

**SOCIETA' AGRICOLA MONDEGGI LAPPEGGI S.R.L-CON SOCIO UNICO-
IN LIQUIDAZIONE**

Capitale Sociale € 7.000.000 i.v

Sede Legale: Bagno a Ripoli, Firenze – via di Mondeggi 7

Registro Imprese di Firenze / C.F. – P.IVA: 05126850485-R.E.A. 521480

Empoli, 17 Dicembre 2015

La “Società Agricola Mondeggi Lappeggi s.r.l.-con socio unico-in liquidazione” di seguito “Mondeggi Srl” è disponibile a stipulare un contratto per l’affidamento a terzi dei lavori finalizzati alla gestione di ha 18.95.79 di vigneto di proprietà della società, quali, a titolo puramente esemplificativo, potatura, legatura, spollonatura, concimazione, trattamenti sia anticrittogamici che insetticidi, lavorazione del terreno e diserbo, eventuale potatura verde, smaltimento dei residui di potatura e dei rifiuti connessi (vuoti di fitofarmaci, sacchetti concime ecc), vendemmia, nel rispetto di tutti gli obblighi di legge.

Gli interventi di cui sopra, finalizzati alla gestione del vigneto, dovranno essere eseguiti in modo accurato anche sui vigneti apparentemente meno produttivi o ancora non in produzione.

La proprietà si riserva di effettuare verifiche sui lavori effettuati.

L’ammontare del costo di gestione è quantificato sino da ora nel valore del raccolto e verrà corrisposto in natura con la consegna del raccolto stesso.

La società che eseguirà i lavori dovrà assumersi ogni rischio relativo ad eventuale carenza o assenza di raccolto.

I soggetti disponibili a stipulare con la “Mondeggi Srl” il contratto suddetto dovranno impegnarsi a corrispondere una somma a titolo di partecipazione alle spese per l’attività svolta in precedenza dalla società, per un ammontare che non dovrà essere inferiore a € 12.000,00 oltre iva, da pagare dal 20/08/2016 al 31/08/2016.

I lavori per la gestione del vigneto saranno affidati al soggetto che avrà offerto la somma più elevata a titolo di partecipazione alle spese per l’attività svolta in precedenza dalla società.

Al momento della sottoscrizione del contratto il soggetto aggiudicatario dovrà dichiarare di essere iscritto al Registro delle Imprese e in regola con le norme sulla sicurezza del lavoro e sul versamento dei contributi.

La vendemmia dovrà essere completata improrogabilmente entro il 20 ottobre 2016.

Nel caso in cui nel corso dell’anno 2016, la “Mondeggi Srl” abbia venduto il vigneto ovvero la propria azienda agricola, ovvero la Città Metropolitana abbia ceduto la propria quota nella Società Agricola Mondeggi Lappeggi S.r.l. in liquidazione, pari al 100% del capitale societario, il presente contratto si risolverà automaticamente a partire dalla data di cessione del vigneto, ovvero dell’azienda agricola, ovvero delle quote di proprietà della Città Metropolitana, e il soggetto aggiudicatario avrà diritto esclusivamente al pagamento dell’indennità di seguito indicata:

- € 920,00 (novecentoventi) per Ha, nell’ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di marzo 2016.
- € 1.150,00 (millecentocinquanta) per Ha, nell’ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di aprile 2016 .

- € 1.495,00 (millequattrocentonovantacinque) per Ha, nell'ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di maggio 2016 .
- € 1.840,00 (milleottocentoquaranta) per Ha nell'ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di giugno 2016.
- € 2.070,00 (duemilasettanta) per Ha, nell'ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di luglio 2016.
- € 2.300,00 (duemilatrecento) per Ha nell'ipotesi di risoluzione del contratto entro il mese di agosto 2016.

La suddetta indennità è comprensiva di ogni e qualsiasi somma dovuta, per ogni qualsivoglia titolo, al soggetto percipiente. In tal modo questi, una volta percepita la predetta indennità, non potrà richiedere alcunché per qualsiasi titolo in dipendenza dell'intercorso rapporto.

Il pagamento della suddetta indennità dovrà essere effettuato entro 60 giorni dalla data di risoluzione del presente contratto.

I soggetti interessati dovranno compilare il modulo allegato alla presente e trasmetterlo in busta chiusa, unitamente alla copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore, al liquidatore della “Società Agricola Mondeggi Lappeggi s.rl.-con socio unico-in liquidazione” Dott. Giano Giani con studio in Empoli, Via Piave n.64 (Tel. 0571-82376—Fax 0571-82117) a mezzo lettera raccomandata A.R. che dovrà pervenire entro il 20 gennaio 2016. Sulla busta dovrà essere indicato:“offerta per la gestione del vigneto”.

Distinti Saluti
Il Liquidatore
Dott. Giano Giani