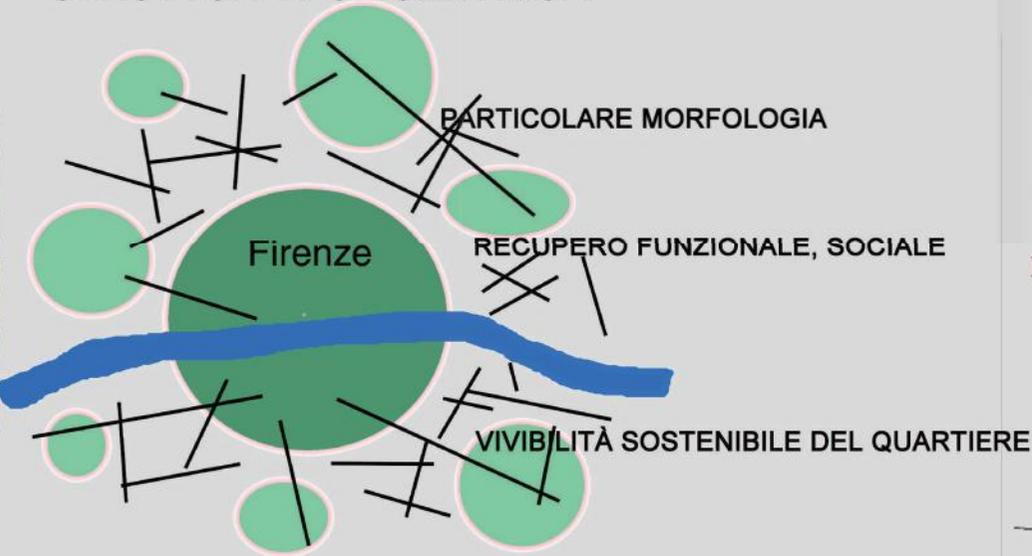


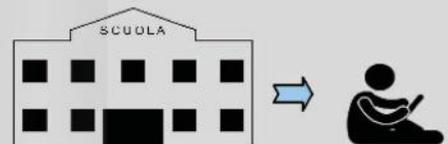
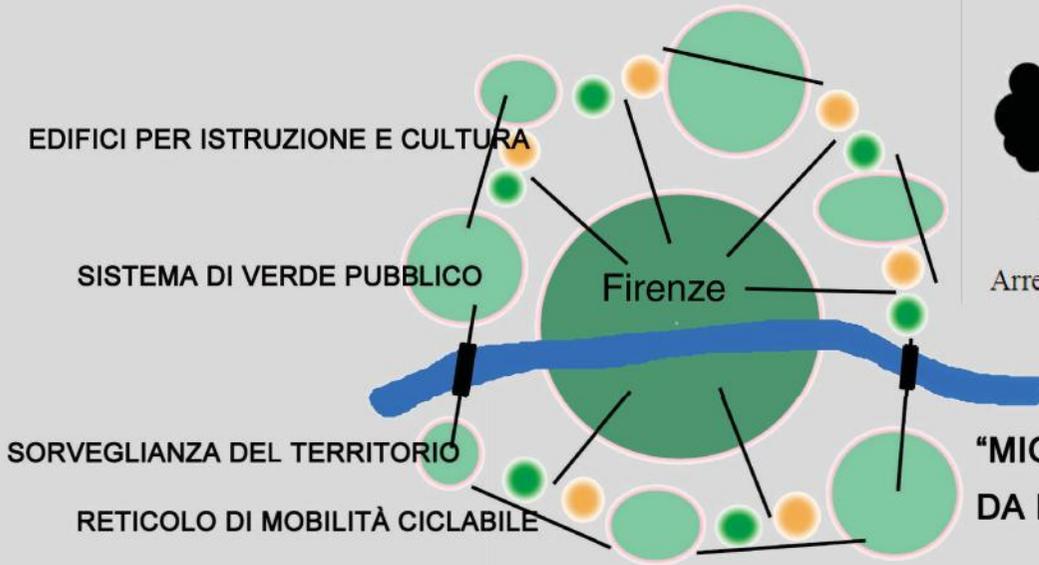
STRUTTURA POLICENTRICA

