.U.E.L.)