



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1712 del 15/11/2016

Classifica: 005.06.02.10

Anno 2016

(6757477)

<i>Oggetto</i>	<b>PALAZZO RINUCCINI - SEDE DEL LICEO MACHIAVELLI CAPPONI - VIA SANTO SPIRITO, 39 - FIRENZE - LAVORI DI VERIFICA E CONSOLIDAMENTO DEGLI INTONACI DECORATI DI SOLAI E CONTROSOFFITTI. AFFIDAMENTO LAVORI IMPRESA DECOART SRL - IMPORTO COMPLESSIVO E 3.121,78 (COMPRESA IVA AL 22%). CIG: Z201C048BA</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>445</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

POGRA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2016	18167	.	€ 3.121,78

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

## **PREMESSO CHE:**

- si rende necessario provvedere con urgenza all'esecuzione di lavori di verifica delle condizioni di stabilità e dell'eventuale consolidamento degli intonaci decorati di solai e controsoffitti della sede del Liceo Machiavelli Capponi all'interno di Palazzo Rinuccini;
- la ditta Decoart srl, ha già eseguito interventi di analoga tipologia nell'edificio in questione;
- con i lavori della seguente perizia si intende verificare la stabilità degli intonaci decorati e il loro eventuale consolidamento nelle porzioni già segnalate come pericolose e pertanto interdette all'uso;

## **RICHIAMATI:**

- l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Disposizioni transitorie e di coordinamento al comma 9 che dispone quanto segue: *“Fino all'adozione delle linee guida previste dall'art. 36, comma 7, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice.”*;
- le linee guida, attuative del nuovo codice degli appalti, adottate dall'ANAC il 09/07/2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

## **DATO ATTO CHE:**

- la Direzione Gestione Immobili, al fine di garantire l'uniformità e continuità delle lavorazioni, ha provveduto a richiedere all'Impresa Decoart srl SRL con sede legale in Via Livorno, 8/29 – 50142 Firenze PI/CF 01618210486, già affidataria di lavori di analoga tipologia nell'edificio in questione, un preventivo sui lavori da eseguirsi;
- con nota prot. n. 121779 del 14/10/2016, la Ditta Decoart srl si è impegnata ad eseguire i lavori ad un prezzo unitario di € 2.558,84 (esclusa IVA e oneri per la sicurezza)
- con nota del 17 Ottobre 2016, prot. Int. 47, l'Ing. Gianni Paolo Cianchi, Responsabile della P.O. Immobili Zona A e Gestione Calore Impianti, ha trasmesso la perizia per l'affidamento dei lavori di verifica e messa in sicurezza degli intonaci decorati di Palazzo Rinuccini, sede del Liceo Machiavelli Capponi, per un importo di € 2.558,84 oltre IVA al 22% composto dai seguenti elaborati:

- 1) Preventivo Impresa Decoart srl;
- 2) Autocertificazione riguardante il possesso dei requisiti di capacità generale e qualificazione;
- 3) Dichiarazione in materia di tracciabilità;
- 4) Piano Sostitutivo della Sicurezza (P.S.S.) e Piano Operativo della Sicurezza (P.O.S.);
- 5) Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);
- 6) Certificazione SOA

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui *“Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”;*

**PREMESSO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi della P.O. Manutenzione Immobili zona A e Gestione del Calore della Direzione Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili ;

**CONSIDERATO** che l'offerta presentata dall'impresa Decoart srl, con sede legale in Firenze, Via Livorno, 8/29 pari ad Euro 2.558,84 oltre IVA 22% è risultata congrua dal RUP come da nota del 17 Ottobre 2016;

**DATO ATTO**, altresì, che in seguito al ribasso offerto dalla predetta Ditta il quadro economico dei lavori è il seguente:

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	-Importo dei lavori	€ 2.558,84
	-Oneri sicurezza	€ 80,00
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 2.558,84
	IVA 22% sui lavori	€ 562,94
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 562,94
TOTALE PROGETTO A+B		€ 3.121,78

**VERIFICATO** che la spesa totale trova capienza sul cap. 18167 “Manutenzione straordinaria immobili scolastici tutelati ex D.Lgs 42/2004 Fin. Provincia FIN.AV.EC” del Bilancio 2016;

**PRECISATO CHE:**

- con l'esecuzione dei lavori si intende verificare la stabilità e l'eventuale necessità del consolidamento degli intonaci decorati di solai e controsoffitti del Liceo Machiavelli Capponi all'interno di Palazzo Rinuccini, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- la realizzazione dei lavori avviene con il sistema in economia mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. A del D. Lgs. 50/2016;
- il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scambio di lettere secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs 50/2016;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto alla verifica di alcune autocertificazioni:

- il DURC (Documento Unico Regolarità Contributiva) rilasciato da INAIL\_5398941 con scadenza in data 12.03.2017, da cui risulta che l'Impresa è in regola con i contributi Inps, Inail e Cnce;
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 15.11.2016;
- l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010
- la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico – professionale dell'Impresa di cui all'art. 16 della LRT n. 38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta e ritenuta valida dal RUP

**CONSIDERATO CHE:**

- gli interventi di verifica e consolidamento in questione sono urgenti ed indifferibili in quanto finalizzati a garantire celermente l'agibilità e il buon funzionamento dell' istituto scolastico;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m.,;

**PRECISATO che:**

- il progetto ha il seguente Codice CIG: Z201C048BA;

**VISTE:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che “la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”;
  - il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione “Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
  - il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
  - la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 4 del 17.02.2016 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2016;
  - la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 55 del 27.07.2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016/2018;
  - il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

### **1. DI APPROVARE**

- la perizia trasmessa dal tecnico Ing. Gianni Paolo Cianchi della Direzione Gestione Immobili per i lavori di verifica e consolidamento degli intonaci dei decori di solai e controsoffitti del Liceo Machiavelli Capponi all'interno di Palazzo Rinuccini ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 dell'importo complessivo di Euro 3.121,78.- (compreso oneri per la sicurezza e IVA al 22%);

**2. DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 i lavori di cui in oggetto **all'Impresa Decoart srl, con sede legale in Firenze, Via Livorno, 8/29 C.F/P. IVA 01618210486** per l'importo complessivo di € 3.121,78 (comprensivo oneri per la sicurezza e IVA 22%);

**3 DI IMPEGNARE** a favore dell'Impresa Decoart srl la somma complessiva di Euro 3.121,78 (compresa IVA al 22% e oneri per la sicurezza) sul Capitolo 18167 Manutenzione straordinaria immobili scolastici tutelati ex D.Lgs 42/2004 Fin. Provincia FIN.AV.EC” del Bilancio 2016;

### **4. DI PRECISARE che:**

- la stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettere secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo citato;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

**5. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha efficacia immediata;

**6. DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

**7. DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, alla Direzione Gare Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            15/11/2016

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITÀ , LL.PP.,  
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE  
IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”