CONSIDERAZIONI

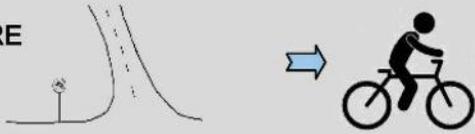


INDOTTO FELICE

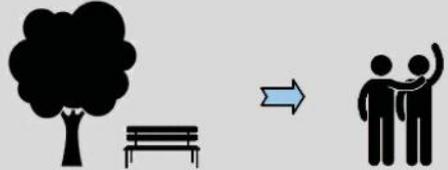
RISPOSTE



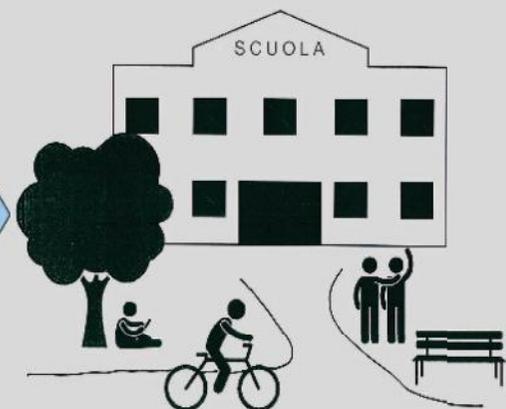
Edifici per l'istruzione Cultura



Piste ciclabili Sostenibilità



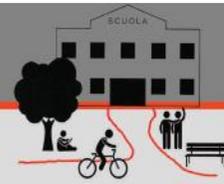
Arredo urbano Socializzazione



Scuola che funziona = quartiere che funziona

"MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI VIVIBILITÀ DELLA CITTÀ DA PARTE DEI GIOVANI, O ANCOR MEGLIO DEI BAMBINI"

SCUOLA CHE FUNZIONA = QUARTIERE CHE FUNZIONA



Tipologia A: progetti per istruzione e cultura

Tipologia B: progetti per viabilità ciclopedonale

Tipologia C: progetti per arredo urbano



Ambiti periferici

AMBITO 1 - PERIFERIA OVEST € 18.433.353,04

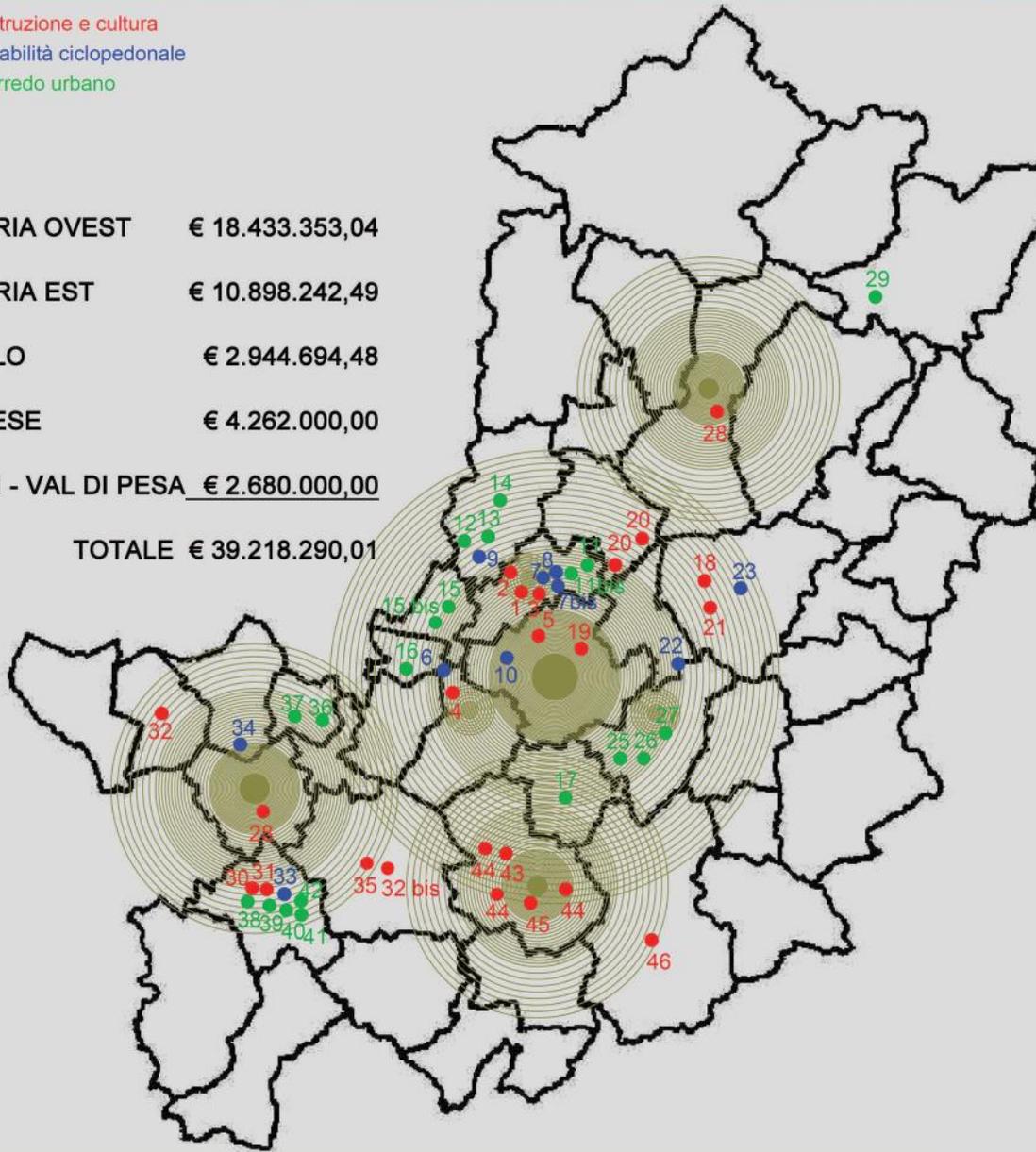
AMBITO 2 - PERIFERIA EST € 10.898.242,49

AMBITO 3 - MUGELLO € 2.944.694,48

AMBITO 4 - EMPOLESE € 4.262.000,00

AMBITO 5 - CHIANTI - VAL DI PESA € 2.680.000,00

TOTALE € 39.218.290,01



Ambito 1 - Periferia Ovest del capoluogo

- 1 - Scuola Cavalcanti Sesto Fiorentino
- 2 - Scuola Balducci Sesto Fiorentino
- 3 - Scuola De Amicis Sesto Fiorentino
- 4 - Scuola Pettini Scandicci
- 5 - Auditorium Scuola Guicciardini Firenze
- 6 - Passerella ciclo-pedonale San Donnino
- 7 - Piste ciclabili Sesto Fiorentino
- 7 bis - Pista Università
- 8 - I lotto piste Piana
- 9 - Pista ciclabile Calenzano
- 10 - Passerella Cascine
- 11 - Verde pubblico Sesto Fiorentino
- 11 bis - Verde Università
- 12 - Orti sociali Calenzano
- 13 - Piazza Ghirlandaio Calenzano
- 14 - Sostituzione alberature Calenzano
- 15 - Piazza Gramsci Campi Bisenzio
- 15 bis - Restauro ex Casa del Fascio Campi Bisenzio
- 16 - Ex caserma Carabinieri Signa
- 17 - Impianti di pubblica illuminazione Impruneta

Ambito 2 - Periferie Est del capoluogo

- 18 - Ampliamento Istituto Superiore Balducci Pontassieve
- 19 - Istituto Superiore Buontalenti Firenze
- 20 - Immobili scolastici lungo la Valle dell'Arno Fiesole
- 21 - Scuola Calvino Pontassieve
- 22 - Passerella ciclabile Compiobbi Vallina
- 23 - Collegamento ciclopedonale Pontassieve
- 24 - Completamento pista ciclopedonale Bagno a Ripoli-Firenze
- 25 - Parco Urbano Grassina
- 26 - Casa del Popolo Grassina
- 27 - Rete videosorveglianza Bagno a Ripoli

Ambito 3 - Mugello

- 28 - Ampliamento Istituto Superiore Chino Chini Borgo San Lorenzo
- 29 - Riqualficazione Crespino del Lamone

Ambito 4 - Empolese

- 30 - Biblioteca Vallesiana Castelfiorentino
- 31 - Laboratori area degradata Castello Alto
- 32 - Scuola Santi Saccenti Cerreto Guidi
- 32 bis - Adeguamento sismico scuola Machiavelli Montespertoli
- 35 - Adeguamento sismico scuola Fucini Montespertoli
- 33 - La strada dei mestieri Castello Alto
- 34 - Percorso ciclopedonale strada provinciale Vinci
- 36 - Illuminazione Viale Allende Capraia
- 37 - Illuminazione Viale Gramsci Limite
- 38 - Riqualficazione urbanistica centro storico Castelfiorentino
- 39 - Riqualficazione area Pieve Santi Ippolito e Biagio Castelfiorentino
- 40 - Area degradata Castello Alto potenziamento sportello immigrazione
- 41 - Area degradata Castello Alto riqualficazione centro storico
- 42 - Area degradata Castello Alto Smart Lux efficientamento illuminazione

Ambito 5 - Chianti e Val di Pesa

- 43 - Ristrutturazione biblioteca comunale San Casciano
- 44 - Riqualficazione dei giardini delle scuole di San Casciano
- 45 - Realizzazione nuovo centro infanzia Bargino
- 46 - Scuola secondaria inferiore G. Da Verrazzano Greve in Chianti

Nelle successive cartelle si rappresentano alcuni estratti degli interventi/lotti più significativi

1



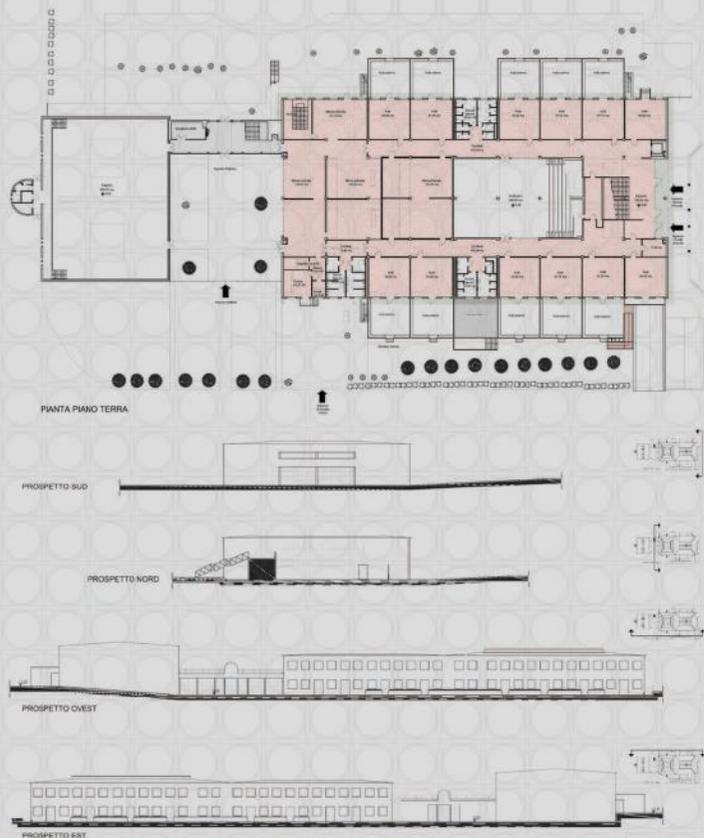
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE



Lotto n. 2

Manutenzione Straordinaria complesso scolastico "E. Balducci" in località Neto nel Comune di Sesto Fiorentino

Il presente Progetto Preliminare prevede interventi di riqualificazione al complesso scolastico Balducci. L'edificio presenta uno stato fessurativo esteso a livello delle pavimentazioni dovuto alle peculiari caratteristiche costruttive oltre alla presenza di diverse barriere architettoniche. Con l'intervento si intende quindi procedere contemporaneamente all'abbattimento delle barriere architettoniche mediante l'eliminazione dei dislivelli tra l'interno delle aule e le porzioni esterne e tra il piano di calpestio delle terrazze e il giardino della scuola per l'infanzia e al risanamento delle pavimentazioni. Il progetto prevede quindi il completo rinnovo delle pavimentazioni di aule, atrio e corridoi del piano terra e di tutte le pavimentazioni del piano primo. Si procederà anche al rifacimento delle pavimentazioni esterne nell'immediato perimetro del fabbricato, a modifiche alle porte finestre delle aule del piano terra, e alla tinteggiatura dei muretti e panche esterne. Per il risparmio energetico la scuola sarà dotata di impianti a energia rinnovabile (fotovoltaico e solare termico) e sarà realizzato il capotto esterno su tutti i prospetti nell'intento di migliorare l'isolamento dell'edificio. Al termine dell'intervento tutto l'edificio sarà cabiato in rispondenza a specifiche esigenze didattiche per la connettività. Verrà inoltre valutata la vulnerabilità sismica dell'edificio. Per esigenze didattiche sarà realizzato il cablaggio della rete internet sia nello spazio riservato alla segreteria che in ciascuna aula.



AMBITO 1

Lotto n. 4

Ampliamento e riqualificazione scuola elementare Pettini a Scandicci

L'intervento prevede la realizzazione di un consistente ampliamento della scuola elementare Pettini, che si concretizzerà nella realizzazione di un nuovo edificio costruito con gli attuali criteri di sicurezza antisismica e con un autonomo impianto energetico che consentirà di riflesso una riqualificazione energetica anche del fabbricato esistente;

Il presente progetto si propone di:

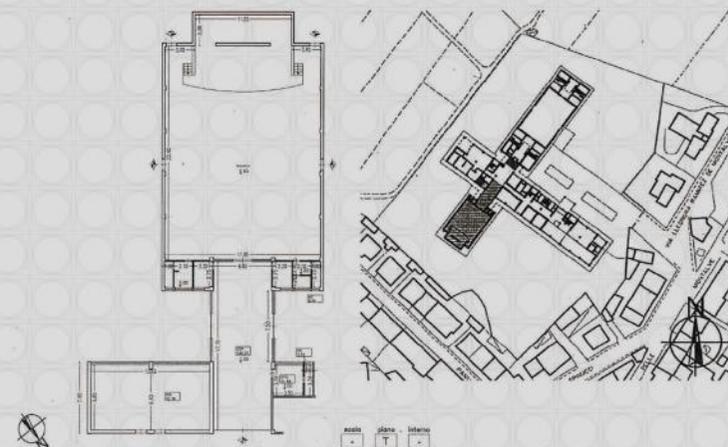
- costruire un ambiente che rispetti le vigenti normative e che sia adeguatamente dimensionato in funzione degli incrementi demografici registrati e con un margine per quelli previsti in futuro;
- migliorare le condizioni di permanenza degli utenti principali - i bambini - in modo tale che possano disporre di ambienti atti al soddisfacimento delle loro esigenze didattiche, educative e ludiche;
- migliorare le attuali condizioni di lavoro del personale docente e non docente;
- sviluppare spazi idonei all'integrazione e la consequenzialità didattica nel percorso formativo.



Lotto n. 5

Lavori di completamento dell'Auditorium alla scuola "Guicciardini" di Firenze

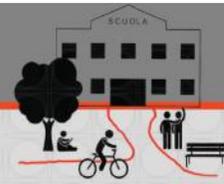
L'amministrazione comunale ha edificato l'immobile intorno agli anni ottanta e attualmente è utilizzato da più fruitori; al suo interno si trovano la scuola media Guicciardini che utilizza il piano terra e il primo piano, mentre al secondo piano è presente l'associazione musicale fiorentina ed il laboratorio permanente per la pace e per i restanti locali viene utilizzato come volano da parte degli istituti che necessitano di ulteriori spazi. All'atto della costruzione non fu possibile completare l'immobile il cui corpo di fabbrica risulta, infatti, ancora al grezzo. Il progetto prevede la completa ristrutturazione edilizia dell'edificio destinato ad auditorium, che sarà dotato di ingresso indipendente. Si prevede la realizzazione di un collegamento carrabile tra l'attuale parcheggio ed il giardino tergeste della scuola.



ipotesi progettuale di nuovo collegamento con il parcheggio pubblico



Accesso alla zona da espropriare per nuovo ingresso Auditorium



Lotto n. 6

Passerella ciclo pedonale di collegamento con la stazione ferroviaria di San Donnino

L'intervento consiste nella realizzazione di una passerella ciclopedonale, con l'obiettivo di consentire il collegamento tra la fermata di San Donnino, posta nel Comune di Signa a confine con quello di Campi Bisenzio in destra del fiume Arno, e la frazione di Badia a Settimo posta in riva sinistra dell'Arno, nel Comune di Scandicci. Il ponte pedonale collegando le due rive risulterà funzionale anche al parco fluviale del Fiume Arno, quale elemento di unione tra fra gli esistenti percorsi ciclopedonali della zona.

I criteri utilizzati per le scelte progettuali da un punto di vista ecologico/ambientale sono i seguenti:

- la minor invadenza possibile per l'inserimento nel territorio del progetto nel rispetto del paesaggio circostante;

- lasciare sgombro lo sguardo sia a monte che a valle;
- la valorizzazione e l'arricchimento del contesto territoriale in cui è inserito;
- garantire la continuità del percorso lungo la sommità arginale.

L'opera in oggetto consiste nella realizzazione di un ponte pedonale e ciclabile con una luce di circa 180 metri che poggia su due spalle alle estremità del fiume e di una sola pila collocata ad una distanza di circa 67 metri dalla pila a sud. Il profilo dell'opera nel paesaggio è sottile, abbinato ad una leggera curvatura nelle due campate.



AMBITO 1

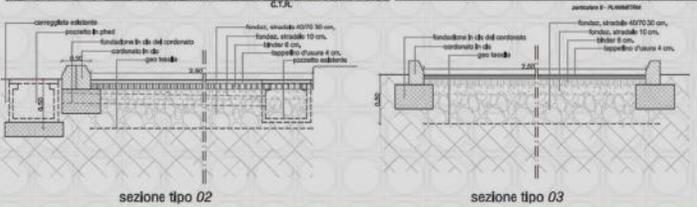
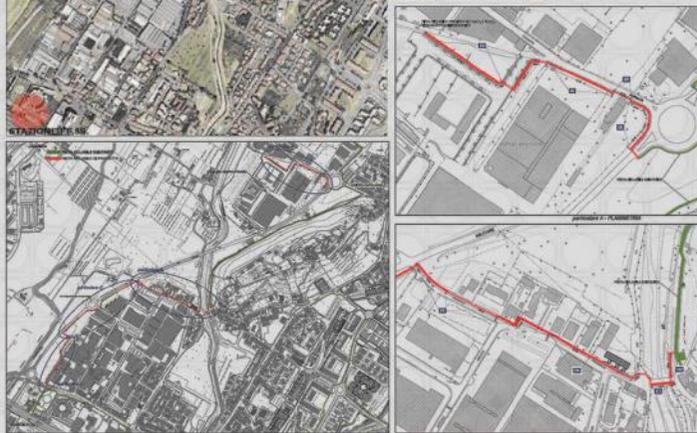
Lotto n. 9

Progetto per la realizzazione e completamento di pista ciclabile in ambito urbano tra il capoluogo e la stazione FFSS di Calenzano

Il progetto prevede la realizzazione di una pista per la mobilità ciclabile in ambito urbano di collegamento tra il capoluogo e la stazione ferroviaria di Calenzano, collegando anche la zona di interesse paesaggistico e culturale del Parco di Travalle. L'intervento è funzionale allo sviluppo e alla diffusione della mobilità alternativa in ambito urbano, ovvero al miglioramento del collegamento tra più ambiti urbani di interesse strategico, mediante una rete di viabilità ciclabile che, organicamente alla rete infrastrutturale esistente, consenta la connessione tra aree di interesse locale e zone di interesse ambientale, paesaggistico e culturale.

Il progetto risponde, in particolare, alla necessità di realizzare una nuova pista ciclabile di collegamento tra il centro cittadino, l'area periferia di Dietro poggio e la stazione ferroviaria di Calenzano posta lungo la direttrice Prato-Firenze.

La pista ciclabile, in sede propria e a doppio senso di marcia, ha come finalità quella di separare l'utenza debole dai veicoli a motore; il percorso previsto si sviluppa su un tratto già esistente e mediante la realizzazione di tre tratti di viabilità ciclabile che, completando il percorso tra il centro cittadino e la stazione, implementeranno itinerari ciclabili di importanza strategica.



Lotto n. 10

Progetto per la realizzazione di passerella ciclo-pedonale del "Parco delle Cascine" - Firenze

Il progetto riguarda la realizzazione di una passerella ciclo-pedonale sul fiume Arno che costituirà un collegamento agevole tra il Parco monumentale delle Cascine ed il Parco dell'Argingrosso di prossima realizzazione. L'intervento previsto rientra nell'ambito del progetto delle Grandi Cascine sostenuto dall'attuale Amministrazione Comunale con l'obiettivo di valorizzare oltre al Parco monumentale anche l'area di Oltrarno denominata Argingrosso, attualmente senza una ben definita connotazione. Il progetto prende spunto principalmente dall'osservazione della natura che circonda il luogo oggetto dell'intervento e dalla consapevolezza della tradizione e della cultura fiorentina e si pone l'obiettivo di creare una passerella che sia un luogo non solo di passaggio ma anche di relazione ed osservazione. Lo schema strutturale è costituito da una travata reticolare centrale che sostiene l'impalcato collegata a cavalletti laterali ancorati alle spalle. La trave reticolare centrale presenta tre correnti superiori e due inferiori costituiti da profilati tubolari in acciaio.

